



**Comune di Abano Terme**  
Provincia di Padova

ORIGINALE

Delibera N. 230  
del 26/11/2018

*VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE*

OGGETTO:	APPROVAZIONE PROGETTO "DEFINITIVO-ESECUTIVO" RIGUARDANTE IL "RIFACIMENTO DEL MANTO DELLA PISTA DI ATLETICA DELLO STADIO DELLE TERME"
----------	--

L'anno duemiladiciotto addì ventisei del mese di Novembre alle ore 13:00 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
BARBIERATO FEDERICO	Sindaco	X	
POZZA FRANCESCO	Vice Sindaco	X	
BERTO ERMANNO	Assessore	X	
BANO GIAN PIETRO	Assessore	X	
GALLOCCIO VIRGINIA	Assessore	X	
POLLAZZI CRISTINA	Assessore	X	

Partecipa alla seduta il Dott. Giampaolo Zulian, Vicesegretario Comunale.

Il Sig. Federico Barbierato, nella sua qualità di Sindaco presiede la seduta.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Visti** i provvedimenti di seguito elencati:

- protocollo n. 34647 del 2 ottobre 2017 del Sindaco con i quali ha provveduto ad assegnare le funzioni dirigenziali del 1° Settore "Segreteria Generale" al Segretario Generale, Dott. Fulvio Brindisi, con decorrenza 02/10/2017, ai sensi dell'articolo 16 ter comma 3 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi;
- protocollo n. 34648 del 2 ottobre 2017 del Sindaco con i quali ha provveduto ad assegnare le funzioni dirigenziali del 2° Settore "Servizi Amministrativi, Contabili e Sociali" al Segretario Generale Reggente, Dott. Fulvio Brindisi, con decorrenza 2 ottobre 2017, ai sensi dell'articolo 16 ter comma 3 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi;
- protocollo n. 45925 del 22 dicembre 2017 del Sindaco con i quali ha provveduto ad assegnare le funzioni dirigenziali del 3° Settore "Governo del Territorio" all'Arch. Leonardo Minozzi, con decorrenza 1 gennaio 2018, ai sensi dell'articolo 15 bis comma 4 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi;
- il provvedimento del Segretario Generale Prot. Com. n. 135 del 2/1/2018 di conferimento di incarico di P.O. con delega delle funzioni in ordine ai Servizi Economici;

**Premesso che:**

- con deliberazioni della Giunta Municipale n. 70 in data 30 marzo 2015 e n. 213 in data 6 ottobre 2015 è stato rispettivamente adottato ed approvato il Piano Particolareggiato denominato PP9, proposto dalla Società Alì S.p.a.;
- in data 19 novembre 2015 si è provveduto alla sottoscrizione della convenzione per l'attuazione del Piano Particolareggiato PP9, a rogito del notaio Nicola Cassano di Padova, Rep. n. 189906 Racc. n. 46893;
- con delibera, con i poteri della Giunta, del Commissario Straordinario, n. 124 del 18.05.2017 è stata disposta la modifica dell'articolo 5 della convenzione sopra richiamata, il cui contenuto si è sostanziato nel prevedere il rilascio di tre distinti permessi di costruire anziché uno unico (comprensivo di tutte le opere entro ed extra ambito);
- con atto del notaio Nicola Cassano Rep. n. 191714 Racc. n. 48021 del 25.05.2017, è stata sottoscritta la modifica alla convenzione originaria con i contenuti sopra riportati;
- il piano particolareggiato prevedeva la realizzazione, in aggiunta alle opere urbanizzative interne all'ambito:
  - o della pavimentazione del campo di calcio in erba sintetica, per un importo preventivato pari ad Euro 571.200,00, a cui è stata successivamente aggiunta, a carico della Ditta Attuatrice, la realizzazione della sostituzione e messa a norma dell'impianto di illuminazione del campo da calcio stesso;
  - o della pista ciclopedonale di collegamento tra l'area PP9 con l'incrocio tra Via Romana Aponense e Via Flacco, per un importo preventivato pari ad Euro 908.138,40, oltre ad eventuali oneri espropriativi;
- relativamente alla pista ciclopedonale di collegamento tra l'area PP9 con l'incrocio tra Via Romana Aponense e Via Flacco, con nota protocollo n. 13734 del 12 aprile 2018, l'Amministrazione Comunale ha indicato un percorso alternativo maggiormente coerente con la situazione del territorio e con le finalità dell'Amministrazione stessa;
- la nuova soluzione proposta è risultata essere più economica della precedente e, per tale motivazione, è stata concordata l'esecuzione di ulteriori opere aggiuntive di pubblico interesse;
- tali opere si sono sostanziate nella progettazione (punti 1, 2 e 3 dell'elenco che segue) e realizzazione:

