

Alle ore 1,05 escono i Consiglieri Ghiro, Pozza e Camani, per cui risultano presenti n. 13 Consiglieri;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso :

- che la Città di Abano Terme è munita di P.R.G. approvato con delibera di G.R.V. n° 4004 del 16 nov. 1999 e pubblicato sul B.U.R. n° 108 del 14 dic. 1999 e pertanto esecutivo;
- che a detto P.R.G. si sono apportate alcune varianti quali:
 - la variante puntuale art. 45 L.R. 61/1985 approvata con delibera di GRV n.1638/2004;
 - la variante puntuale art. 46 L.R. 61/1985 approvata con delibera di GRV n. 48/2006;
 - variante n° 3 "bretella raccordo SP47 con SP2 e SP 89 approvata con delibere di GRV n. 85/2005 e 123/2005;
 - la variante n° 8 "palestra Monteortone" approvata con delibera di C.C. n. 71/2003;
 - la variante n° 15 "attraversamento ciclopedonali" approvato con delibera di C.C. n° 104/2004;
 - la variante n° 17 "NR17 via Ferro Pezzolo" approvata dal Dirigente Regionale n. 4650/47.01 del 27.06.2005;
 - la variante n° 18 " via Santa Maria" approvata dal Dirigente Regionale n. 473423/47.01 del 29.06.2005;
 - Programma integrato PP10 via Roveri-Giarre approvato con delibera GRV n. 962 del 17.04.2007;
- che a detto P.R.G. si sono apportate altre varianti ancora in itinere di approvazione finale
- che Il Comune di Abano Terme è dotato di un unico cimitero, posizionato in Via Tito Livio , in zona centralissima a circa. ml. 200 dal Palazzo Municipale e;
- che Il nucleo originale del cimitero è databile a circa l'anno 1873 e significativi ampliamenti e adeguamenti si sono succeduti negli anni successivi: nel 1915/1918 , nel 1958/1959 , nel 1985 e nel 1990/1992,
- che il vincolo di rispetto cimiteriale ha già ottenuto in passato una modifica con Decreto del Medico Provinciale prot. 1785 del 14/02/1962 con il quale è stato ridotto in primis il vincolo del Cimitero Comunale sito in Via Tito Livio (unico cimitero dell'intero territorio comunale) a ml. 56 sul lato nord e a ml. 100 sugli altri tre lati ;
- che già da alcuni anni si ravvisa la necessità di un ulteriore ampliamento del cimitero in quanto gli attuali spazi per sepoltura stanno per esaurirsi , sia per tumulazioni in loculi che in campi di inumazione. Inoltre esiste una crescente richiesta di concessione di aree per edificazione di cappelle gentilizie / tombe di famiglia che non si riesce ad esaudire per carenza di area;
- che per dare risposta e tutto ciò e quindi per ampliare il cimitero il Comune ha già provveduto ad attivare quanto segue:
 - con atto di compravendita Rep. 4334 del 11/03/2008 ha acquisito da un privato l'area per l'ampliamento del cimitero nella zona est - sud dell'attuale cinta cimiteriale;
 - con Determinazione del Dirigente V° Settore n.164 del 26/08/2008 è stato incaricato un tecnico esterno della predisposizione di un progetto preliminare di ampliamento complessivo che definisca compiutamente le opere da eseguirsi per stralci funzionali con relativi importi di spesa ;
 - con delibera di Giunta Comunale n. 163 del 25/09/2008 si è preso atto delle linee generali indicate nel progetto preliminare di ampliamento del cimitero consegnato dal progettista incaricato, prendendo atto della necessità di una approvazione in Consiglio Comunale del progetto in parziale variante urbanistica con riduzione della fascia di rispetto, e si è intanto approvato un primo intervento urgente di costruzione di n. 150 loculi all'interno dell'attuale cimitero in zona urbanisticamente già conforme, per l'inserimento dell'intervento nella programmazione dei lavori pubblici del 2009 per la spesa prevista di €. 270.000,00;

Considerato :

- che l'attuale impianto cimiteriale occupa un'area di circa mq. 19.844,0 e che l'ampliamento prospettato generale , interesserà principalmente la zona a sud - est con un incremento di superficie di mq. 9.781,50 rispetto all'attuale configurazione;

