

Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali

Villa Mocenigo

50

DATI CARATTERISTICI

RIFERIMENTO SCHEDA "A"	EPOCA DI COSTRUZIONE: XVII-XVIII sec. (1)	DESTINAZIONE D'USO
Sez.: N. Edificio:	Edificio esistente al 1627 (2) con sedime parziale	Originaria: casa domenicale
Viale Giusti n. 2		Attuale: abitazione (non utilizzata)
RIFERIMENTO CATASTALE	EDIFICIO VINCOLATO DALLA L.1089/39	
Foglio: 13 Mappale: 24	(Notif. 16 Gennaio 1963)	
	CONTESTO AMBIENTALE: giardino	

REGESTO

ANNO	FG./Sommarione	N. Mappale	PROPRIETA'	DESTINAZIONE D'USO
1627 (2)	Reg. 115 e 120	----	MOCENIGO Alvise I q. Alvise	Casa domenicale
1661	Cond. 478 B 213	----	MOCENIGO Alvise IV q. Alvise II	Casa da padron ecc...
1711	Cond. 354-355 B279	----	MOCENIGO Alvise	Casa domenicale ecc...
1740	Cond. 368 B314	----	MOCENIGO Alvise IV q. Alvise I	Palazzo domenicale
1761	Trasl. 1319	----	MOCENIGO Alvise II q. Zuane q. Alvise IV	Palazzo domenicale e altri beni
1779	P.D. 779 B45	----	MOCENIGO Alvise q. Sebastiano	Palazzo domenicale con giardino e cedrera
1809	123 Abano	661	MOCENIGO Luigi q. Sebastiano	Casa di villeggiatura
1820 (3)			TRIESTE	
1823 (4)			TRIESTE Moisè	
1830	XII-XVII/123 Cat. Austr.	661	T 11 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	Casa di villeggiatura
1845	12-17/65 R.M.P.	661	T 11 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	Casa di villeggiatura
1880 c.a			SACERDOTI	Villa e annessi
1890	I.G.M.(5)		SACERDOTI	Villa
1939 (6)	13	24	DALLA FRANCESCA	Villa e annessi
1968	13	24	MAINARDI Leonardo	Villa e annessi
1991	13	24	MAINARDI (eredi)	Villa e annessi non utilizzati

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

	Stato di conservazione
1. STRUTTURE VERTICALI	
In muratura di mattoni pieni legati a calce.	Buono
2. STRUTTURE ORIZZONTALI	
In latero-cemento. I solai del piano terra sono in muratura con volta reale a sesto ribassato.	Buono
3. COPERTURA	
A padiglione, con orditura lignea alla lombarda. La struttura grossa è costituita da un sistema misto di puntoni e capriate semplici poste mediamente e diagonalmente a sostegno delle travi di dislivello e mediane; gli altri puntoni sono sorretti da traversi poggiati su quattro colonne in muratura. La struttura secondaria è in travicelli, lo scempiato in piastrelle e il manto in coppi.	Buono
4. STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	Buono

INTERVENTI SUCCESSIVI

Il manufatto risente della modifica del disegno dei fori della facciata ovest che in origine doveva forse rispecchiare quello ad est. Esistono a tale proposito tracce di stipiti murati nelle murature del piano nobile. Anche le altre facciate, però, presentano delle finestre tamponate. Va ricordato che l'attuale fronte sulla strada era in origine l'attuale retro della villa, e che ad est esisteva un grande giardino all'italiana. Si ricorda, inoltre, che alla fine del settecento i Mocenigo fecero rettificare l'attuale via Diaz per creare il rettilineo che si conclude davanti alla Villa.

La villa ha subito importanti restauri prima nel 1939 e poi nel 1965-68. In quest'ultima occasione sono stati rifatti i solai, gettati nuovi pavimenti alla palladiana e ridisegnate le canne fumarie. All'interno è stato realizzato un ascensore e le stanze e le cantine sono state risanate. Queste ultime presentano dei pilastri di rinforzo della volta, forse realizzati nel primo dopoguerra.

PARTICOLARI DI RILIEVO

Arcaica casa domenicale sei-settecentesca ancora sostanzialmente leggibile nonostante i vari rimodernamenti subiti. Pregevole l'assetto distributivo, le armoniche proporzioni e l'equilibrata partitura dei fori.

Da segnalare le singolari cantine voltate a botte, le sale del piano nobile tra le quali spicca il vano ad est, che presenta quattro colonne doriche, e la copertura che tuttora conserva buona parte dei larici cadorini originali. Esternamente sono da segnalare le scale in trachite e le traforature centrali dei fronti est e ovest, incorniciate da pietra. Singolari il vasto giardino e la recinzione abbellita da statue del Bonazza.

Il manufatto risulta noto perché vi soggiornò Giacomo Casanova.

Note, bibliografia e fonti d'archivio

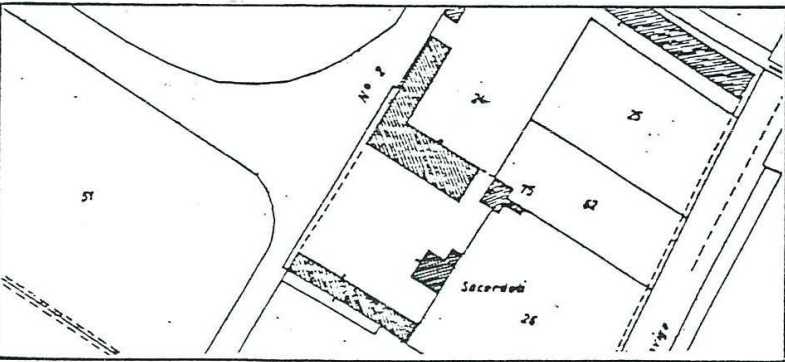
(1) F. BARCARO - Ca' Mocenigo Mainardi ai Guazzi d'Abano Terme, Ed. R.D.C., 1983, Pag. 14. L'autore dice che nel primo '700 risanati in parte i terreni... i Mocenigo fecero costruire l'attuale villa. (2) A. BALDAN - Ville venete della provincia di Padova, Ed. Francisci, Pag. 30. (3) A. CALLEGARI - Guida ai colli euganei, PD 1931, pag. 182. L'autore dice che nel secondo decennio dell'800 i Trieste acquistarono numerose ville e gli stabilimenti Orologio e Todeschini nel comune di Abano. (4) G. MOTTI - Notizie storiche della chiesa arcipretale di Abano, anno 1823, Manoscritto, pag.21. L'autore dice: "Villa Mocenigo in situazione amenissima, con cedrare, giardino,". (5) In queste cartografie l'edificio risulta documentato.

© Studio Arch. G. BARBON, Spresiano-Treviso - Catalogazione Beni Ambientali del Comune di Abano T. (PD) 1991

ICONOGRAFIA E DOCUMENTI



ESTRATTO CATASTALE ATTUALE

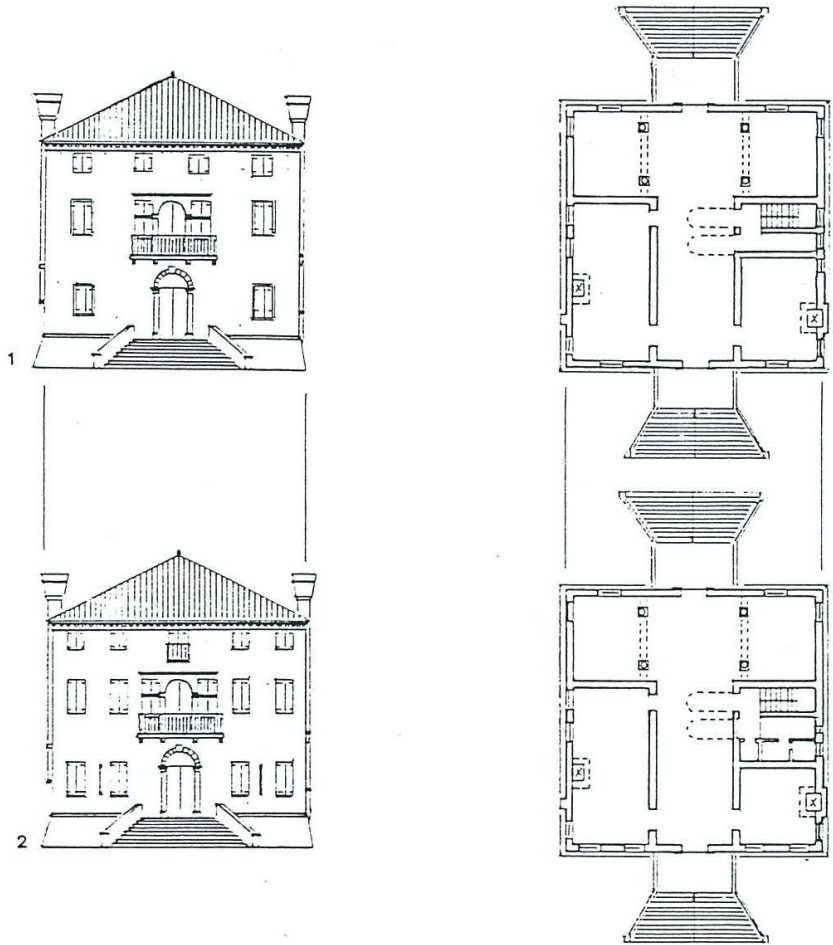


1. Catasto Napoleonico, anno 1809
2. Catasto Austriaco, anno 1830-1842
3. Catasto Austro-italiano, anno 1845-1852
4. I.G.M. 1:25000, anno 1890

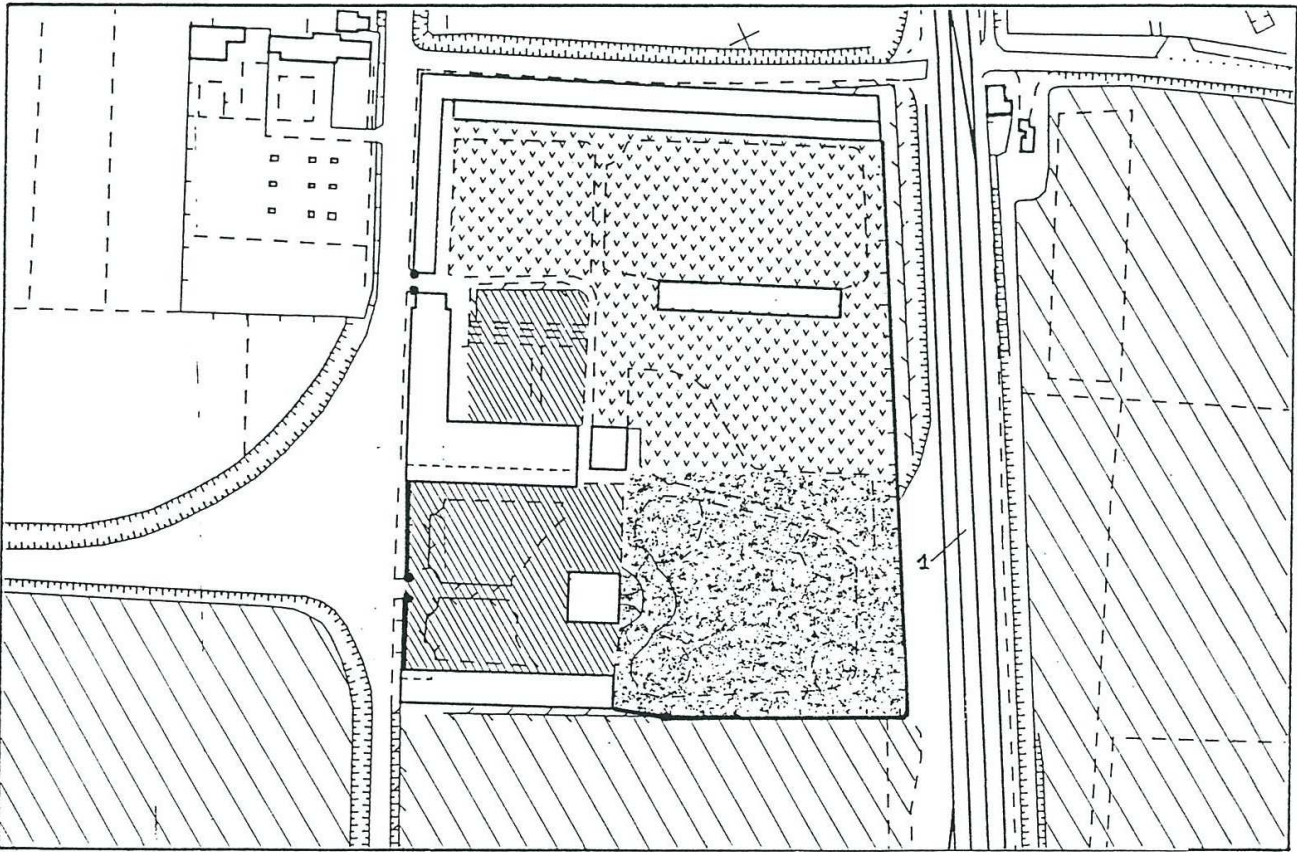
Comune di Abano Terme

STATO DI FATTO
PIANTE E PROSPETTI PRINCIPALI

- 1. Pianta e prospetto ovest
- 2. Stato di fatto



RILIEVO AMBIENTALE



- 1. Ferrovia
- 2. Fossato
- 3. Recinzione originale con pilastri e cancellata
- 4. Giardino all'italiana
- 5. Giardino
- 6. Prato
- 7. Area a destinazione agricola

Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali 50

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



1

1. Veduta del fronte est, l'originaria facciata principale
2. Scorcio dei fronti sud ed ovest
3. Veduta del fianco nord
4. Veduta interna delle cantine



3



2



4

Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali

Barchessa Mocenigo

50a

DATI CARATTERISTICI

RIFERIMENTO SCHEDA "A"	EPOCA DI COSTRUZIONE: XVII-XVIII secolo	DESTINAZIONE D'USO
Sez.: N. Edificio:	Edificio esistente al 1740 (1) con sedime parziale	Originaria: barchessa
Viale Giusti n. 2		Attuale: non utilizzata
RIFERIMENTO CATASTALE	EDIFICIO VINCOLATO DALLA L. 1089/39	
Foglio: 13 Mappale: 24	(Notif. 16 Gennaio 1963)	
	CONTESTO AMBIENTALE: giardino	

REGESTO

ANNO	FG./Sommarione	N. Mappale	PROPRIETA'	DESTINAZIONE D'USO
1740 (1)	Cond. 368 B314	---	MOCENIGO Alvise IV q. Alvise I	Barchessa, stalle ecc... (1)
1809	123 Abano	654	MOCENIGO Luigi q. Sebastiano	Casa di villeggiatura
1820 (2)			MOCENIGO	
1830	XII-XVII/123 Cat. Austr.	654	T 11 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	(Casa di villeggiatura)
1845	12-17/65 R.M.P.	654	T 11 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	(Casa di villeggiatura)
1880 c.a.			SACERDOTI	
1890	I.G.M. (3)		SACERDOTI	Barchessa
1839	13	24	DALLA FRANCESCA	Essicatoio per tabacco
1991	13	24	MAINARDI (eredi)	Non utilizzato

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

	Stato di conservazione
1. STRUTTURE VERTICALI	
Prevalentemente in muratura di mattoni pieni con inserti di pietrame e con cordoli in c.a.	Mediocre
2. STRUTTURE ORIZZONTALI	
Non presenta solai.	
3. COPERTURA	
Bifalde, con falsi puntoni lignei, travicelli, scempiato in cotto e manto in coppi.	Mediocre
4. STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	Mediocre

INTERVENTI SUCCESSIVI

Nei primi decenni del Novecento, la barchessa è stata completamente ristrutturata per ricavare dei locali adatti alla essiccazione del tabacco. Nove delle undici arcate del portico sono state demolite e i pilastri sono stati inglobati in una nuova muratura d'ambito. Si è proceduto a sopraelevare il manufatto e a creare delle alte paratie interne ad intervalli regolari. In quell'occasione il manufatto è stato ampliato verso est ed è stata creata una nuova serie di finestre sui fronti lunghi, in parte chiuse forse nel secondo dopoguerra. Nello scomparto vicino all'oratorio restano tracce dell'alloggio ricavato nel secolo scorso per ospitare una famiglia di ebrei.

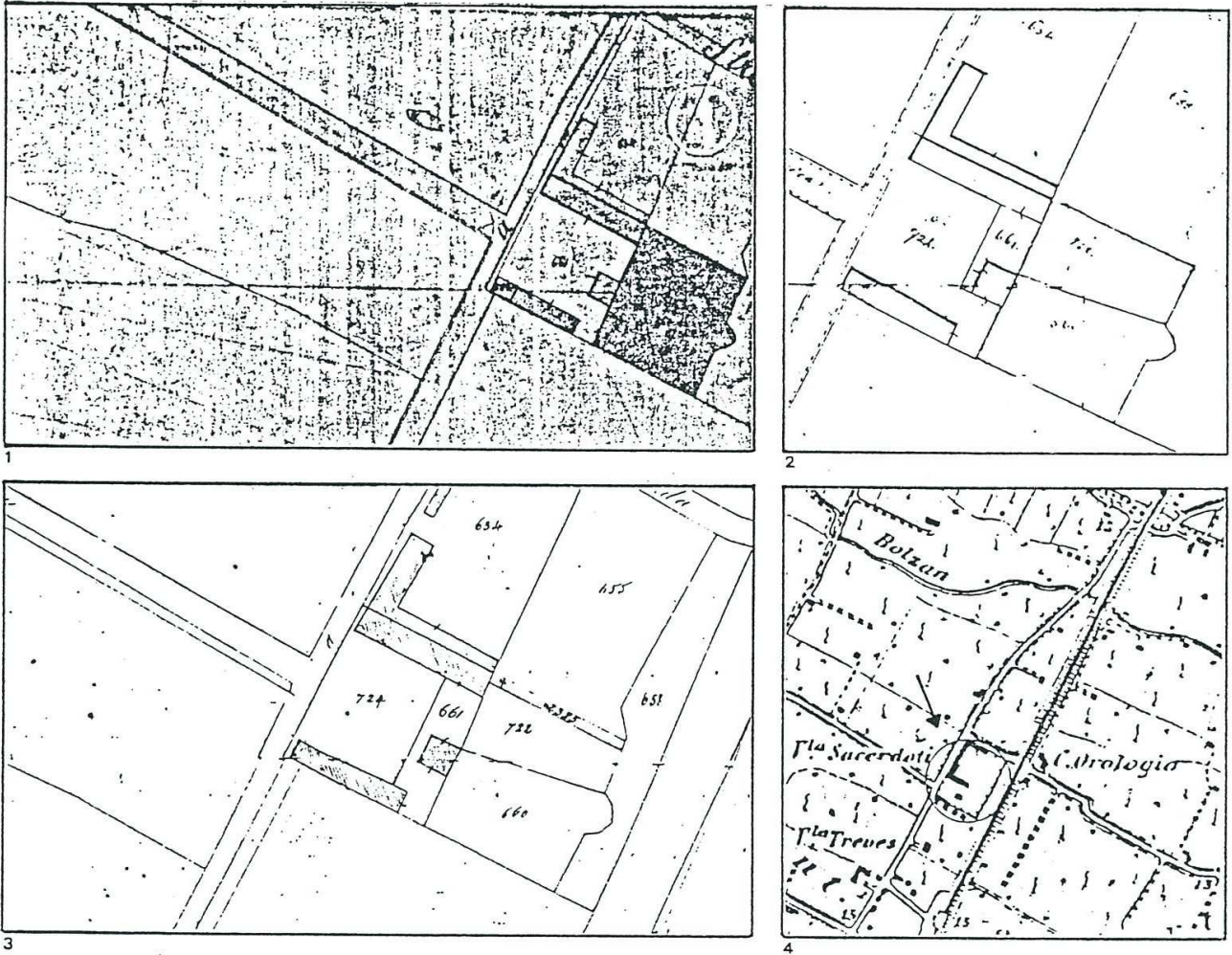
PARTICOLARI DI RILIEVO

Del manufatto sei-settecentesco originario rimangono soltanto otto pilastri del portico e parte dei muri perimetrali nord ed est. L'organismo risulta in qualche modo interessante perchè rappresenta una sorta di edificio pseudo-industriale ossia un raro esemplare di essicatoio per il tabacco, di una certa dimensione, databile ai primi del nostro secolo.

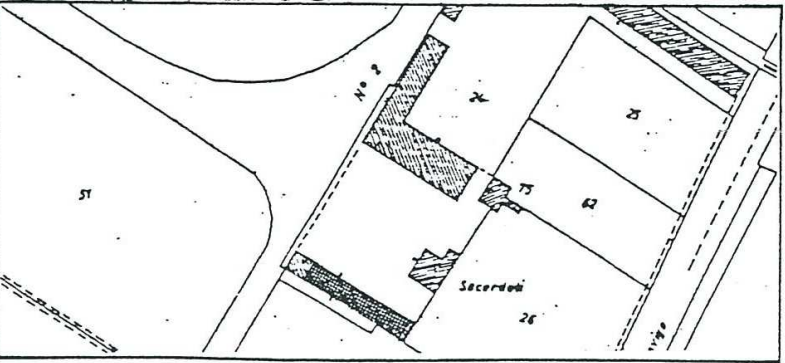
Note, bibliografia e fonti d'archivio

- (1) A. BALDAN - *Ville venete della provincia di Padova*, Ed. Francisci, pag. 30.
(2) G. MIOTTI - *Notizie storiche della chiesa arcipretale di Abano*, manoscritto, anno 1820, pag. 21..... *"Villa Mocenigo.... con barchesse, granai, canave di grandezza proporzionata..."*
(3) L'edificio risulta esistente in questa cartografia.

