

Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali

Villa Orologio a Giarre

61

DATI CARATTERISTICI

RIFERIMENTO SCHEDA "A"	EPOCA DI COSTRUZIONE: metà XVIII sec.	DESTINAZIONE D'USO
Sez.: N. Edificio:	Edificio esistente al 1740 con sedime parziale (1)	Originaria: casa di villeggiatura
Via Lungo argine		Attuale: manufatto non utilizzato
RIFERIMENTO CATASTALE	EDIFICIO VINCOLATO DALLA L.R. 58/78	
Foglio: 11 Mappale: 29	CONTESTO AMBIENTALE: parco e scoperto a destinazione agricola	

REGESTO

ANNO	FG./Sommarione	N. Mappale	PROPRIETA'	DESTINAZIONE D'USO
1740 (1)	Redecima 481		DONDI OROLOGIO conte	Casa domenicale con campi sette di brolo
1809	123 Abano	883	OROLOGIO Scipione q. Gasparo	Casa di villeggiatura
1822 (2)			Nobili DONDI OROLOGIO	Palazzo
1830	XVIII-XXIII/123 Cat. Aus.	883	D 4-DONDI OROLOGIO fu Scipione Rinaldo q. Gasparo	Casa di villeggiatura
1845	18-23/65 R.M.P.	883	D 4-DONDI OROLOGIO fu Scipione Rinaldo q. Gasparo	Casa di villeggiatura
1890	I.G.M.(3)		WALEMBURGO	
anni '50		29	SGARAVATTI	
1991	11	29	PAVAN (Soc. ALBA NOVA)	Non utilizzato

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- STRUTTURE VERTICALI
In muratura di mattoni pieni legati a calce.
- STRUTTURE ORIZZONTALI
Quelle della villa sono crollate; quelle dell'ala ovest sono in travi di legno e tavole.
- COPERTURE
Quella della villa, originariamente a bifalde, è crollata; quella dell'ala est presenta una struttura lignea con arcarecci e listellato lignei, piastrelle di cotto e manto in coppi.
- STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

Stato di conservazione

- Cattivo
- Cattivo
- Cattivo-mediocre
- Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI

Dal Settecento, epoca in cui fu realizzato, il manufatto è stato più volte modificato. Alla fine dello stesso secolo venne forse ampliato e nell'Ottocento venne costruita la torre cilindrica e modificata la scala interna. Nel nostro secolo vennero apportate modifiche all'ala est e costruita, in adiacenza ad ovest, una tettoia con colonnine in ferro poi unita ad altri vani in muratura esistenti a nord. La villa, abbandonata da diversi anni, risulta in buona parte fatiscente.

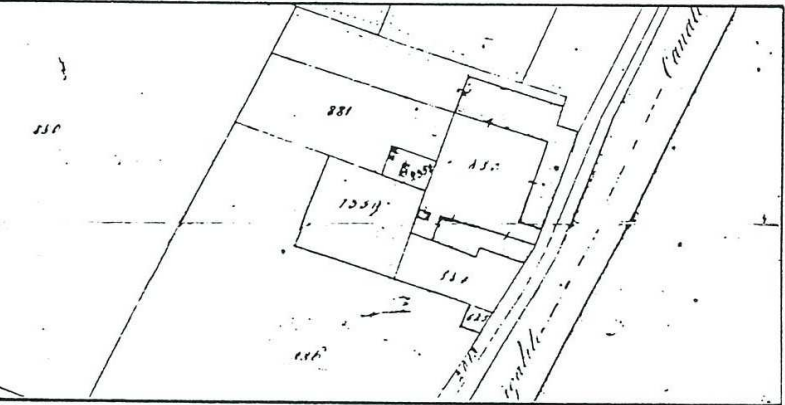
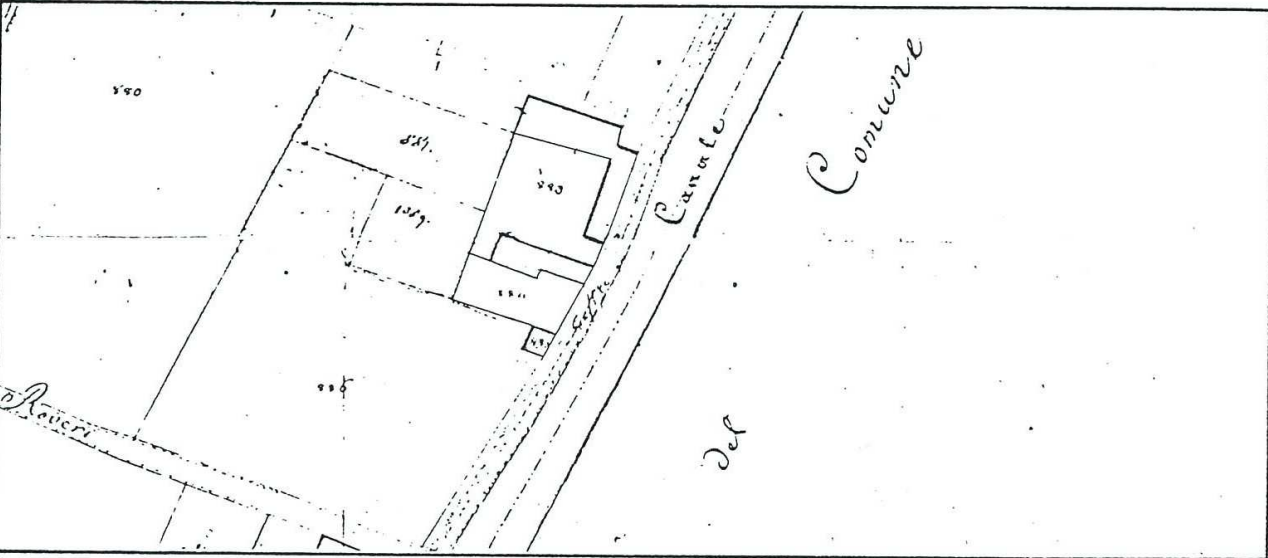
PARTICOLARI DI RILIEVO

