

Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali

Casa da massaro Mocenigo

56

DATI CARATTERISTICI

RIFERIMENTO SCHEDA "A"	EPOCA DI COSTRUZIONE: XVIII-XIX secolo	DESTINAZIONE D'USO
Sez.: N. Edificio:	Edificio esistente al 1809	Originaria: casa rurale
Via Strada Romana n. 35-37		Attuale: abitazione
RIFERIMENTO CATASTALE	EDIFICIO VINCOLATO DALLA L.R. 58/78	
Foglio: 21 Mappale: 9	CONTESTO AMBIENTALE: scoperto a destinazione agricola	

REGESTO

ANNO	FG./Sommarione	N. Mappale	PROPRIETA'	DESTINAZIONE D'USO
1809	123 Abano	529	MOCENIGO Luigi q. Sebastiano	Casa da massaro
1830	XVII/123 Cat. Austriaco	529	T 14 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	Casa colonica
1845	17/65 R.M.P.	529	T 14 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	Casa colonica
1890	I.G.M.(1)			
1991	21	9	PASTORE Pietro	Abitazione

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

	Stato di conservazione
1. STRUTTURE VERTICALI In muratura di mattoni pieni legati a calce.	Mediocre
2. STRUTTURE ORIZZONTALI In travi di legno e tavole, controsoffittati per l'abitazione e a vista per il rustico.	Mediocre (casa) - Cattivo (annesso)
3. COPERTURA Bifalde, con arcarecci scempiati in tavole e manto in coppi. L'abitazione presenta una struttura lignea con pannelle in cotto e coppi.	Mediocre
4. STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	Mediocre

INTERVENTI SUCCESSIVI

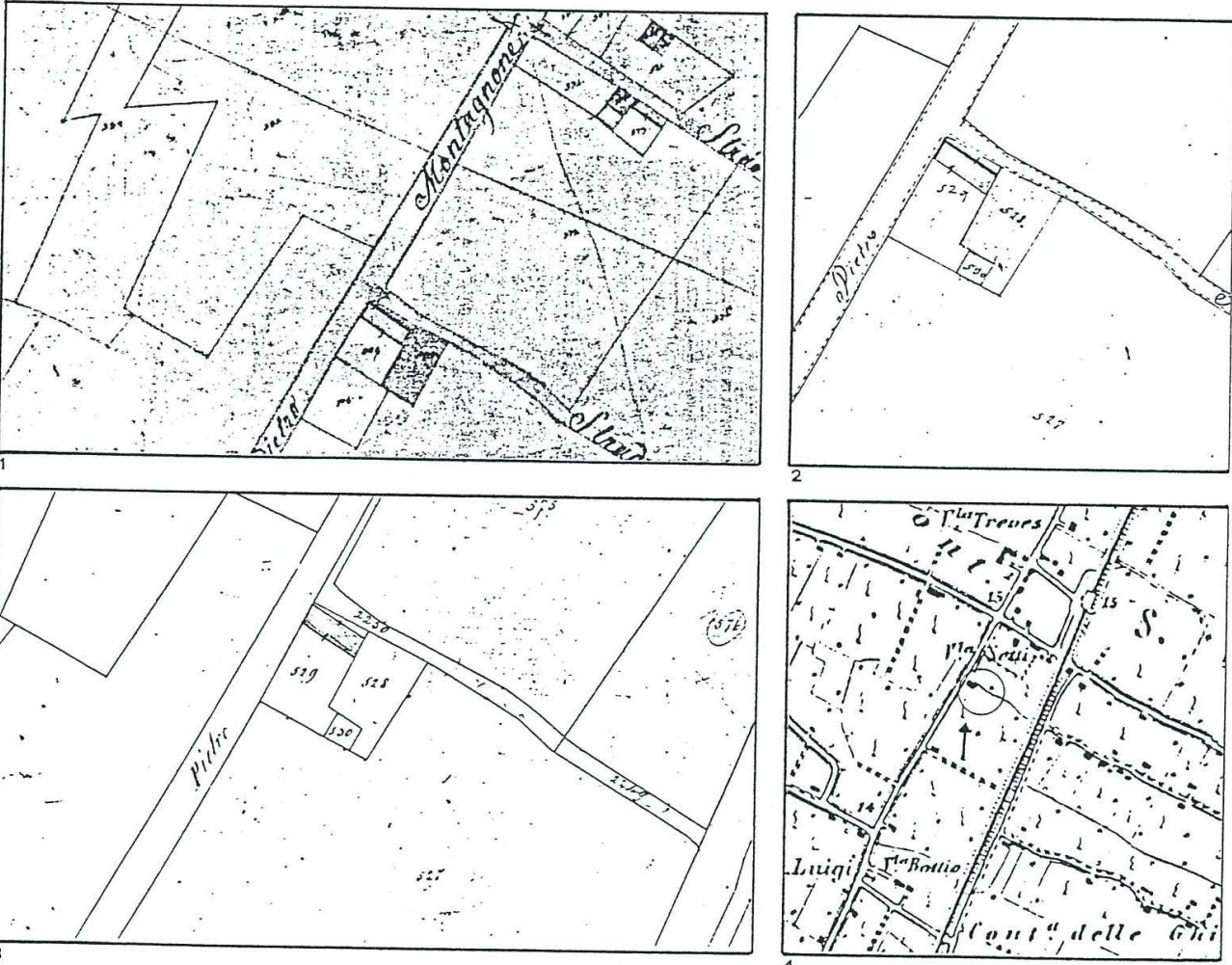
Realizzata dai nobili Mocenigo, la casa ha visto alla fine del secolo la demolizione di una porzione ad est. Nel primo dopoguerra, per ricavare un vano abitativo si è chiusa una delle due arcate del portico e si sono apportate alcune modifiche distributive. In quell'occasione si è creato un nuovo accesso da sud.