ICONOGRAFIA E DOCUMENTI



ESTRATTO CATASTALE ATTUALE

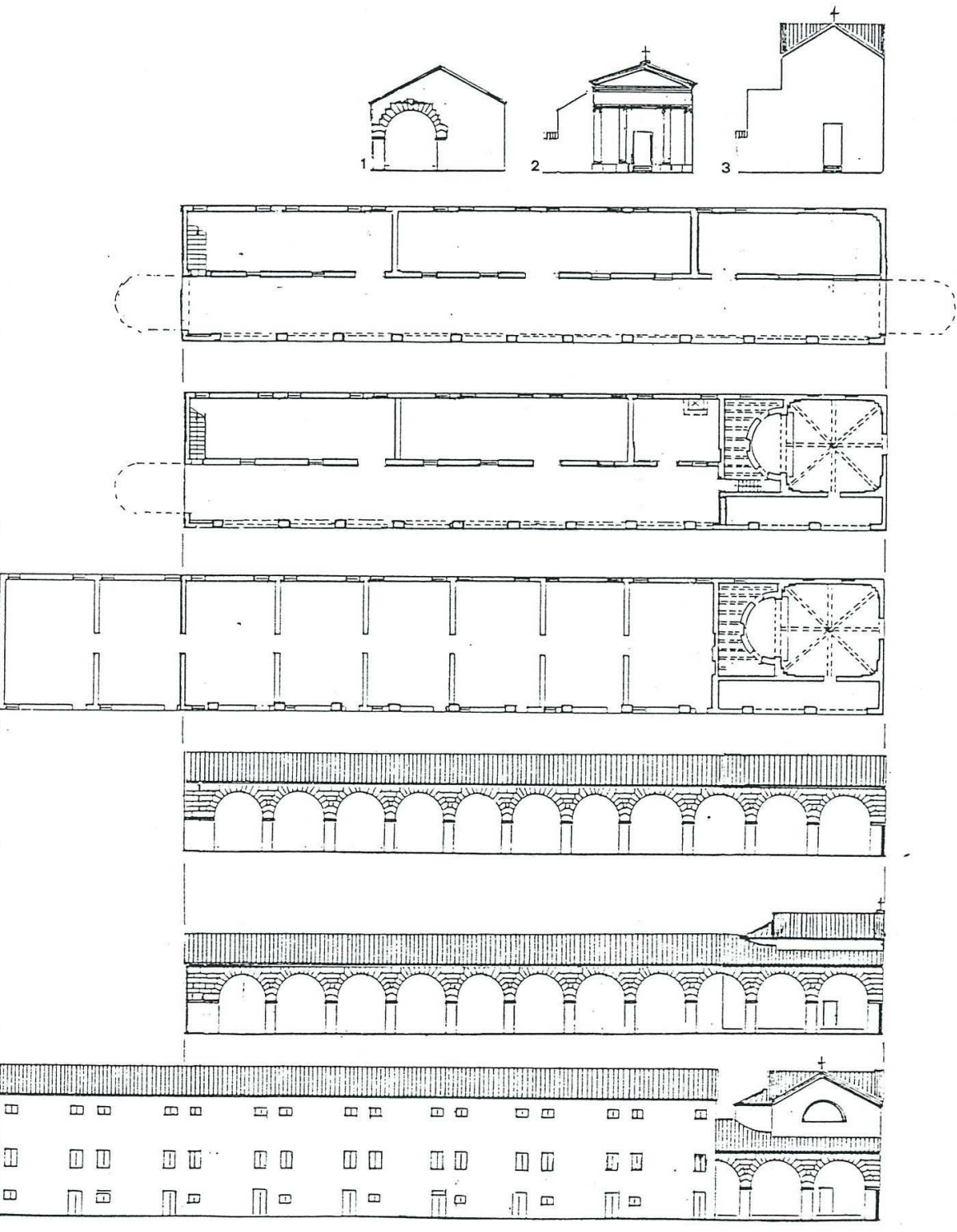


1. Catasto Napoleonico, anno 1809
2. Catasto Austriaco, anno 1830-1842
3. Catasto Austro-italiano, anno 1845-1852
4. I.G.M. 1:25000, anno 1890

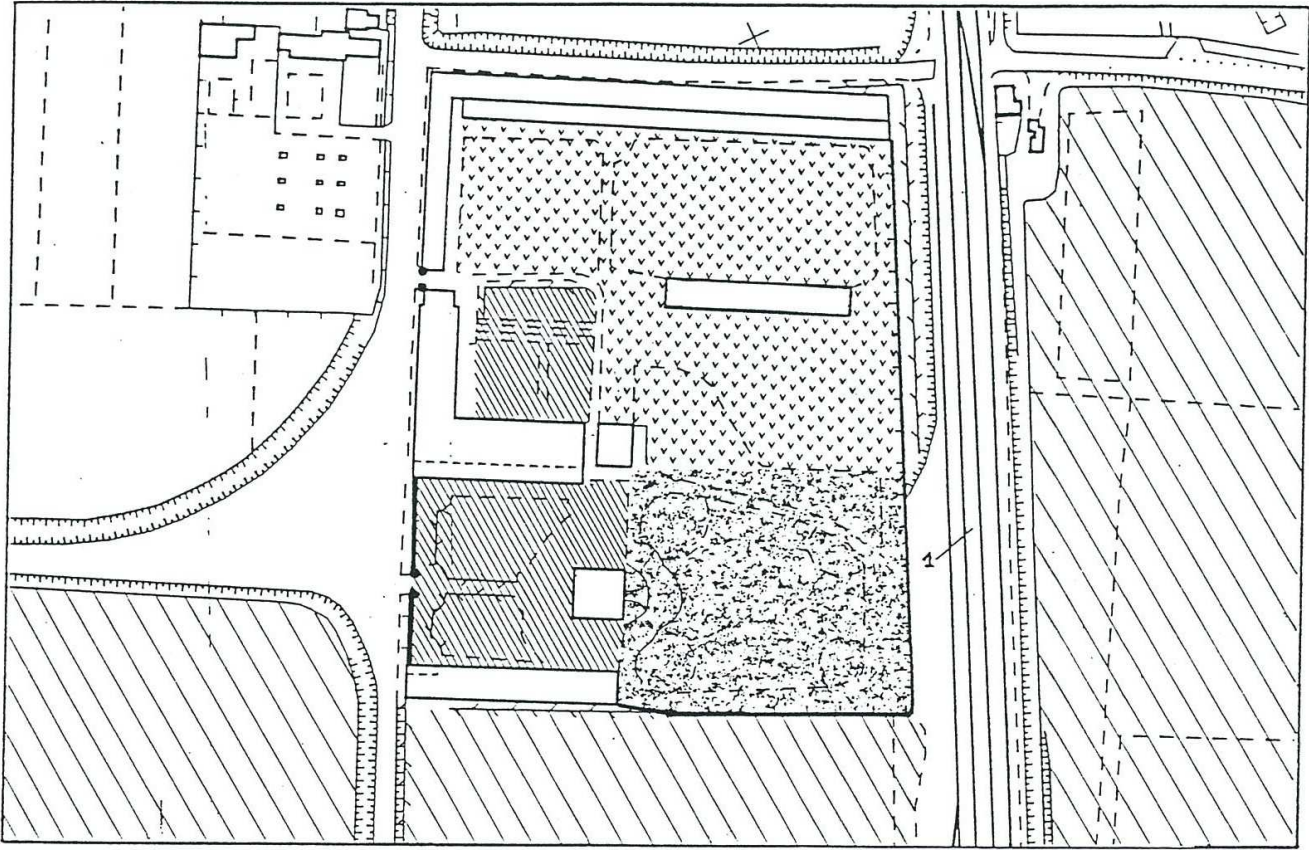
Comune di Abano Terme

FASI EVOLUTIVE DELL'EDIFICIO
PIANTE E PROSPETTI PRINCIPALI

- 1. XVII-XVIII secolo
- 2. Dal 1708 al 1830 c.a
- 3. Primi '900 e stato di fatto



RILIEVO AMBIENTALE



- 1. Ferrovia
- 2. Fossato
- 3. Recinzione originale con pilastri e cancellata
- 4. Giardino all'italiana
- 5. Giardino
- 6. Prato
- 7. Area a destinazione agricola

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



1

1. Veduta d'insieme del manufatto
2. Veduta del fronte sud col portico d'accesso all'oratorio
3. Scorcio del fronte nord
4. Veduta interna. Si notano gli originali pilastri della barchessa seicentesca



3



2



4

Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali

Oratorio di Santa Caterina

50b

DATI CARATTERISTICI

RIFERIMENTO SCHEDA "A"
Sez.: N. Edificio:
Viale Giusti n. 2

EPOCA DI COSTRUZIONE: XVII-XVIII sec. (1)
Edificio esistente al 1748 (1)

DESTINAZIONE D'USO
Originaria: oratorio privato
Attuale: nonutilizzato

RIFERIMENTO CATASTALE
Foglio: 13 Mappale: 24

EDIFICIO VINCOLATO DALLA L. 1089/39
(Notif. 16 Gennaio 1963)
CONTESTO AMBIENTALE: giardino

REGESTO

ANNO	FG./Sommarione	N. Mappale	PROPRIETA'	DESTINAZIONE D'USO
1740 (2)	Cond. 368 B314	---	MOCENIGO Alvise IV q. Alvise I	Palazzo domenicale con barchesse, stalle ecc...
1748 (3)		---	MOCENIGO	Chiesa
1809	123 Abano	654	MOCENIGO Luigi q. Sebastiano	Casa di villeggiatura
1820 (4)			MOCENIGO	
1830	XII-XVII/123 Cat. Austr.	654	T 11 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	Casa di villeggiatura
1845	12-17/65 R.M.P.	654	T 11 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	Casa di villeggiatura
1880 c.a			SACERDOTI	
1890	I.G.M.(5)		SACERDOTI	Villa e annessi
1839	13	24	DALLA FRANCESCA	Villa e annessi
1991	13	24	MAINARDI (eredi)	Non utilizzata

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

	Stato di conservazione
1. STRUTTURE VERTICALI In muratura di mattoni pieni legati a calce.	Buono-mediocre
2. STRUTTURE ORIZZONTALI Dietro l'abside esiste un solaio in travi di legno e tavole. Il catino absidale presenta una centinatura in legno e un'incannicciata intonacata.	Mediocre
3. COPERTURA Composita con strutture lignee, scempiato parte in pannelle, parte in tavelline, e manto in coppi. Nella navata l'orditura è a vista.	Buono
4. STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	Buono

INTERVENTI SUCCESSIVI

Probabilmente l'oratorio fu realizzato nella prima metà del Settecento recuperando una parte della barchessa nord. Acquisito dai Trieste, si dice sia stato ridimensionato per poter ricavare dei volumi abitativi e trasformato in sinagoga. Databile al secolo scorso dovrebbe essere anche la modifica della copertura e la semplificazione del fronte (6). Nel 1965-68, quando il manufatto fu riportato alla funzione originaria dal commendator Mainardi venne asportato il solaio che lo divideva in due piani. Fu riconsacrato il 26 Luglio 1972.

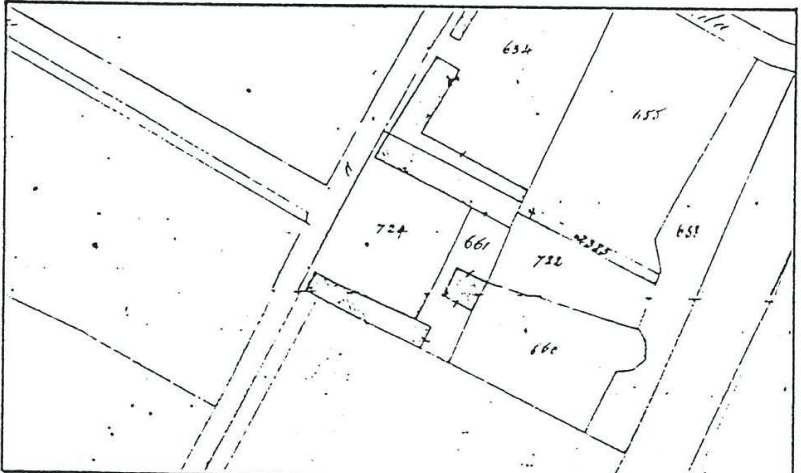
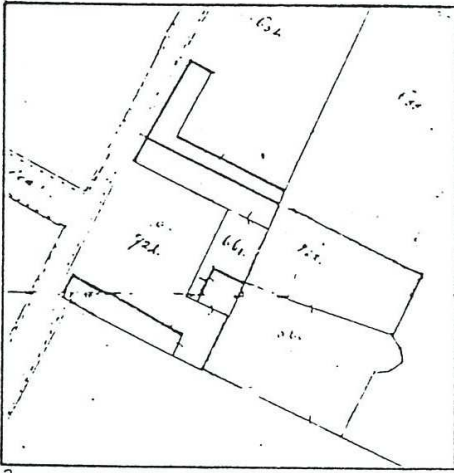
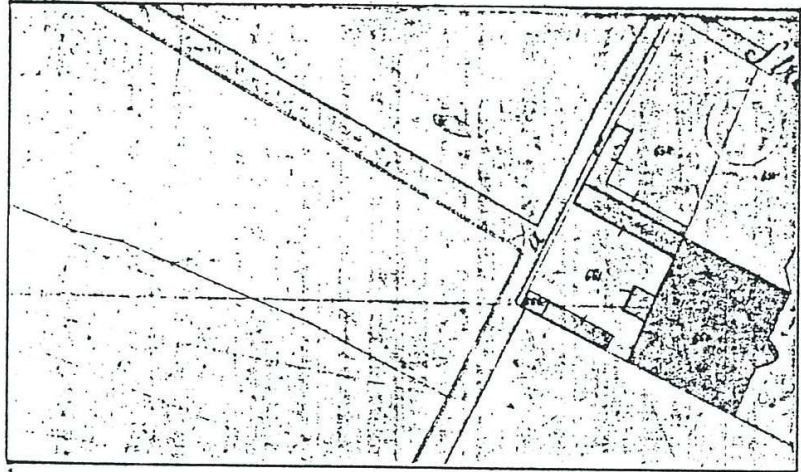
PARTICOLARI DI RILIEVO

Organizzato secondo uno schema che trovò larga diffusione nel territorio aponense, l'oratorio presenta elementi di rilievo solamente all'interno. Tra essi vanno segnalati: il paliotto d'altare decorato con motivi floreali e un bassorilievo che si dice del XV secolo. Il fronte nord conserva parte del portico della barchessa sei-settecentesca, con le arcate a tutto sesto, bugnate.