Il manufatto rappresenta una delle due ville create dai nobili Orologio nell'aponeuse. Costituisce assieme alle barchesse un pregevole complesso domenicale dalle notevoli dimensioni. Di pregio, oltre la torre cilindrica ottocentesca, anche la testata dell'ala verso il Battaglia che presenta un ricercato disegno architettonico caratterizzato dall'uso di elementi classici tra i quali spiccano al piano terra un forte bugnato con piattabande, ed al primo piano quattro lesene joniche. Di valore storico sono le due lapidi incastonate sul fronte della villa, una datata 1783 e l'altra "MDLII". Va segnalato pure il contesto ambientale e in particolare ciò che rimane dell'antico parco e delle due cancellate d'accesso, una posta davanti alla villa e l'altra più ad ovest, entrambe sulla via Roveri. La villa disponeva anche di un oratorio dedicato a S. Carlo (4) <...tra i più nobili che si possono vedere...> (5), come disse il Motti, che venne demolito nel secolo scorso.

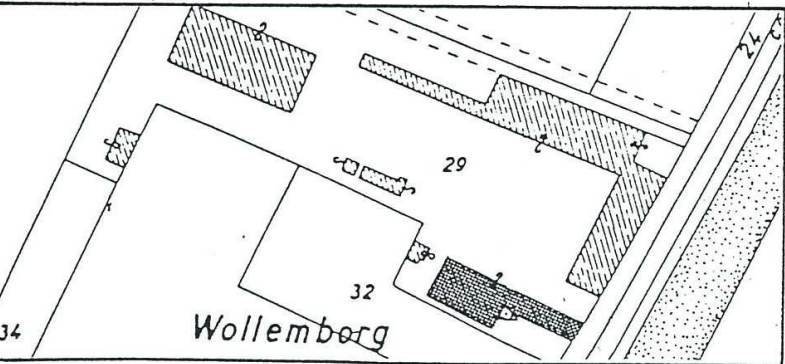
Note, Bibliografia e fonti d'archivio

- (1) A. BALDAN - Ville venete in territorio padovano, Ed. Francisci - pag. 43.
- (2) G. MOTTI - Monografia manoscritta, anno 1822 <...Sulla riva del Brenta, nel comun di S. Martin, a levante si trova il palazzo della Nobili Orologio di Padova, ragguardevole pella sua posizione, arricchito da molte stanze in tre appartamenti riccamente addobbate...>.
- (3) L'edificio risulta esistente in questa cartografia.
- (4) A. BALDAN - Op. cit. pag. 45. L'autore dice sia stato censito nel 1748.
- (5) G. MOTTI - Op. cit. Capo IV.