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 230 DEL 26/11/2018

1. di una pista ciclabile secondo il nuovo tracciato proposto, per un importo complessivo, IVA esclusa, di Euro 260.000,00;
2. del rifacimento della pista di atletica dello Stadio delle Terme, per un importo complessivo, IVA esclusa, di Euro 374.996,00;
3. della sostituzione e messa a norma dell'impianto di illuminazione del campo da calcio dello Stadio delle Terme, per un importo complessivo, IVA esclusa, di Euro 161.538,24;
4. della riqualificazione energetica e strutturale (consolidamento intonaci esterni, nuove impermeabilizzazioni, sostituzione pluviali, ecc.....) del plesso scolastico Vittorino Da Feltre, per un importo complessivo, IVA esclusa, di Euro 350.000,00, in base alla progettazione da redigersi a cura della pubblica amministrazione;

### **Rilevato** che

- la Società Alì S.p.a. ha fatto proprie tali nuove pattuizioni attraverso la presentazione, in data 04.07.2018, di un "Atto unilaterale d'obbligo" con il quale si è irrevocabilmente impegnata, per se ed aventi causa, a sottoscrivere la modifica della convenzione con le integrazioni riportate nel nuovo testo relativamente agli articoli "3 - lettera B.2" e "10" della convenzione urbanistica in data 19 novembre 2015 a rogito del notaio Nicola Cassano;
- con delibera di Giunta Comunale n. 163 del 20 agosto 2018 è stata recepita la riformulazione dell'articolo 3, lettera B e "10" della convenzione per consentire la realizzazione delle nuove opere aggiuntive;
- con atto del notaio Nicola Cassano Rep. n. 192986 Racc. n. 48852 del 7 settembre 2018, è stata sottoscritta la modifica alla convenzione originaria con i contenuti sopra riportati;

**Visto** il progetto "Definitivo-Esecutivo protocollo n. 38116 del 29 ottobre 2018 a firma dell'architetto Lorenzo Franceschini riguardante il "Rifacimento del manto della pista di atletica dello Stadio delle Terme" e composto dagli elaborati di seguito indicati:

- Relazione Tecnica e Illustrativa;
- Documentazione Fotografica;
- Computo Metrico;
- Tavola 1: Estratti di mappa, di PRG ed Ortofoto;
- Tavola 2: Planimetria di Progetto;
- Tavola 3: Particolari di Progetto;

per un importo complessivo delle opere pari ad € 374.996,00;

### **Preso Atto** che:

- il progetto ha ottenuto il "Parere positivo" della FIDAL come da nota protocollo 8240 del 6 novembre 2018 della stessa;
- l'importo del progetto è coerente con quanto indicato e pattuito nella convenzione sottoscritta;
- l'importo sopra richiamato riguarda esclusivamente il costo delle opere da realizzarsi in quanto gli costi riguardanti: le norme per la sicurezza, l'I.V.A., la progettazione, la Direzione Lavori e gli imprevisti sono esclusi da tale importo ma tutti a carico della ditta esecutrice;

### **Rilevato** che:

- le tempistiche pattuite per la realizzazione dell'opera risultano essere pari a 90 giorni dalla consegna del cantiere;
- su richiesta dell'Amministrazione, i tempi sopra descritti potranno essere modificati così come i lavori previsti potranno essere frazionati per rendere ugualmente fruibile l'utilizzo del bene in oggetto;

### **Considerato** che:

- tale progetto rientra negli obblighi convenzionali per la realizzazione del Piano Particolareggiato denominato "PP9" di cui alla convenzione Rep. n. 189906 del 19 novembre

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 230 DEL 26/11/2018

2015 integrata con convenzione Rep. n. 192986 del 7 settembre 2018, come opera extra ambito;

- il progetto in oggetto verrà inserito all'interno del redigendo programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021 – annualità 2019;

-

**Ritenuto**, alla luce di quanto sopra esposto, che il progetto presentato sia meritevole di accoglimento;

**Visto** l'articolo 20 "Opera pubblica realizzata da Privati" del Decreto Legislativo n. 50/2016;

**Visti** i pareri favorevoli espressi ai sensi degli articoli 49 e 151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Con voti** unanimi legalmente espressi anche in ordine all'immediata esecutività dell'atto, in considerazione delle scadenze procedurali:

### DELIBERA

- **di Dare Atto** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **di Approvare** il progetto "Definitivo-Esecutivo" protocollo n. 38116 del 29 ottobre 2018 a firma dell'architetto Lorenzo Franceschini riguardante il "Rifacimento del manto della pista di atletica dello Stadio delle Terme" e composto dagli elaborati di seguito indicati:
  - o Relazione Tecnica e Illustrativa;
  - o Documentazione Fotografica;
  - o Computo Metrico;
  - o Tavola 1: Estratti di mappa, di PRG ed Ortofoto;
  - o Tavola 2: Planimetria di Progetto;
  - o Tavola 3: Particolari di Progetto;
- Di **Dare Atto** che l'importo del progetto, pari ad € 374.996,00, è coerente con quanto indicato e pattuito nella convenzione sottoscritta e che tale importo riguarda esclusivamente il costo delle opere da realizzarsi in quanto gli oneri riguardanti: le norme per la sicurezza, l'I.V.A., la progettazione, la Direzione Lavori e gli imprevisti sono esclusi da tale importo ma tutti a carico della ditta esecutrice;
- **di Dare Atto** che le tempistiche per la realizzazione delle opere, salva diversa determinazione da parte dell'Amministrazione dettata da particolari esigenze dovute alla fruibilità dei beni in esame, sono determinate in 90 giorni;
- **di Prendere Atto** che il progetto approvato, rientra nella fattispecie previsto all'articolo 20 del Decreto Legislativo n. 50/2016 "Opera pubblica realizzata a spese del privato";
- **di Dare Atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'architetto Leonardo Minozzi;
- **di Demandare** al Dirigente competente l'adozione dei relativi atti e provvedimenti necessari, con particolare riferimento alla esecuzione dell'opera ed alla verifica sulla corretta contabilizzazione dei costi previsti per la stessa.