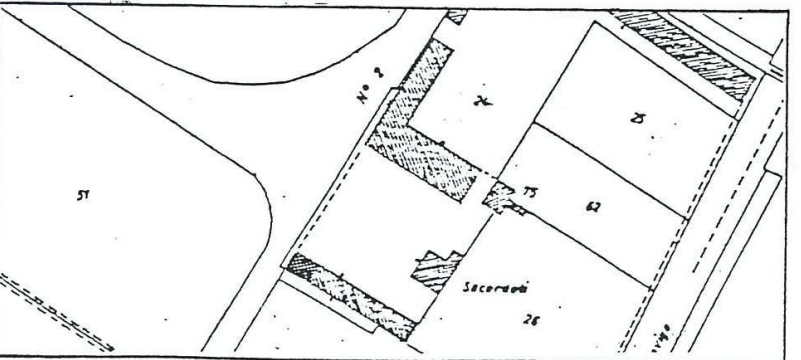
Note, bibliografia e fonti d'archivio

- (1) A. BALDAN - *Ville venete della provincia di Padova*, Ed. Francisci, pag.31. Secondo l'autore, l'oratorio fu costruito nel 1708 con licenza della Curia di Padova e nello stesso anno fu data licenza di celebrare messe.
(2) A. BALDAN - *Op. cit.* pag.30.
(3) G. DANESE - *La campana di S.Lorenzo*, n.2, 1979.
(4) G. MIOTTI - *Notizie storiche della chiesa arcipretale di Abano*, manoscritto, anno 1820, pag. 21..... "Villa Mocenigo.... con lungo la strada un bellissimo oratorio."
(5) L'edificio risulta esistente in questa cartografia
(6) G. MOTTI - *Op. cit.* pag.21 "....si pensò di demolire l'oratorio per essere compatibile con l'abitazione di un ebreo."

ICONOGRAFIA E DOCUMENTI



ESTRATTO CATASTALE ATTUALE



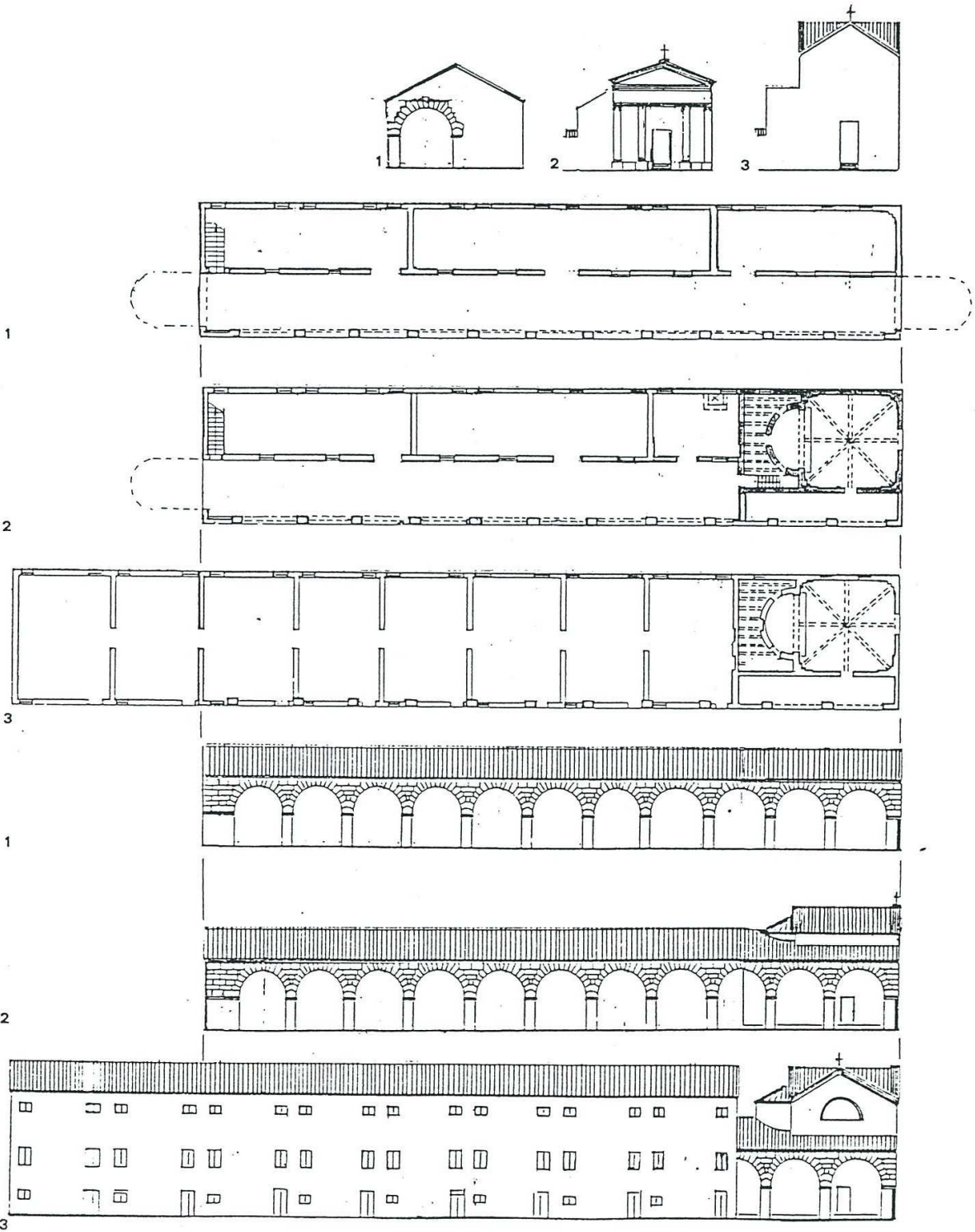
1. Catasto Napoleonico, anno 1809
2. Catasto Austriaco, anno 1830-1842
3. Catasto Austro-italiano, anno 1845-1852
4. I.G.M. 1:25000, anno 1890

Comune di Abano Terme

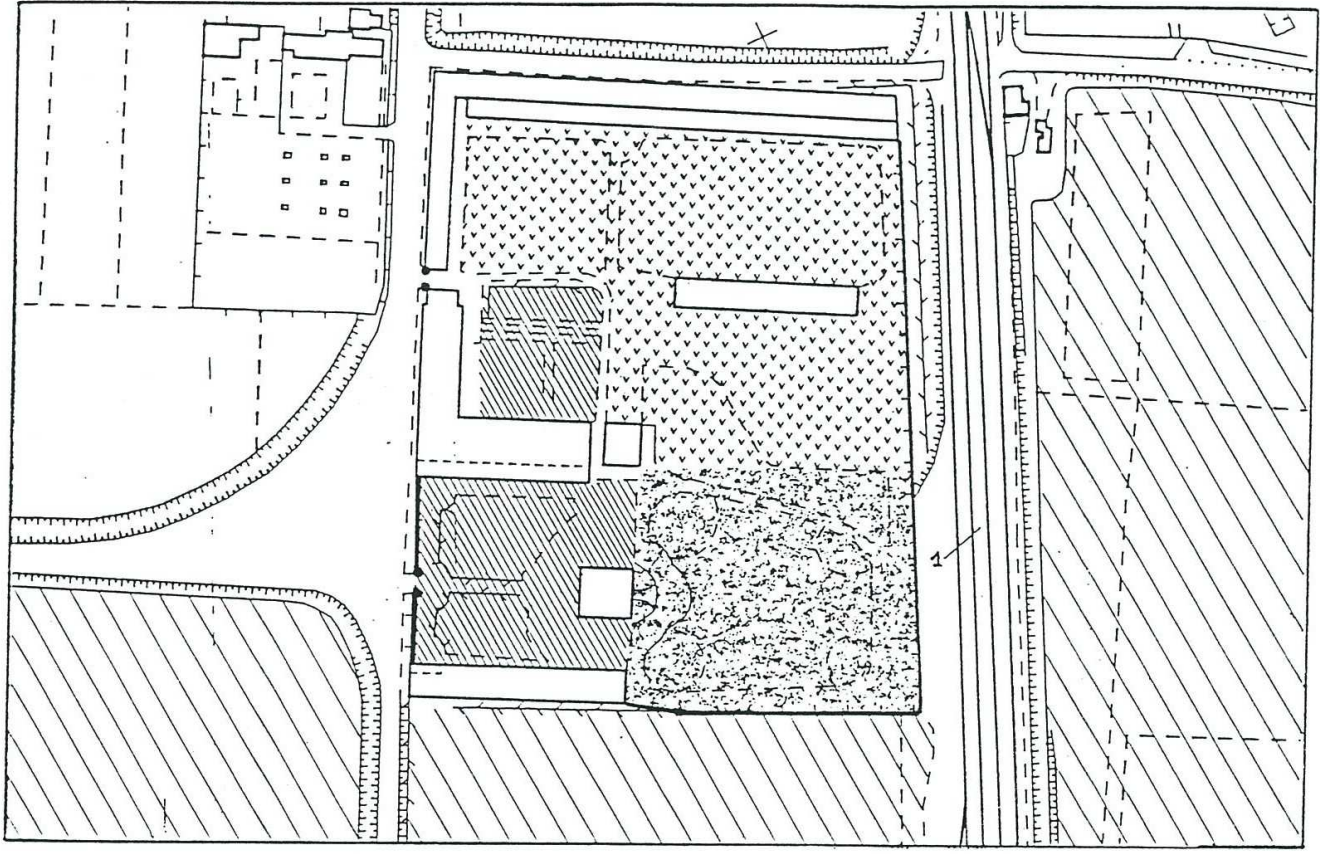
Scheda "B" Beni Ambientali 50b

FASI EVOLUTIVE DELL'EDIFICIO
PIANTE E PROSPETTI PRINCIPALI

- 1. XVII-XVIII secolo
- 2. Dal 1708 al 1830 c.a
- 3. Primi '900 e stato di fatto



RILIEVO AMBIENTALE



- 1. Ferrovia
- 2. Fossato
- 3. Recinzione originale con pilastri e cancellata
- 4. Giardino all'italiana
- 5. Giardino
- 6. Prato
- 7. Area a destinazione agricola