- che il progetto preliminare di ampliamento del cimitero, prot. n. 27400 del 17/09/2008, è costituito dai seguenti elaborati :

- Relazioni Tecniche Specialistiche - Fotografie;
- Tav. 01 - Cartografia - Planimetria esterna: Stato di fatto e di progetto ;
- Tav. 02 - Planimetria di dettaglio - Stato di progetto;
- Tav. 03 - Sezioni trasversali - Stato di progetto;
- Tav. 04 - Stralci esecutivi;
- Tav. 05 - Illustrazioni rendering di progetto
- Tav. 06 - Planimetrie di raffronto tra PRG attuale e variante parziale con riduzione fascia rispetto cimitero

- che l'ampliamento del cimitero e la conseguente riduzione delle fascia di rispetto cimiteriale ha ottenuto parere igienico-sanitario favorevole rilasciato dall'ULSS 16 Padova - Dipartimento di Prevenzione in data 07/10/2009 con prot 10335/2009/89733 e prot gen. ULSS 16 n. 97299 del 12/10/09;

- che con l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del progetto preliminare generale di ampliamento del cimitero necessita approvare la variazione urbanistica dell'area in ampliamento da attuale "Zona territoriale omogenea F - aree attrezzate a parco, gioco, sport " a "Zona territoriale omogenea F - aree per attrezzature di interesse comune" e di ridefinizione della fascia di rispetto cimiteriale che viene ridotta a ml. 50 su tutto il perimetro del cimitero come previsto dalla normativa per comuni con meno di 20.000 abitanti (art. 338 del RD n. 1285/1934 - T.U.L.S. ripreso dalla L. n. 893/1957) e come dal citato parere igienico-sanitario favorevole rilasciata dall'ULSS 16 in data 07/10/2009 ;

Visti gli elaborati di variante urbanistica redatti dai tecnici del V° Settore e costituiti da:

- 1 - Relazione illustrativa
- 2 - Planimetrie di raffronto tra fascia rispetto attuale e quella ridotta a ml. 50,00
- 3 - Planimetrie di raffronto tra PRG attuale e variante parziale con riduzione fascia di rispetto cimiteriale.

Preso atto che tale progetto preliminare è stato verificato positivamente dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 46 del DPR 554/1999 ;

Ritenuto che l'approvazione dell'opera pubblica in oggetto ricada nella fattispecie di variante urbanistica prevista dall'art 24 comma 2 bis della I.R. 27/2003 e s.m.i. il cui testo si riporta di seguito:

“L.R. 27/2003 - Art. 24 - Localizzazione delle opere pubbliche in difformità dagli strumenti urbanistici e territoriali.

Art. 2 bis. *Il consiglio comunale può motivatamente approvare o autorizzare, su aree destinate a servizi pubblici, opere pubbliche o di pubblica utilità diverse da quelle previste nello strumento urbanistico comunale. Il provvedimento costituisce variante allo strumento urbanistico medesimo, senza necessità di approvazione superiore. (comma inserito dalla LR n. 17 del 20/07/2007 in vigore dal 08/08/2007) “*

Ritenuto che l'approvazione, ai sensi art. 338 comma 5 del R.D 1265/1934 (T.U.L.S), delle ridefinizione in diminuzione a ml. 50,00 della fascia di rispetto cimiteriale ricada nella fattispecie di variante urbanistica prevista dalla lett. d) del 4° comma dell'art. 50 della L.R. 61/1985 e s.m.i. , il cui testo si riporta di seguito:

“ LR 61/1985 - Art. 50 - Varianti parziali.

Comma 4. Sono adottate e approvate dal comune con la procedura prevista ai commi 6 e 7 le varianti parziali che interessano:

(omissis)

d) le modifiche alla zonizzazione connesse all'ampliamento dei cimiteri e alla ridefinizione delle fasce di rispetto. “

Ritenuto di approvare il progetto di ampliamento con riduzione della fascia di rispetto cimiteriale, e procedere quindi all'adozione della variante al PRG n° “**32**” Ampliamento zona cimitero e riduzione fascia di rispetto”;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000 ed allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Considerato che il progetto preliminare di ampliamento del cimitero in variante urbanistica è stato presentato ed illustrato dal progettista alla 3^a Commissione Lavori Pubblici nella seduta del 05/03/2009;