ICONOGRAFIA E DOCUMENTI



ESTRATTO CATASTALE ATTUALE

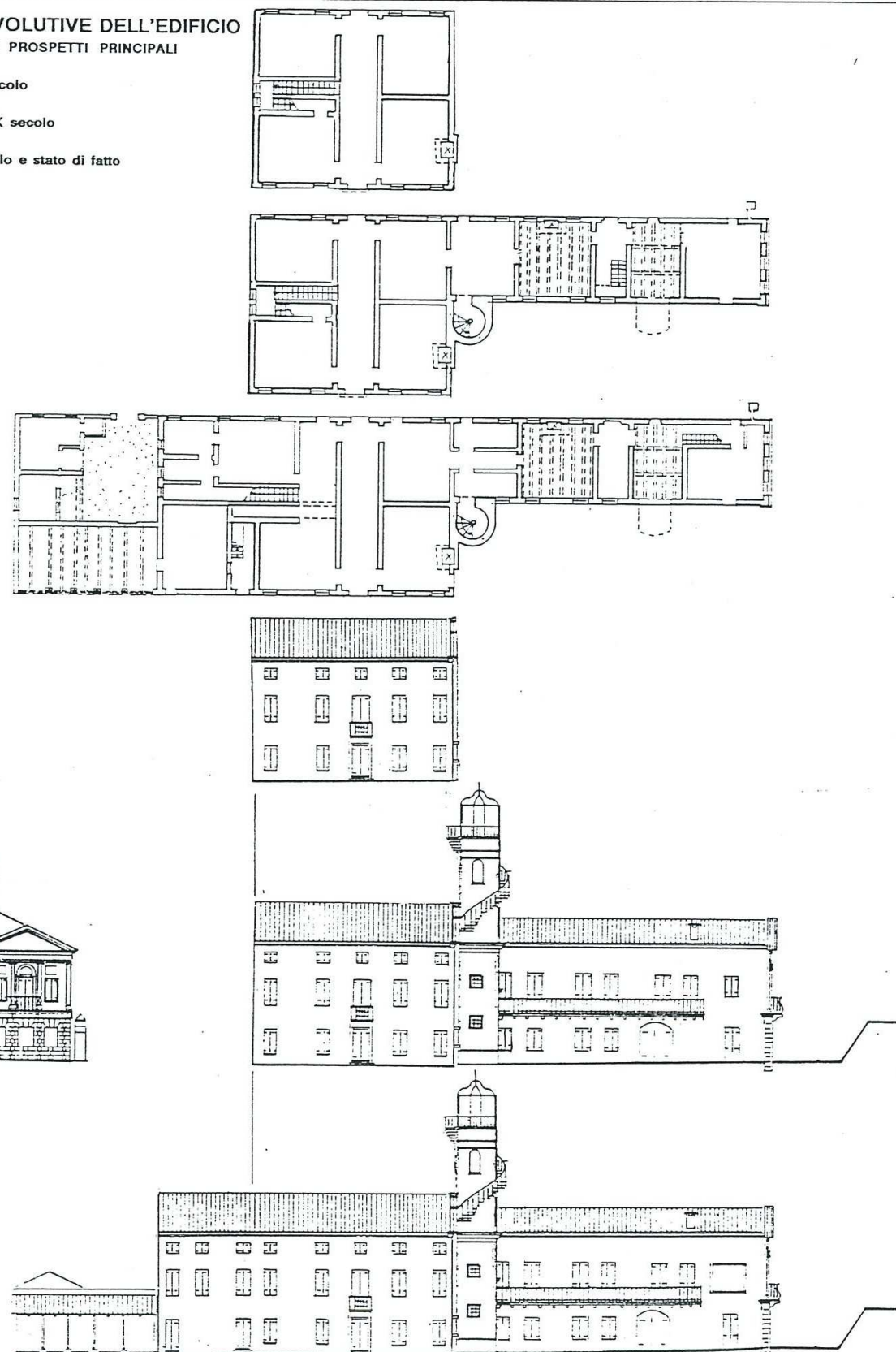


1. Catasto Austriaco, anno 1830-1842
2. Catasto Austro-italiano, anno 1845-1852
3. I.G.M. 1:25000, anno 1890

Comune di Abano Terme

FASI EVOLUTIVE DELL'EDIFICIO PIANTE E PROSPETTI PRINCIPALI

1. XVIII secolo
2. Fine XIX secolo
3. XX secolo e stato di fatto



RILIEVO AMBIENTALE



- 1. Canale Battaglia
- 2. Argine con manto erboso
- 3. Recinzione originale con piloni e cancellata d'ingresso
- 4. Recinzione con rete metallica
- 5. Aia in terra battuta
- 6. Parco
- 7. Scoperto a destinazione agricola
- 8. Filare d'alberi

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



1

2



- 1. Veduta del fronte sud
- 2. Particolare della testata sull'argine
- 3. Veduta del fronte nord
- 4. Particolare della torre ottocentesca



3

4



Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali

Scuderia di Villa Orologio a Giarre

61a

DATI CARATTERISTICI

RIFERIMENTO SCHEDA "A"
Sez.: N. Edificio:
Via Lungo argine

EPOCA DI COSTRUZIONE: XVIII secolo
Edificio esistente al 1809 con sedime parziale

DESTINAZIONE D'USO
Originaria: barchessa con scuderia
Attuale: annesso agricolo (non utilizzato)

RIFERIMENTO CATASTALE
Foglio: 11 Mappale: 29

EDIFICIO VINCOLATO DALLA L.R. 58/78
CONTESTO AMBIENTALE: parco e scoperto
a destinazione agricola

REGESTO

ANNO	FG./Sommarione	N. Mappale	PROPRIETA'	DESTINAZIONE D'USO
1809	123 Abano	883	OROLOGIO Scipione q. Gasparo	(Casa di villeggiatura)
1822 (1)			Nobili OROLOGIO	Barchessa
1830	XVIII-XXIII/123 Cat. Aus.	883	D 4-DONDI OROLOGIO fu Scipione Rinaldo q. Gasparo	(Casa di villeggiatura)
1845	18-23/65 R.M.P.	883	D 4-DONDI OROLOGIO fu Scipione Rinaldo q. Gasparo	(Casa di villeggiatura)
1890	I.G.M.(2)		WALEMBURGO	
anni '50	11	29	SGARAVATTI	Vivaio
1991	11	29	PAVAN	Annesso agricolo (non utilizzato)

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

	Stato di conservazione
1. STRUTTURE VERTICALI In muratura di mattoni pieni per i pilastri del portico e per buona parte degli elementi portanti, con inserti di pietrame di varia pezzatura.	Buono
2. STRUTTURE ORIZZONTALI In travi di legno e tavole; quelle delle parti abitate sono controsoffittate con un'incanniciata e intonaco.	Buono-mediocre
3. COPERTURA Bifalde con travature lignee, scempiato in piastrelle di cotto e manto in coppi.	Buono-mediocre
4. STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	Mediocre