Comune di Abano Terme

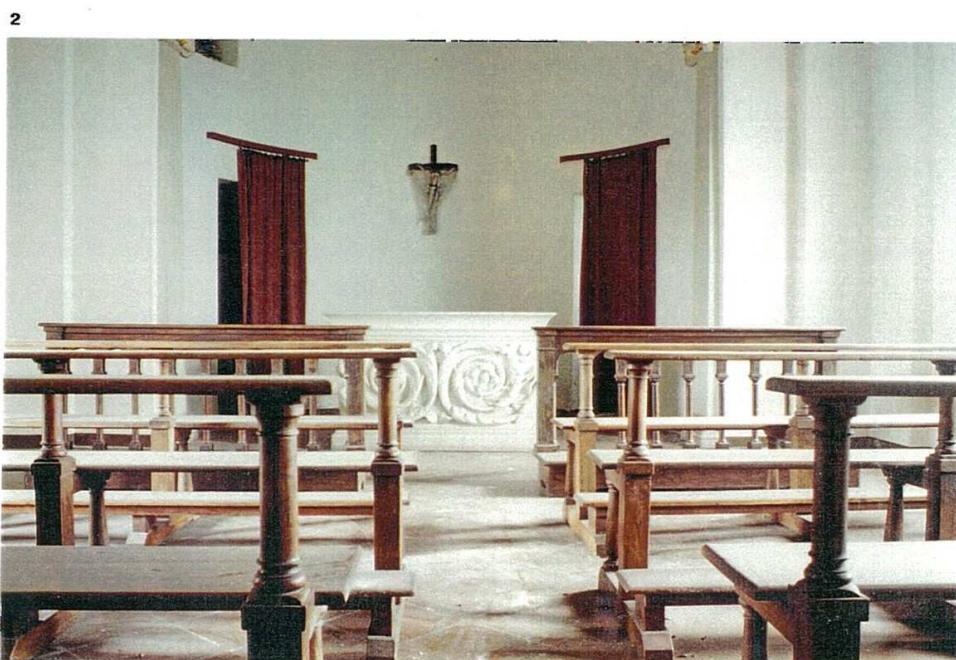
Scheda "B" Beni Ambientali 50b

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



1

1. Scorcio dei fronti sud ed ovest
2. Veduta interna verso il coro
3. Veduta della copertura



2



3

Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali

Barchessa e cantine Mocenigo

50c

DATI CARATTERISTICI

RIFERIMENTO SCHEDA "A"	EPOCA DI COSTRUZIONE: XVII-XVIII secolo	DESTINAZIONE D'USO
Sez.: N. Edificio:	Edificio esistente al 1740 con sedime parziale (1)	Originaria: barchessa
Viale Giusti n. 2		Attuale: non utilizzata

RIFERIMENTO CATASTALE	EDIFICIO VINCOLATO DALLA L. 1089/39
Foglio: 13 Mappale: 24	(Notif. 16 Gennaio 1963)
	CONTESTO AMBIENTALE: giardino

REGESTO

ANNO	FG./Sommarione	N. Mappale	PROPRIETA'	DESTINAZIONE D'USO
1740	Cond. 368 B314	----	MOCENIGO Alvise IV q. Alvise I	Palazzo domenicale con barchesse, stalle ecc...
1809	123 Abano	654	MOCENIGO Luigi q. Sebastiano	(Casa di villeggiatura)
1820 (2)			MOCENIGO	
1830	XII-XVII/123 Cat. Austr.	654	T 11 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	(Casa di villeggiatura)
1845	12-17/65 R.M.P.	654	T 11 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	(Casa di villeggiatura)
1880 c.a			SACERDOTI	
1890	I.G.M.(3)		SACERDOTI	Villa e annessi
1839	13	24	DALLA FRANCESCA	Villa e annessi
1991	13	24	MAINARDI (eredi)	Non utilizzata

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|------------------------|
| 1. STRUTTURE VERTICALI | Stato di conservazione |
| Prevalentemente in muratura di mattoni pieni. | Buono |
| 2. STRUTTURE ORIZZONTALI | |
| In travi di legno e tavole. Alcuni locali presentano dei sostegni intermedi costituiti da grosse pseudo capriate dalla freccia molto ridotta. | Buono |
| 3. COPERTURA | |
| L'orditura grossa di una falda è costituita da capriate lignee semplici che fungono da rompitratta a dei puntoni su cui poggiano degli arcarecci. L'altra falda presenta invece solo puntoni e arcarecci. L'orditura piccola è in travicelli, lo scempiato in pannelle e il manto in coppi. | Buono |
| 4. STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO | Buono |

INTERVENTI SUCCESSIVI

Agli inizi del secolo scorso o alla fine del Settecento, la barchessa originaria è stata allargata verso nord dando origine ad un secondo portico con arcate a tutto sesto. Nella seconda metà dell'Ottocento (forse nel 1875) tutto il manufatto è stato profondamente ristrutturato: le arcate predette sono state tamponate per ricavare una grande cantina-tinaia, nove archi del portico a sud sono stati sopraelevati assieme all'intero organismo, nella testata ovest è stato creato un corpo con tetto a padiglione e ad est è stata demolita una parte dei volumi ad est. Durante questa ristrutturazione venne realizzata la copertura lignea tuttora esistente. Nel 1970 da una porzione della barchessa originale venne ricavato un alloggio per il custode.

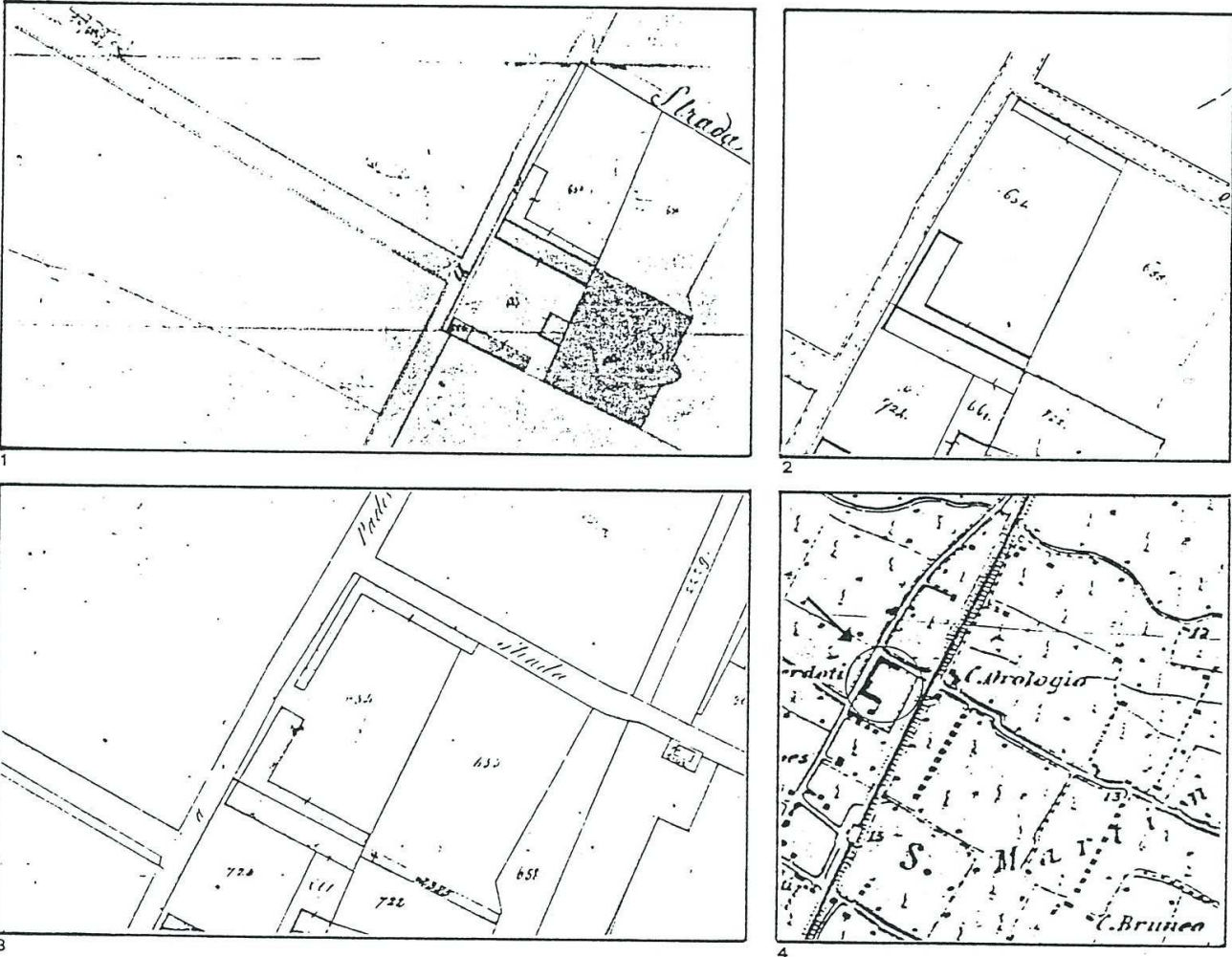
PARTICOLARI DI RILIEVO

Pregevole esemplare di antica barchessa caratterizzata da una vasta mole. Moltissimi gli elementi antichi se non proprio originali. Sul fronte presenta undici arcate a tutto sesto (delle quali conservano l'altezza originale) che formano un ampio porticato lastricato in blocchi di trachite. Sul retro, al piano terra, sono tuttora leggibili le cantine delle quali spicca il robusto e singolare impalcato dei solai. Mirabile anche il vastissimo granaio al primo piano che conserva una sequela di robusti pilastri in muratura e di capriate lignee.

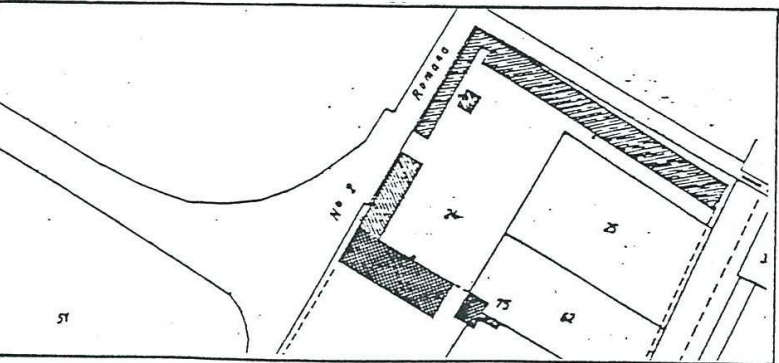
Note, bibliografia e fonti d'archivio

- (1) A. BALDAN - *Ville venete della provincia di Padova*, Ed. Francisci, pag.30.
(2) G. MIOTTI - *Notizie storiche della chiesa arcipretale di Abano*, manoscritto, anno 1820, pag. 21..... "Villa Mocenigo.... con barchesse, granaia, canave di grandezza proporzionate...".
(3) L'edificio risulta esistente in questa cartografia.