PARTICOLARI DI RILIEVO

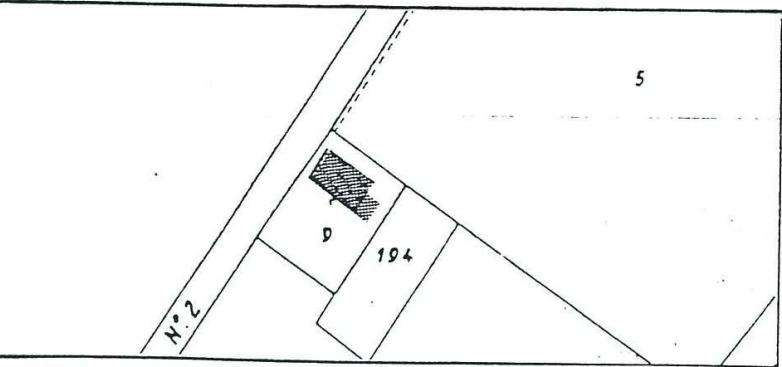
Pregevole esemplare di casa rurale sette-ottocentesca ancora leggibile nei connotati distributivi strutturali e morfologici originari. Risulta importante per la comprensione della tradizione edificatoria aponeuse e riveste un buon valore storico e ambientale. In particolare sono da segnalare la traforatura del fronte sud, un tempo caratterizzata forse da quattro arcate policentriche, e la stalla ancora intatta nelle strutture. Conservata è pure la copertura che risulta coronata da una cornice dentellata in mattoni.

Note, bibliografia e fonti d'archivio
(1) L'edificio risulta esistente in questa cartografia

ICONOGRAFIA E DOCUMENTI



ESTRATTO CATASTALE ATTUALE



1. Catasto Napoleonico, anno 1809
2. Catasto Austriaco, anno 1830-1842
3. Catasto Austro-italiano, anno 1845-1852
4. I.G.M. 1:25000, anno 1890