Precisato che il presente argomento è stato posto alla valutazione della 2° Commissione Consiliare "Territorio e Ambiente" e della 3^a Commissione “Lavori Pubblici “ in data 12/11/2009’;

Sentita l'illustrazione del presente argomento da parte dell'Assessore all'Urbanistica, Andrea Cosentino (vedi trascrizione sbobinamento - ALLEGATO A);

Al termine della discussione il Presidente passa alla votazione:

Con n. 11 voti favorevoli, n. 2 voti contrari (Bano e Tognon) e nessuno astenuto, resi ed accertati secondo legge, ed avendone il Presidente proclamato l'esito;

Subito dopo la predetta votazione escono i Consiglieri Bano e Tognon, per cui risultano presenti n. 11 Consiglieri;

A questo punto il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità dell'atto, che ottiene n. 11 voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge; avendo il Presidente proclamato l'esito della votazione:

DELIBERA

1) di approvare il progetto preliminare di ampliamento del cimitero, prot. n. 27400 del 17/09/2008, costituito dai seguenti elaborati :

- Relazioni Tecniche Specialistiche - Fotografie;
- Tav. 01 - Cartografia - Planimetria esterna: Stato di fatto e di progetto ;
- Tav. 02 - Planimetria di dettaglio - Stato di progetto;
- Tav. 03 - Sezioni trasversali - Stato di progetto;
- Tav. 04 - Stralci esecutivi;
- Tav. 05 - Illustrazioni rendering di progetto
- Tav. 06 - Planimetrie di raffronto tra PRG attuale e variante parziale con riduzione fascia rispetto cimitero.

prendendo atto che tale approvazione costituisce variante allo strumento urbanistico medesimo, **senza necessità di approvazione superiore**, come previsto dall'art 24 comma 2 bis della L.R. 27/2003 . (comma inserito dalla LR n. 17 del 20/07/2007 in vigore dal 08/08/2007) “;

- 2) di approvare, ai sensi art. 338 comma 5 del R.D 1265/1934 (T.U.L.S), la ridefinizione in diminuzione a ml. 50,00 della fascia di rispetto cimiteriale come esplicitato negli elaborati redatti dal V° Settore di seguito elencati:
 - Relazione illustrativa
 - Planimetrie di raffronto tra fascia rispetto attuale e quella ridotta a ml. 50,00
 - Planimetrie di raffronto tra PRG attuale e variante parziale con riduzione fascia di rispetto cimiteriale;
- 3) di prendere atto che tale approvazione costituisce adozione, ai sensi della lett. d) del 4° comma dell'art. 50 della L.R. 61/1985 e s.m.i. della variante parziale n. "32" allo strumento urbanistico generale, per la ridefinizione in diminuzione a ml. 50,00 della fascia di rispetto cimiteriale;
- 4) di dare atto che tali varianti comportano una modifica al dimensionamento del Piano Regolatore Generale, per quanto concerne la riduzione dello standard a verde per mq. **14.144,46** di cui **9.781,50** dedicati all'ampliamento del cimitero e mq **4.362,96** dedicati alla realizzazione di un parcheggio pubblico a servizio del cimitero ridimensionamento che trova conforto nel sovradimensionamento degli standards che il PRG di Abano Terme porta sia dalle origine che conseguentemente ad una serie di varianti al PRG sovradimensionate negli standards soprattutto a verde e parcheggio;
- 5) di depositare, secondo quanto disposto dal comma 6 dell'art. 50, L.R. n. 61/85, la presente variante a disposizione del pubblico per dieci giorni presso la segreteria del Comune e della Provincia; dell'avvenuto deposito verrà data notizia mediante avviso pubblicato all'albo del Comune e della Provincia e mediante l'affissione di manifesti; nei venti giorni successivi chiunque potrà presentare osservazioni alla variante adottata;
- 6) di dare atto che la nuova previsione della fascia di rispetto sarà recepita con decreto sindacale;
- 7) di dichiarare il presente provvedimento, con separata votazione meglio riportata in premessa, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267.

PUNTO N. 7 ALL'ORDINE DEL GIORNO - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO IN VARIANTE URBANISTICA (DELIBERAZIONE N. 78 IN DATA ODIERNA).

PRESIDENTE

Assessore Cosentino, prego.