ICONOGRAFIA E DOCUMENTI



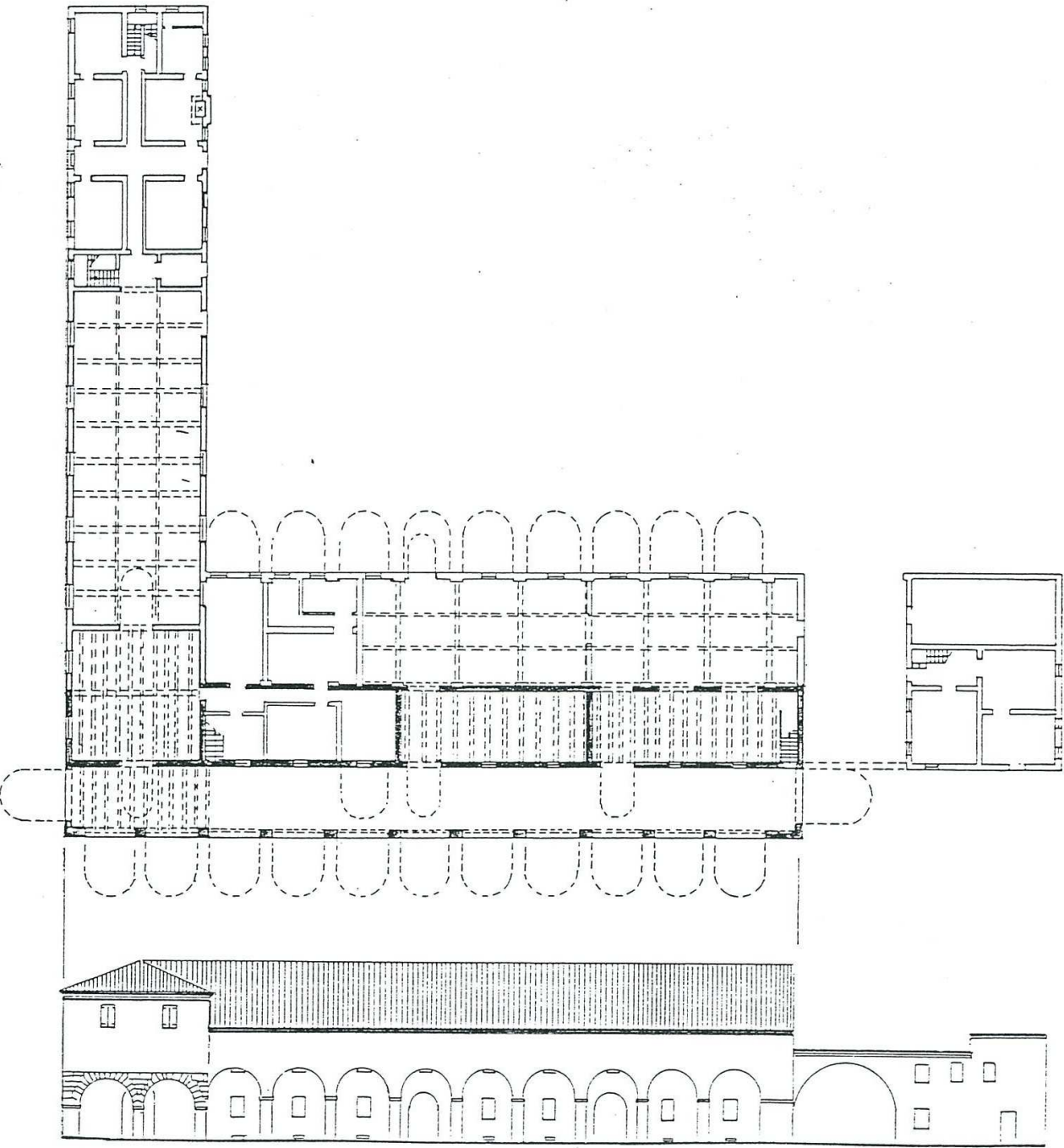
ESTRATTO CATASTALE ATTUALE



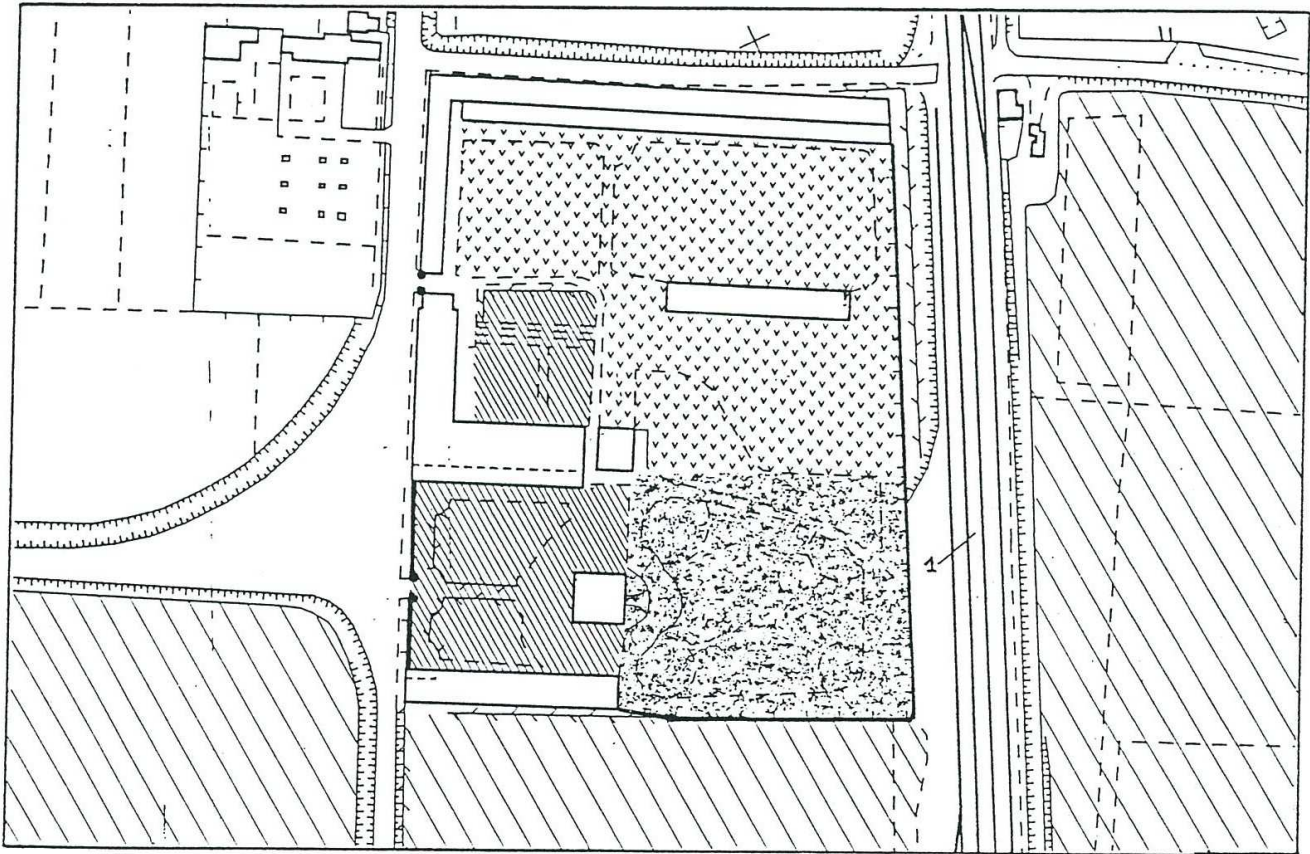
1. Catasto Napoleonico, anno 1809
2. Catasto Austriaco, anno 1830-1842
3. Catasto Austro-italiano, anno 1845-1852
4. I.G.M. 1:25000, anno 1890

STATO DI FATTO
PIANTE E PROSPETTI PRINCIPALI

Pianta e prospetto sud
(In grigio la porzione d'impianto)



RILIEVO AMBIENTALE



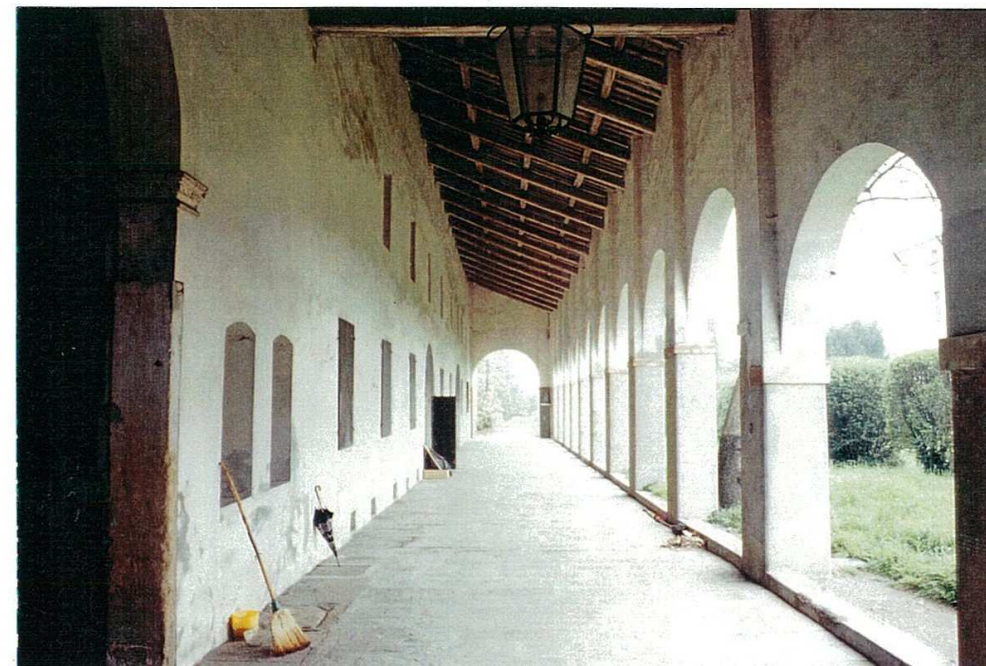
- 1. Ferrovia
- 2. Fossato
- 3. Recinzione originale con pilastri e cancellata
- 4. Giardino all'italiana
- 5. Giardino
- 6. Prato
- 7. Area a destinazione agricola

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



1

1. Veduta d'insieme del manufatto
2. Veduta fronte nord
3. Veduta interna del portico
4. Veduta interna del grande granaio