INTERVENTI SUCCESSIVI

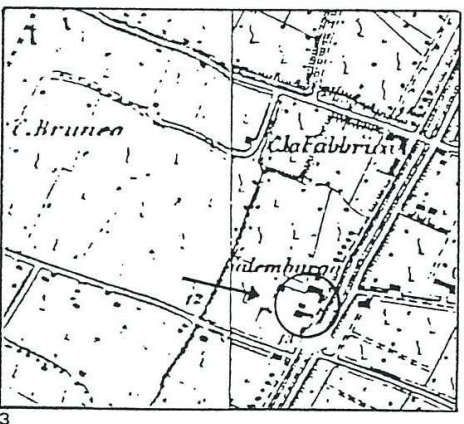
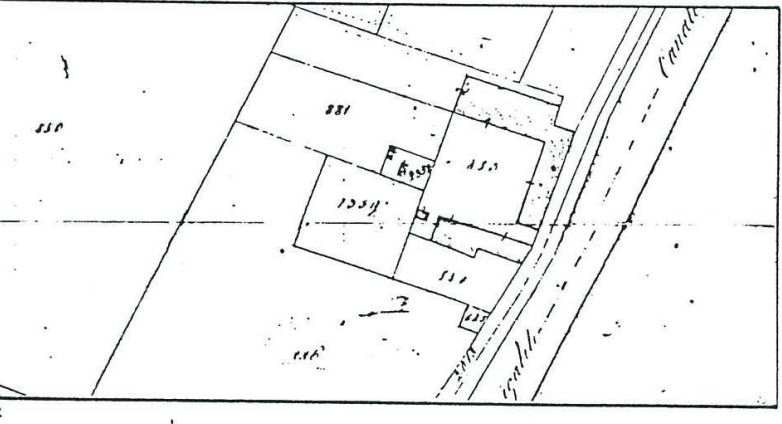
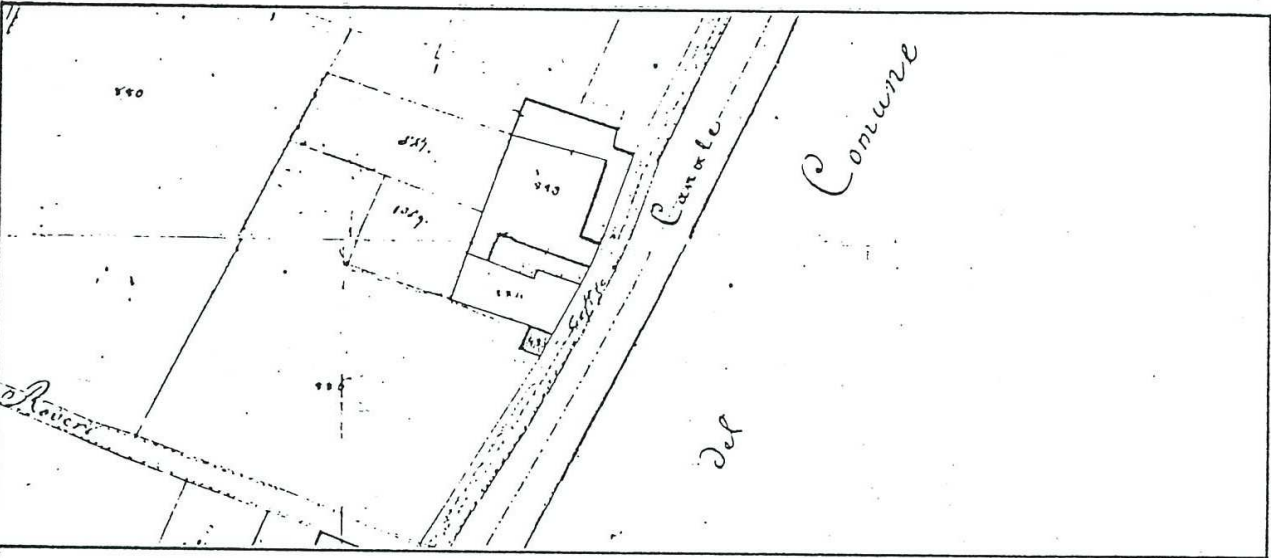
La barchessa, probabilmente più antica di quella a nord, venne sopraelevata di un piano forse alla fine del secolo scorso. In tale occasione venne creato il solaio ligneo visibile anche dal portico.
Nel secondo dopoguerra venne chiuso il portico passante che ad est è segnato da un pregevole portale bugnato, e da esso si ricavarono dei vani abitativi.
Utilizzato come vivaio dagli Sgaravatti, l'edificio subì modifiche interne e alle forometrie.