ASSESSORE COSENTINO

Questa delibera di fatto è composta da due distinte attività, una ai sensi della Legge 27/2003, in modo particolare l'Art. 24, con il quale approviamo il progetto definitivo che prevede la modifica del cambio di destinazione d'uso dell'area di ampliamento del cimitero, che passa da VP, cioè verde pubblico, a SC "servizi cimiteriali", e questa è una approvazione di tipo definitivo perché ai sensi di questo articolo consente, appunto, di farlo in modo definitivo.

Invece, sempre contemporaneamente, adottiamo ai sensi dell'Art. 50 Legge 61/1985 la riduzione a metri 50 dei limiti di rispetto, pertanto approvando questa delibera noi approviamo in modo definitivo il progetto del cimitero, con il cambio di destinazione d'uso, e adottiamo invece la riduzione della fascia di rispetto, il che vuole dire che con il normale iter l'adozione prevederà la pubblicazione, l'osservazione, qualora non ci fossero la definitiva approvazione.

PRESIDENTE

Consigliere Bano, ha chiesto la parola? Prego.

CONSIGLIERE BANO

Su questo argomento voi sapete che noi è da tempo che diciamo che vorremmo fare una riflessione un po' più complessiva sulla questione cimitero, questa sera si propone l'approvazione della riduzione della fascia di rispetto e l'approvazione del progetto di ampliamento, però a mio avviso su dati che non sono reali, cioè si presuppone che ci sia una urgenza di fare un ampliamento del cimitero e dai dati in mio possesso attinti dagli uffici comunali l'urgenza non c'è, tenuto conto peraltro che i 150 loculi di cui si prevede la costruzione sono già stati deliberati, se non ricordo male, nel 2008 e ricadono all'interno dell'attuale perimetro cimiteriale. Noi abbiamo sostenuto peraltro, lo ribadiamo ancora una volta, che continuare a proporre di allargare il cimitero attuale, che sulla delibera stessa è scritto che sta a 200 metri dal palazzo municipale, in pieno centro, sia un errore grave e ancora più ci diciamo contrari nel momento in cui sul progetto generale si prevede anche di costruire l'inceneritore, sembrerebbe quasi - a dire il vero - che il motivo dell'ampliamento sia più l'inceneritore che le esigenze reali, perché dai dati che conosco io ci sono già quei 150 loculi famosi già detti, ci sono una ottantina di loculi già liberi attualmente e i problemi più grossi probabilmente sono i posti a terra, attualmente ce ne sono 68 liberi, c'è un campo interamente da sostituire, è citato anche sulla delibera, e sono altri 159 posti. Se poi, com'è previsto e come si può constatare facilmente, la cremazione diventa sempre più il mezzo con cui si tumulano i morti probabilmente l'ampliamento del cimitero non ha un senso ma se proprio c'è necessità di ampliare il cimitero e se proprio dobbiamo realizzare comunque l'inceneritore... la nostra contrarietà non è all'inceneritore, sia ben chiaro, indipendentemente dal fatto che ci sia o non ci sia qualche privato disponibile a realizzarlo, è la collocazione che è infausta nella maniera più assoluta e quindi se proprio c'è necessità di ampliare il cimitero, abbiamo già detto in passato e lo ribadiamo, è il caso probabilmente di indicare ai progettisti di individuare un'area all'interno del territorio comunale dove potere collocare un piccolo cimitero di quartiere e magari la collocazione per il cosiddetto inceneritore che, com'è stato ricordato in Commissione, non sarà una struttura che fa riferimento solo al territorio comunale ma sarà una struttura che farà riferimento ad un territorio ben più ampio,

addirittura mi pare di avere capito che ci si riferisce addirittura a comuni che arrivano vicino a Rovigo e quindi si può immaginare che via-vai ci potrà essere, tanto è che il progetto generale di ampliamento prevede addirittura di creare i parcheggi a servizio dell'inceneritore. Io credo che pensare oggi di ampliare con un inceneritore l'attuale cimitero in pieno centro ad Abano sia una pura follia, grazie.

PRESIDENTE

Se non ci sono altri interventi votiamo: approvazione progetto preliminare di ampliamento del cimitero in variante urbanistica: chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Esito della votazione: 11 favorevoli, 2 contrari (Bano e Tognon). Approvato dal Consiglio Comunale.

Pongo in votazione l'immediata esecutività della delibera: chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Esito della votazione: 11 favorevoli. Approvato all'unanimità dei presenti.