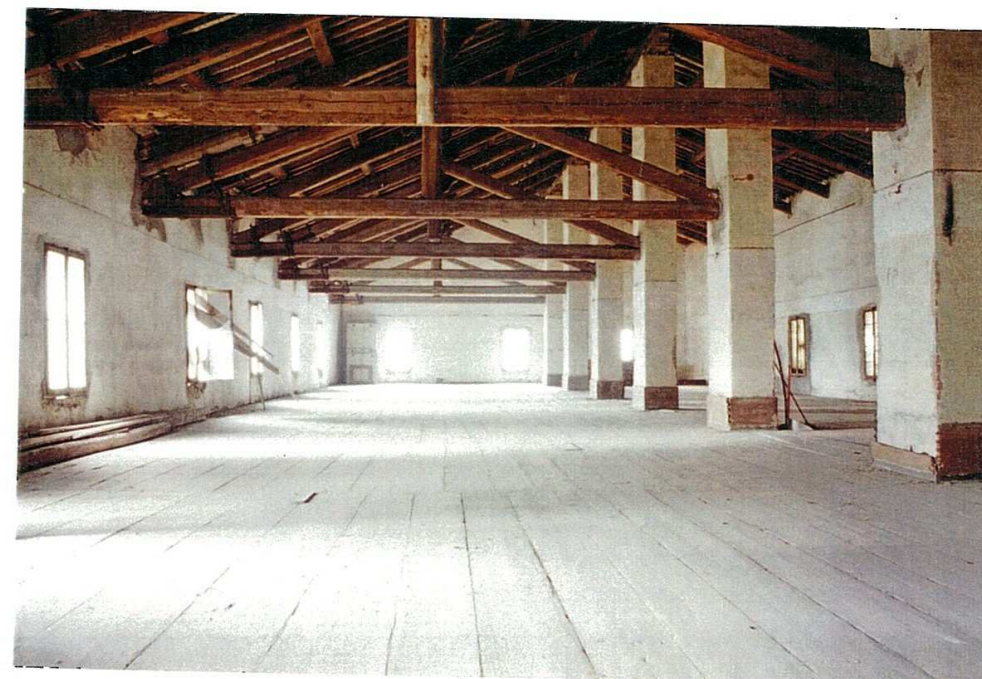


3

2



4

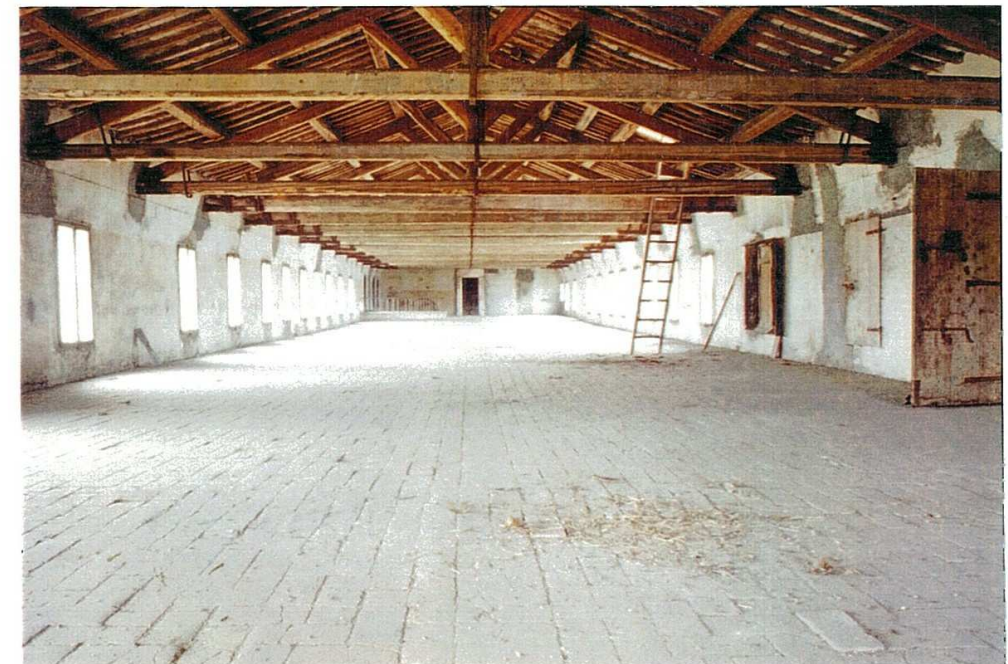


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



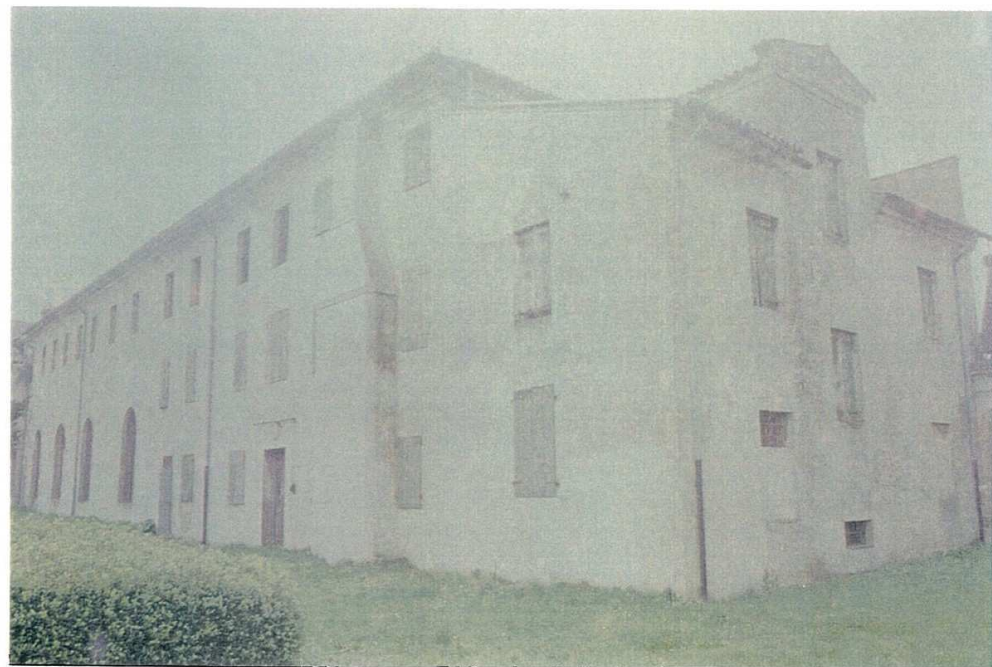
1

1. Veduta del fronte ovest
2. Veduta del fronte est
3. Veduta interna del granaio
4. Veduta interna delle scuderie



3

2



4



Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali

Scuderia Mocenigo

50d

DATI CARATTERISTICI

RIFERIMENTO SCHEDA "A"	EPOCA DI COSTRUZIONE: XVIII-XIX secolo	DESTINAZIONE D'USO
Sez.: N. Edificio:	Edificio esistente al 1809 con sedime parziale	Originaria: scuderia
Viale Giusti n. 2		Attuale: non utilizzata
RIFERIMENTO CATASTALE	EDIFICIO VINCOLATO DALLA L. 1089/39	
Foglio: 13 Mappale: 24	(Notif. 16 Gennaio 1963)	
	CONTESTO AMBIENTALE: giardino	

REGESTO

ANNO	FG./Sommarione	N. Mappale	PROPRIETA'	DESTINAZIONE D'USO
1809	123 Abano	654	MOCENIGO Luigi q. Sebastiano	Casa di villeggiatura
1820 (1)			MOCENIGO	
1830	XII-XVII/123 Cat. Austr.	654	T 11 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	Casa di villeggiatura
1845	12-17/65 R.M.P.	654	T 11 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	Casa di villeggiatura
1880 c.a			SACERDOTI	
1890	I.G.M.(2)		SACERDOTI	Villa e annessi
1839	13	24	DALLA FRANCESCA	Villa e annessi
1991	13	24	MAINARDI (eredi)	Scuderia non utilizzata

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

	Stato di conservazione
1. STRUTTURE VERTICALI Prevalentemente in muratura di mattoni pieni.	Buono
2. STRUTTURE ORIZZONTALI In travi di legno e tavole pavimentate con piastrelle di cotto. Presentano dei sostegni intermedi costituiti da pseudo-capriate dalla freccia molto ridotta.	Mediocre-cattivo
3. COPERTURA A capriate lignee con saettoni, arcarecci, travicelli, sormontati in piastrelle e manto in coppi.	Buono
4. STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	Buono-mediocre

INTERVENTI SUCCESSIVI

La scuderia, nella seconda metà del XIX sec., è stata sopraelevata assieme alla barchessa nord. In quell'occasione si realizzò una singolare copertura lignea tuttora esistente.
Forse posteriore alla scuderia, ma di poco, è l'ex abitazione del fattore che sussiste a nord. Quest'ultima fu sopraelevata e poi allungata nell'Ottocento ed infine ristrutturata nel 1945. In quell'occasione si sono chiuse alcune aperture e si sono risanati gli ambienti.
Nel secondo dopoguerra, sono state asportate le eleganti colonne lapidee che separavano i singoli stalli della scuderia.

PARTICOLARI DI RILIEVO

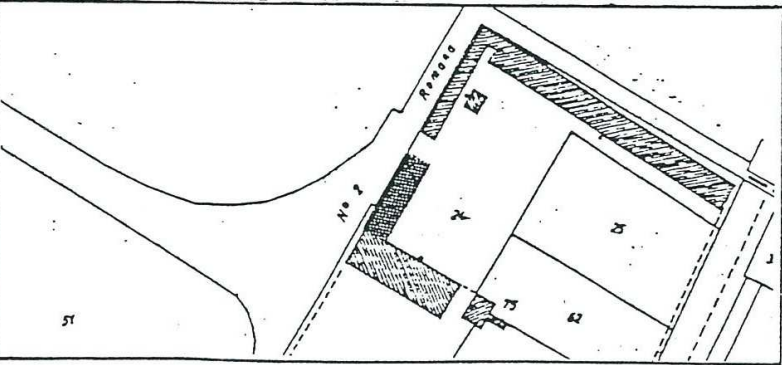
Raro esempio di grande scuderia sette-ottocentesca sostanzialmente ancora leggibile nei connotati originari.
Di rilievo l'ampio locale al piano terra ancora lastricato di trachite e traforato con finestrate e portoni ad arco. Singolare anche la scala in pietra di Costozza, che permette di accedere al granaio dov'è tuttora visibile la mirabile copertura lignea di fine Ottocento.

Note, bibliografia e fonti d'archivio
(1) G. MIOTTI - *Notizie storiche della chiesa arcipretale di Abano, manoscritto, anno 1820, pag. 21..... "Villa Mocenigo.... con una bellissima scuderia nobilitata da parte e parte da colonnami marmorei, che contiene ventiquattro cavalli...."*
(2) L'edificio risulta documentato in questa cartografia.

ICONOGRAFIA E DOCUMENTI



ESTRATTO CATASTALE ATTUALE

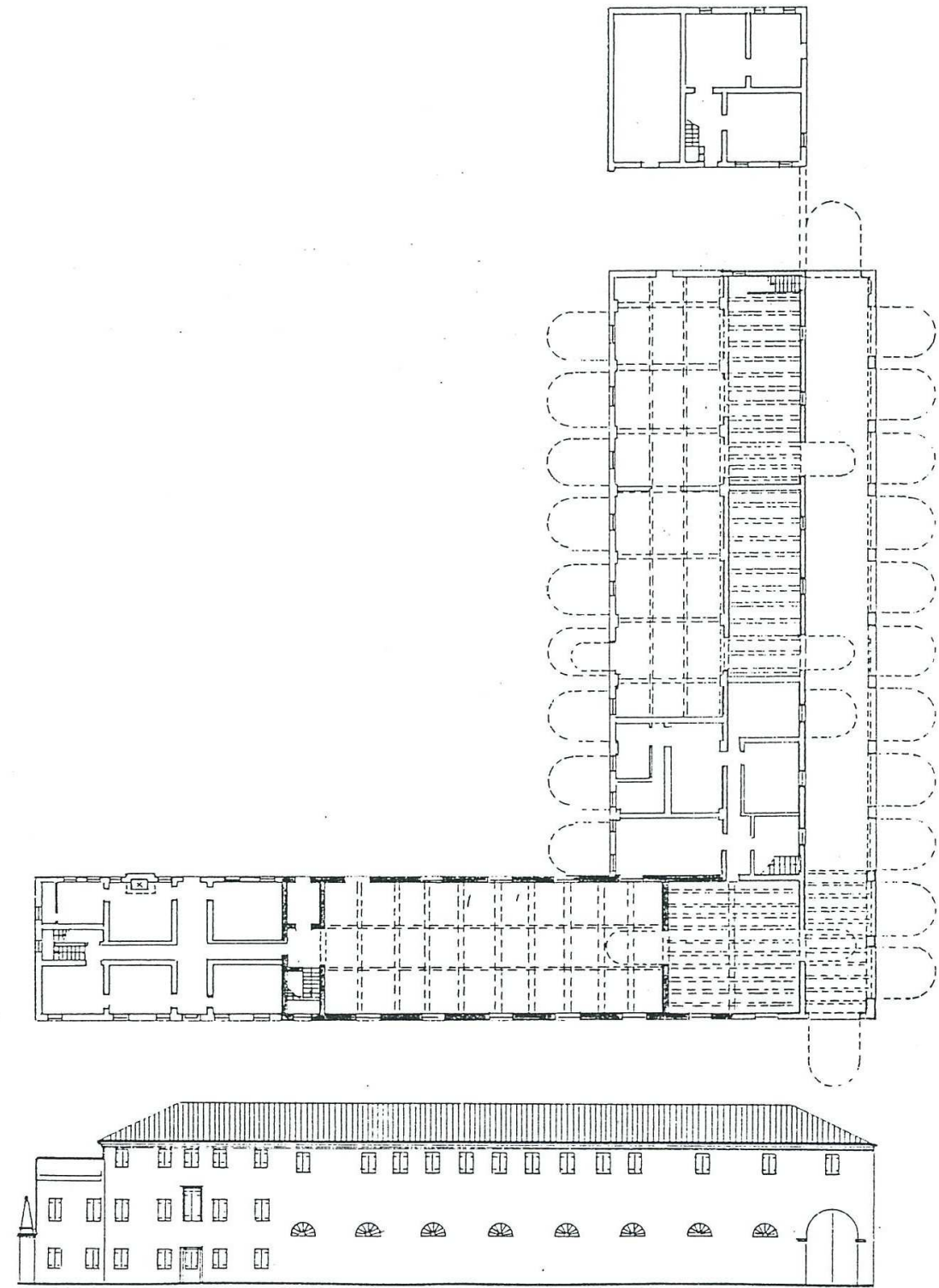


1. Catasto Napoleonico, anno 1809
2. Catasto Austriaco, anno 1830-1842
3. Catasto Austro-italiano, anno 1845-1852
4. I.G.M. 1:25000, anno 1890