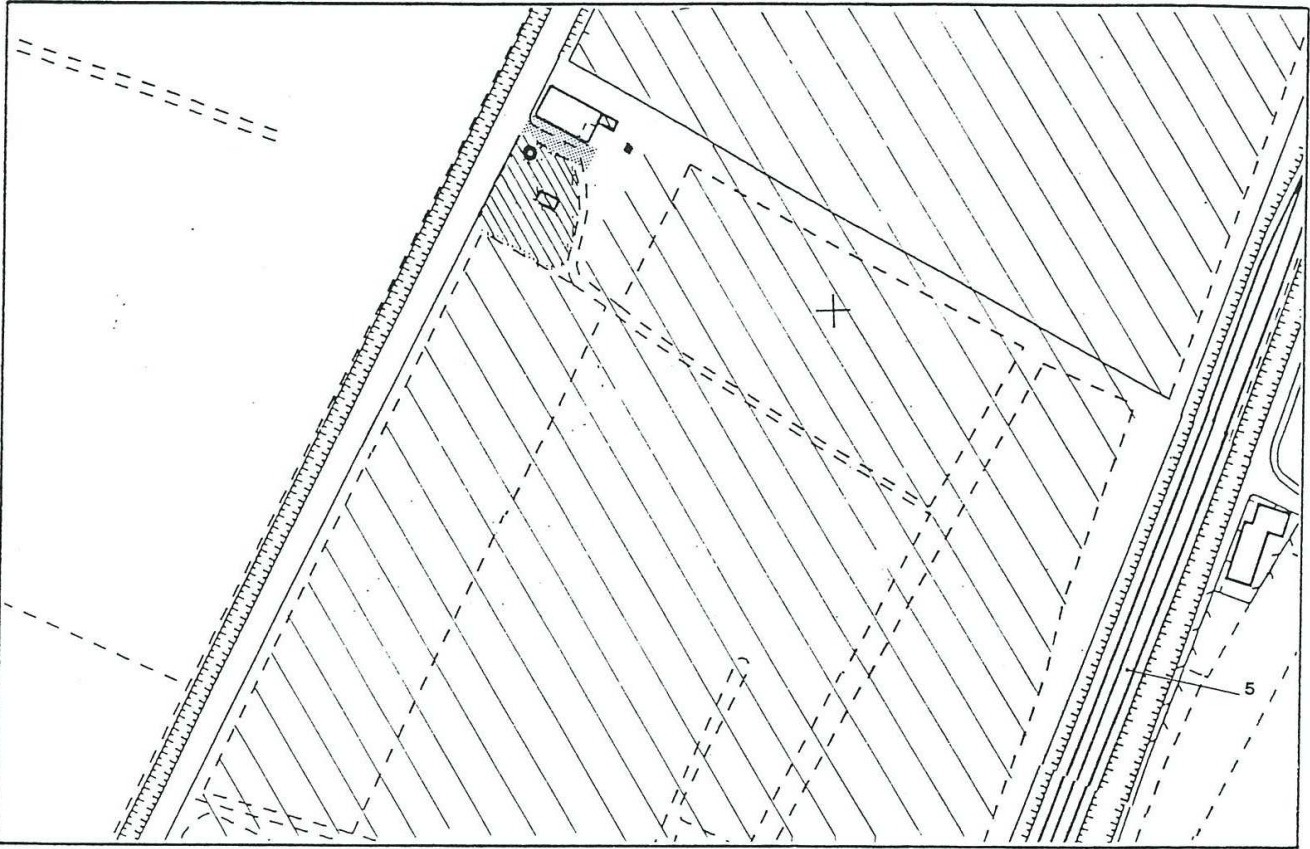
Comune di Abano Terme

FASI EVOLUTIVE DELL'EDIFICIO
PIANTE E PROSPETTI PRINCIPALI

- 1. XIX secolo (ipotesi)
- 2. Seconda metà XIX secolo
- 3. Dal primo dopoguerra ad oggi



RILIEVO AMBIENTALE



- 1. Aia in terra battuta e sassi.
- 2. Orto.
- 3. Pozzo.
- 4. Scoperto a destinazione agricola.
- 5. Ferrovia.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



1

2



1. Veduta del fronte sud
2. Veduta del fronte nordd
3. Veduta del portico
4. Veduta interna della stalla



3

4