PARTICOLARI DI RILIEVO

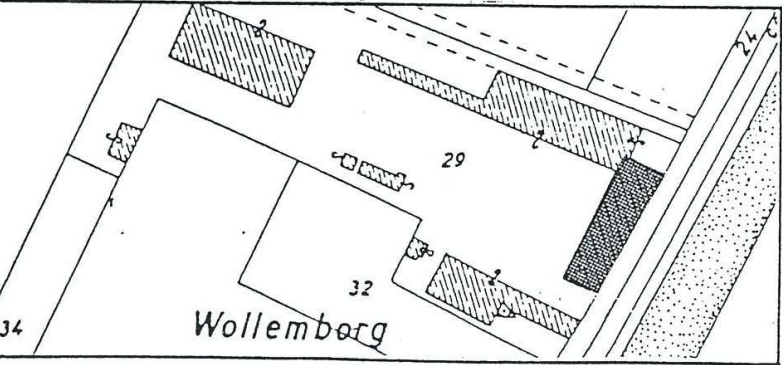
Il manufatto conserva ancora oggi moltissimi elementi formali e strutturali sette-ottocenteschi. Tra tutti va segnalato il fronte ovest con le sue otto arcate a pieno centro e una policentrica che formano un ampio porticato lastricato in trachite, e il portale bugnato che segnava l'accesso alla corte interna del complesso domenicale. Pregevole pure la copertura lignea e la scuderia a nord.
Assieme alla villa (scheda 61) e all'alta ala rustica adiacente (scheda 61b) contribuisce a formare un singolare complesso rurale interessante sia sotto il profilo ambientale che quello storico-architettonico.

Note, bibliografia e fonti d'archivio
(1) G. MOTTI - Monografia manoscritta, anno 1822 - <...Il palazzo della Nobili Sig. Marchesi Dondi Orologio di Padova...ha una barchessa di vasta mole, con portico, granai, caneve, stalle, rimessa e lavatoio.>
(2) In questa cartografia l'edificio risulta documentato.

ICONOGRAFIA E DOCUMENTI



ESTRATTO CATASTALE ATTUALE

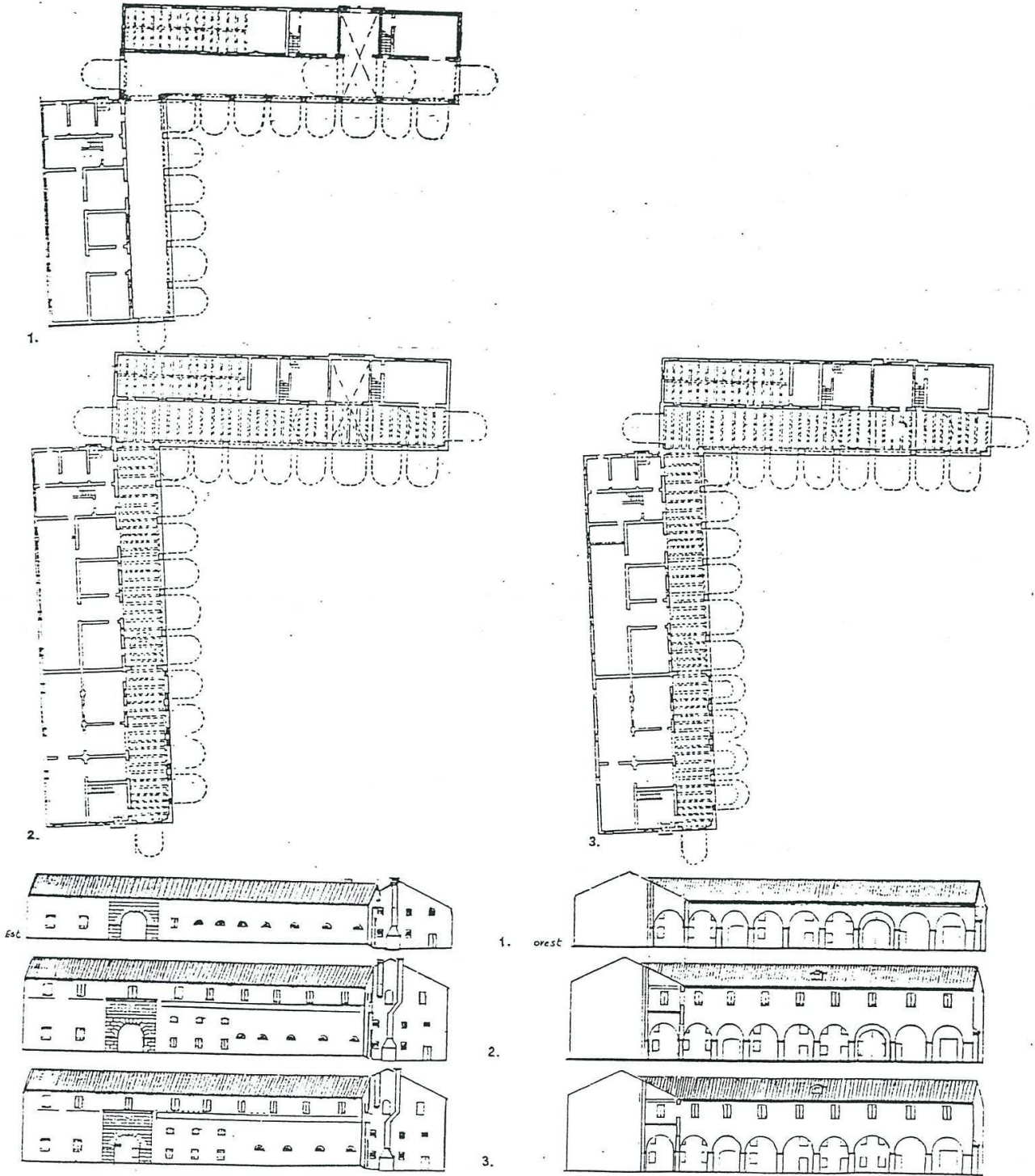


1. Catasto Austriaco, anno 1830-1842
2. Catasto Austro-italiano, anno 1845-1852
3. I.G.M. 1:25000, anno 1890

FASI EVOLUTIVE DELL'EDIFICIO

PIANTE E PROSPETTI PRINCIPALI

- 1. XVIII secolo
- 2. Seconda metà del XIX secolo
- 3. Secondo Dopoguerra - Stato di fatto