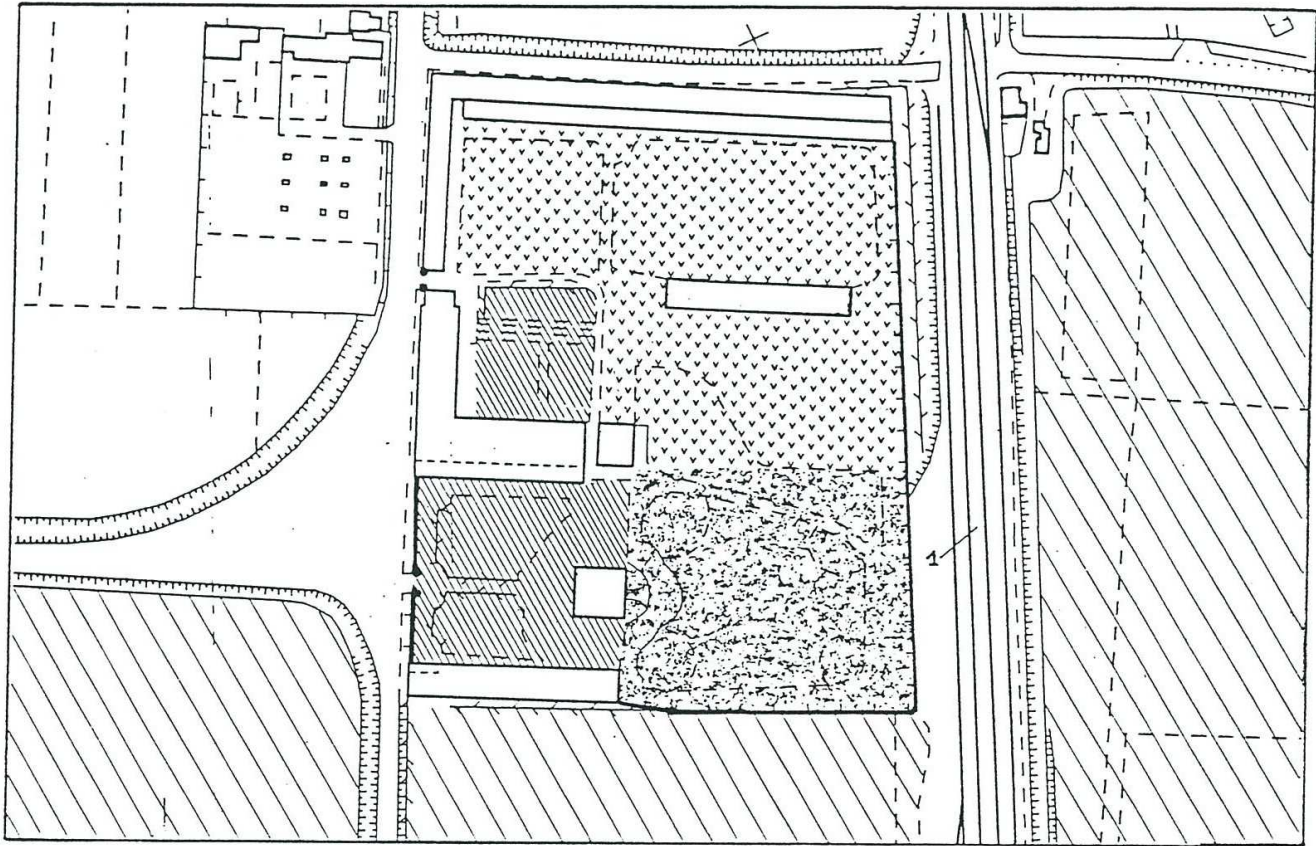
Comune di Abano Terme

STATO DI FATTO
PIANTE E PROSPETTI PRINCIPALI

Pianta e prospetto del fronte ovest
(In grigio la porzione d'impianto)



RILIEVO AMBIENTALE



- 1. Ferrovia
- 2. Fossato
- 3. Recinzione originale con pilastri e cancellata
- 4. Giardino all'italiana
- 5. Giardino
- 6. Prato
- 7. Area a destinazione agricola

Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali

Casa Mocenigo

50e

DATI CARATTERISTICI

RIFERIMENTO SCHEDA "A"
Sez.: N. Edificio:
Viale Giusti n. 2

EPOCA DI COSTRUZIONE: 1830-52
Edificio esistente al 1845-52 con sedime totale

DESTINAZIONE D'USO
Originaria: annessi rustici
Attuale: nonutilizzati

RIFERIMENTO CATASTALE
Foglio: 13 Mappale: 24

EDIFICIO VINCOLATO DALLA L. 1089/39
(Notif. 16 Gennaio 1963)
CONTESTO AMBIENTALE: giardino

REGESTO

ANNO	FG./Sommarione	N. Mappale	PROPRIETA'	DESTINAZIONE D'USO
1809	123 Abano (2)	654	MOCENIGO Luigi q. Sebastiano	(Casa di villeggiatura)
1830	XII-XVII/123 Cat. Austr.	654	T 11 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	(Casa di villeggiatura)
1845	12-17/65 R.M.P.	654	T 11 - TRIESTE Giacobbe e Leone f.lli q. Moisè	(Casa di villeggiatura)
1880 c.a			SACERDOTI	
1890	I.G.M.(3)		SACERDOTI	Villa e annessi
1839	13	24	DALLA FRANCESCA	Villa e annessi
1991	13	24	MAINARDI (eredi)	Nonutilizzati

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- STRUTTURE VERTICALI
Prevalentemente in muratura di mattoni pieni.
- STRUTTURE ORIZZONTALI
In travi di legno e tavole.
- COPERTURA
Con strutture lignee, scempiato in pianelle e manto in coppi.
- STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

Stato di conservazione

Mediocre

Mediocre

Mediocre

Mediocre

INTERVENTI SUCCESSIVI

Una parte del manufatto fu trasformata in abitazione nel nostro secolo. Nel secondo dopoguerra un locale centrale è stato sopraelevato per formare una sorta di colombaia.

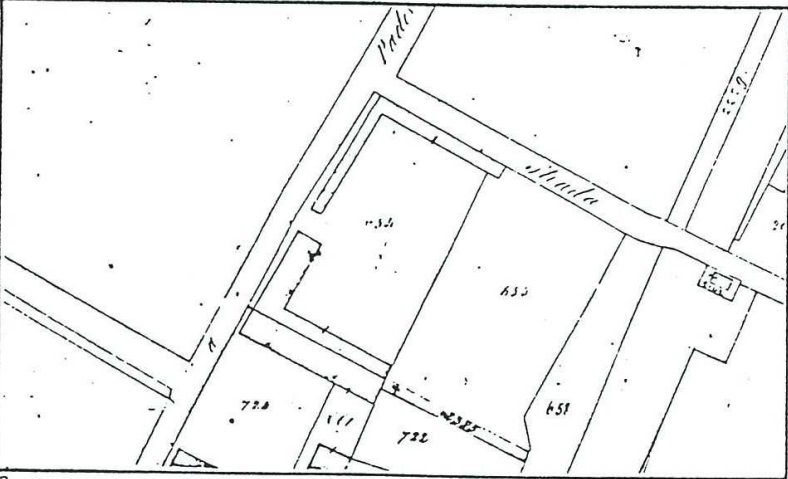
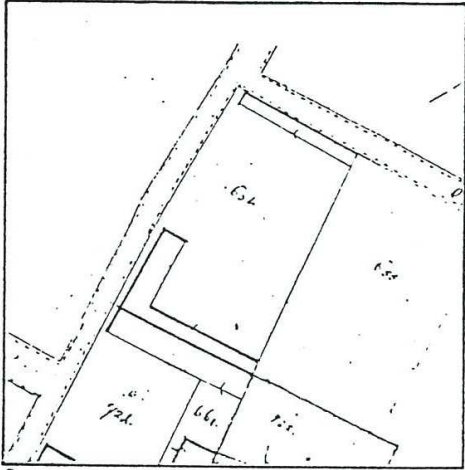
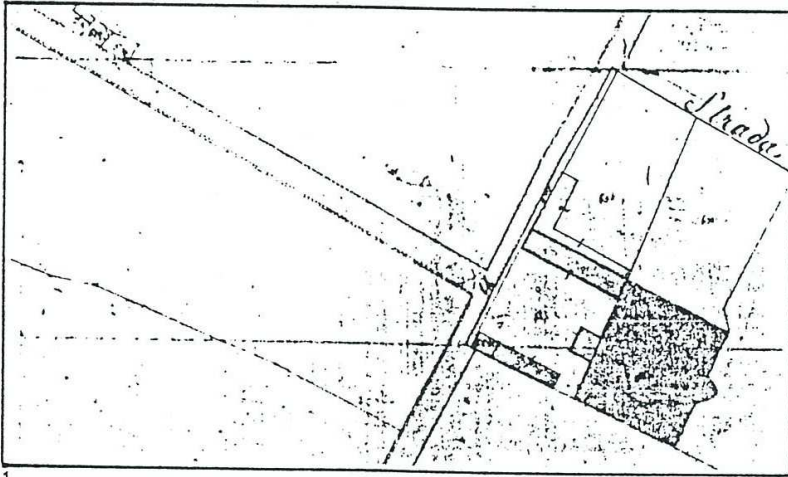
PARTICOLARI DI RILIEVO

Il manufatto ottocentesco, seppure povero di elementi di pregio, contribuisce però a definire la fisionomia ambientale del complesso dell'ex villa Mocenigo. Nell'angolo nord presenta, oltre ad una statua del Bonazza, anche un'edicola che conserva tracce di affreschi a tema religioso. Il più antico di essi risale sicuramente alla prima metà del secolo scorso (3).

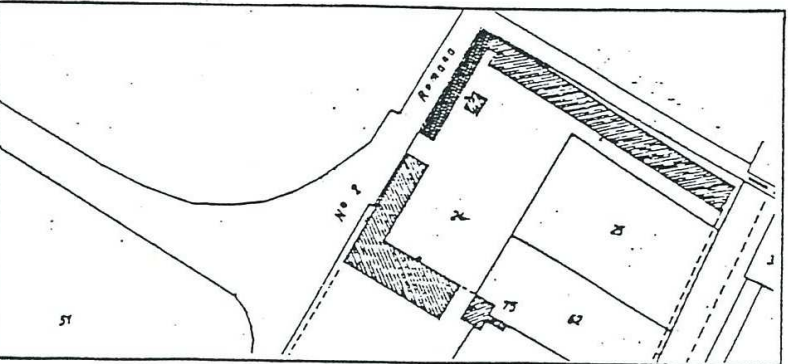
Note, bibliografia e fonti d'archivio

- (1) L'edificio non risulta esistente in questa cartografia.
(2) L'edificio risulta esistente in questa cartografia.
(3) F. A. BARCARO - Ca 'Mocenigo-Mainardi ai Guazzi di Abano T., Ed. R.D.C., anno 1983, pagg26-29-30.

ICONOGRAFIA E DOCUMENTI



ESTRATTO CATASTALE ATTUALE



- Catasto Napoleonico, anno 1809
- Catasto Austriaco, anno 1830-1842
- Catasto Austro-italiano, anno 1845-1852
- I.G.M. 1:25000, anno 1890

Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali 50e

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



1

1. Veduta del fronte est
2. Veduta dei fronte ovest
3. Particolare degli affreschi dipinti nell'edicola a nord-ovest



3



2