RILIEVO AMBIENTALE



- 1. Canale Battaglia
- 2. Argine con manto erboso
- 3. Recinzione originale con piloni e cancellata d'ingresso
- 4. Recinzione con rete metallica
- 5. Aia in terra battuta
- 6. Parco
- 7. Scoperto a destinazione agricola
- 8. Filare d'alberi

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



1

1. Veduta d'insieme della ex barchessa di villa Orologio
2. Veduta del fronte ovest
3. Scorcio del fronte est
4. Veduta interna del portico

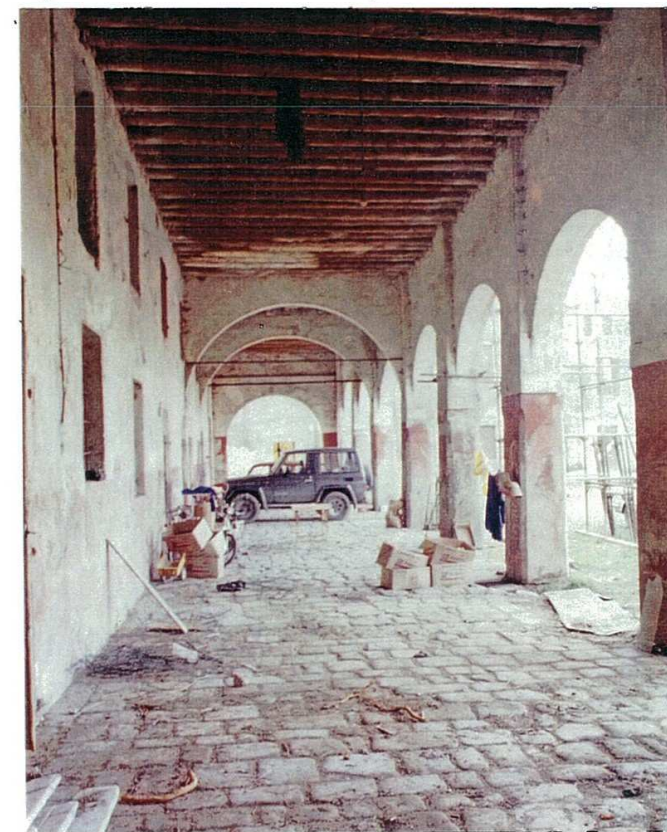


3

2



4



Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali

Barchessa di Villa Orologio a Giarre

61b

DATI CARATTERISTICI

RIFERIMENTO SCHEDA "A"	EPOCA DI COSTRUZIONE: XVIII secolo	DESTINAZIONE D'USO
Sez.: N. Edificio:	Edificio esistente al 1809 con sedime parziale	Originaria: barchessa
Via Lungo argine		Attuale: annesso agricolo (non utilizzato)

RIFERIMENTO CATASTALE	EDIFICIO VINCOLATO DALLA L.R. 58/78
Foglio: 11 Mappale: 29	CONTESTO AMBIENTALE: parco e scoperto a destinazione agricola

REGESTO

ANNO	FG./Sommarione	N. Mappale	PROPRIETA'	DESTINAZIONE D'USO
1809	123 Abano	883	OROLOGIO Scipione q. Gasparo	(Casa di villeggiatura)
1822 (1)			Nobili OROLOGIO	Barchessa
1830	XVIII-XXIII/123 Cat. Aus.	883	D 4-DONDI OROLOGIO fu Scipione Rinaldo q. Gasparo	(Casa di villeggiatura)
1845	18-23/65 R.M.P.	883	D 4-DONDI OROLOGIO fu Scipione Rinaldo q. Gasparo	(Casa di villeggiatura)
1890	I.G.M.(2)		WALEMBURGO	
anni '50	11	29	SGARAVATTI	Vivaio
1991	11	29	PAVAN	Annesso agricolo (non utilizzato)

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- STRUTTURE VERTICALI**
In muratura di mattoni pieni per i pilastri del portico e per buona parte degli elementi portanti, con inserti di pietrame di varia pezzatura.
- STRUTTURE ORIZZONTALI**
In travi di legno e tavole. Celle dei locali ad est sono controsoffittati e intonacati.
- COPERTURA**
Bifalde con orditura lignea, scempiati in cotto e manto in coppi.
- STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO**

Stato di conservazione

Buono

Buono-mediocre

Buono-mediocre

Mediocre

INTERVENTI SUCCESSIVI

Il manufatto fu forse prima ampliato verso ovest e poi sicuramente sopraelevato. Sul finire del secolo scorso, o nel primo dopoguerra, vennero parzialmente chiusi con arcate policentriche i quattro archi di ponente ed al terzo piano sopra i locali residenziali del cocchiere vennero ricavati dei vani abitativi. Nel secondo dopoguerra quando l'edificio venne utilizzato come vivaio, furono apportate delle modifiche distributive e si costruirono le serre ad ovest; di quest'ultime vennero successivamente rimaneggiate le forometrie.

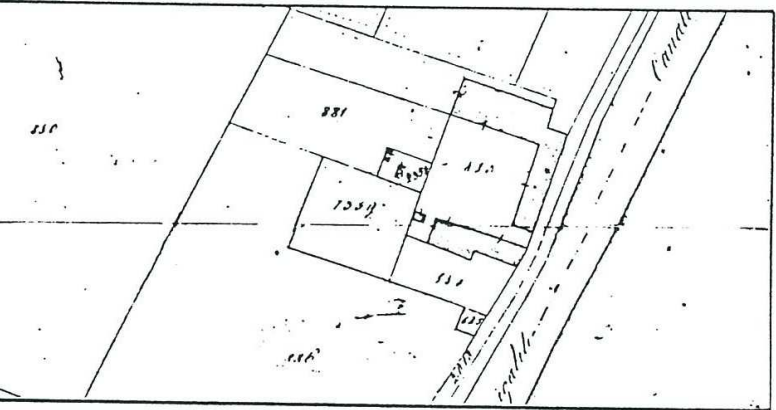
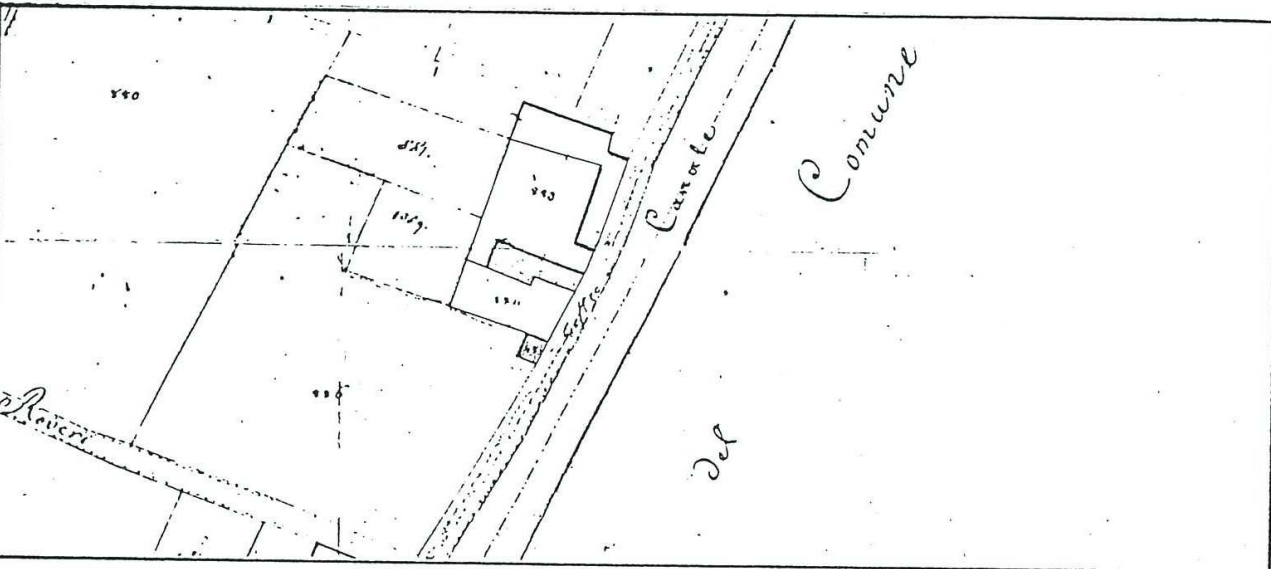
PARTICOLARI DI RILIEVO

Pregevole esemplare di barchessa databile alla fine del Settecento ancora leggibile nei suoi connotati distributivi e strutturali originari. Di notevoli dimensioni presenta un armonico porticato con dieci arcate a tutto sesto e dei locali singolari come la "selleria" e la residenza del cocchiere. Da segnalare, oltre le strutture lignee della copertura e dei solai, anche la lunga serra un tempo caratterizzata da una lunga serie di arcate.

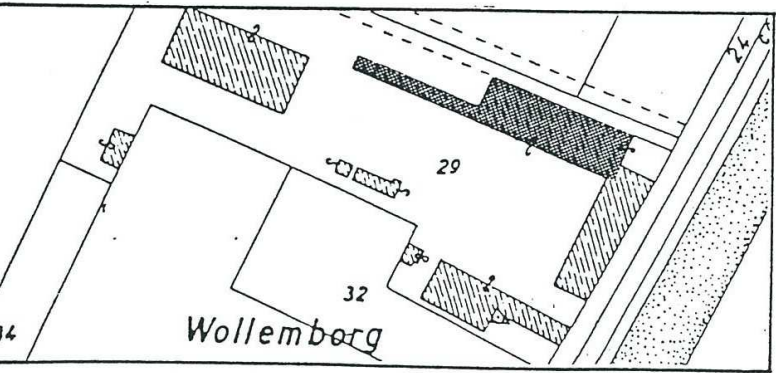
Note, bibliografia e fonti d'archivio

- (1) G. MOTTI - Monografia manoscritta, anno 1822 - <...Il palazzo delli Nobili Sig. Marchesi Dondi Orologio di Padova...ha una barchessa di vasta mole, con portico, granai, caneve, stalle, rimessa e lavatoio,>
(2) L'edificio risulta documentato in questa cartografia.

ICONOGRAFIA E DOCUMENTI



ESTRATTO CATASTALE ATTUALE

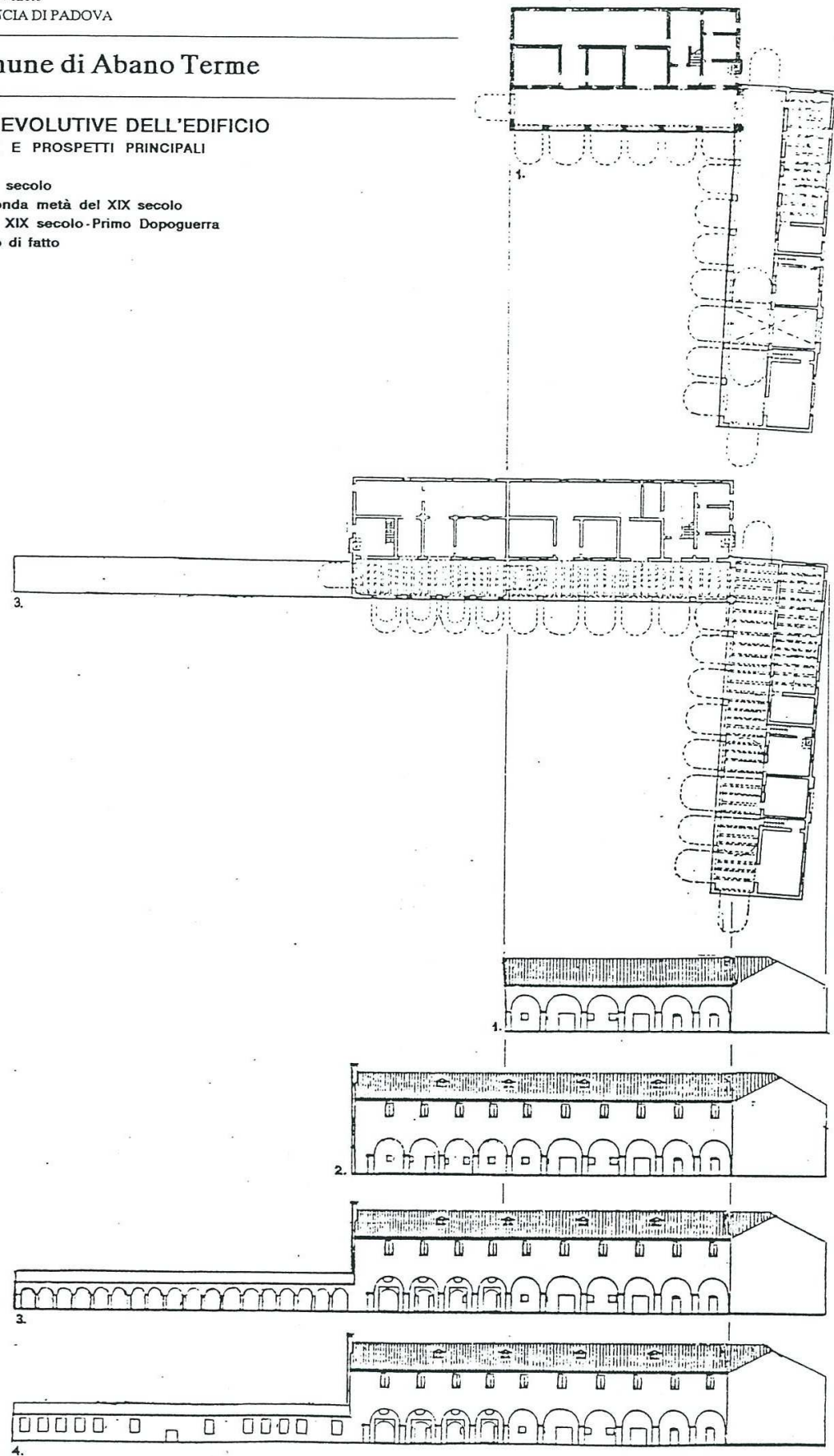


1. Catasto Austriaco, anno 1830-1842
2. Catasto Austro-italiano, anno 1845-1852
3. I.G.M. 1:25000, anno 1890

Comune di Abano Terme

FASI EVOLUTIVE DELL'EDIFICIO
PIANTE E PROSPETTI PRINCIPALI

1. XVIII secolo
2. Seconda metà del XIX secolo
3. Fine XIX secolo - Primo Dopoguerra
4. Stato di fatto



Scheda "B" Beni Ambientali 61b

RILIEVO AMBIENTALE



1. Canale Battaglie
2. Argine con manto erboso
3. Recinzione originale con piloni e cancellata d'ingresso
4. Recinzione con rete metallica
5. Aia in terra battuta
6. Parco
7. Scoperto a destinazione agricola
8. Filare d'alberi

Comune di Abano Terme

Scheda "B" Beni Ambientali 61b

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

1. Veduta del fronte sud
2. Veduta dei fronti nord ed est
3. Veduta delle ex serre
4. Veduta interna del portico



1



3



2



4