### DOPODICHE' DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto stante l'esigenza di provvedere alla realizzazione dell'opera approvata.



## **CITTA' DI ABANO TERME**

**PROVINCIA DI PADOVA**

CAP. 35031 - Piazza Caduti, 1 - Tel. 049/8245111 - Fax 049/8600499

### **Deliberazione della Giunta Comunale**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO "DEFINITIVO-ESECUTIVO" RIGUARDANTE IL "RIFACIMENTO DEL MANTO DELLA PISTA DI ATLETICA DELLO STADIO DELLE TERME"**

Ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 18 agosto 2000, n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", sulla proposta di deliberazione in oggetto si esprime

#### **PARERE FAVOREVOLE**

- in ordine alla regolarità tecnica;regolarità tecnica;

Data, 23.11.2018

IL DIRIGENTE

Leonardo MINOZZI

- in ordine alla regolarità contabile, attestando altresì la copertura finanziaria della relativa spesa;

#### **PARERE FAVOREVOLE**

Data, 26.11.2018

ISTRUTTORE DIRETTIVO AMM.VO

Beatrice MENEGHINI

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

*FEDERICO BARBIERATO*

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

*DOTT. GIAMPAOLO ZULIAN*

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

---



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
**-Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica -**

<b>CUP ASSEGNATO AL PROGETTO</b>	<b>I45H18000520007</b>
<b>--DESCRIZIONE DEL PROGETTO--</b>	
<b>Localizzazione</b>	Comune di ABANO TERME (PD)
<b>Descrizione sintetica del progetto</b>	RIFACIMENTO DEL MANTO DELLA PISTA DI ATLETICA DELLO STADIO DELLE TERME*VIA DELLO STADIO*RIFACIMENTO DEL MANTO DELLA PISTA DI ATLETICA DELLO STADIO DELLE TERME
<b>Anno di decisione</b>	2018
<b>Nome infrastruttura interessata dal progetto</b>	RIFACIMENTO DEL MANTO DELLA PISTA DI ATLETICA DELLO STADIO DELLE TERME
<b>Struttura/Infrastruttura unica</b>	Una
<b>Descrizione intervento</b>	RIFACIMENTO DEL MANTO DELLA PISTA DI ATLETICA DELLO STADIO DELLE TERME
<b>Strumento di programmazione</b>	ASSENTE
<b>Legge Obiettivo</b>	N
<b>Indirizzo o Area geografica di riferimento</b>	VIA DELLO STADIO
<b>--CARATTERISTICHE DEL CUP--</b>	
<b>Cumulativo</b>	No
<b>Provvisorio</b>	No
<b>Tipologia relativa allo stato Master (Normale: non è Master né è associato ad alcun Master, Master: progetto Master, Collegato: progetto associato ad un Master)</b>	Normale
<b>Stato</b>	Attivo
<b>--ANAGRAFICA DEL SOGGETTO--</b>	
<b>Soggetto Richiedente</b>	COMUNE DI ABANO TERME - PD -
<b>Concentratore</b>	N
<b>Soggetto Titolare</b>	COMUNE DI ABANO TERME - PD -
<b>Categoria Soggetto Titolare</b>	ENTI TERRITORIALI E DI AMMINISTRAZIONE DEL TERRITORIO
<b>Unità Organizzativa</b>	III SETTORE - GOVERNO DEL TERRITORIO - SETTORE TECNICO
<b>--CLASSIFICAZIONE DEL PROGETTO--</b>	
<b>Natura</b>	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI (OPERE ED IMPIANTISTICA)
<b>Tipologia</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA
<b>Settore</b>	INFRASTRUTTURE SOCIALI
<b>Sottosettore</b>	SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO
<b>Categoria</b>	IMPIANTI SPORTIVI
<b>--DATI FINANZIARI DEL PROGETTO--</b>	

**Contatti:**

Sito <http://www.programmazioneeconomica.gov.it/sistema-mipcup/>

Numero verde Help-Desk CUP 800-961966

E-mail [cup.helpdesk@mef.gov.it](mailto:cup.helpdesk@mef.gov.it)

<b>Sponsorizzazione</b>	SI -- TOTALE	
<b>Finanza di progetto</b>	NO	
<b>Costo totale del progetto (in euro)</b>	374.996,00	
<b>Importo in lettere in euro</b>	trecentosettantaquattromilanovecentonovantasei	
<b>Tipologia copertura finanziaria</b>	PRIVATA	
<b>Importo del finanziamento pubblico richiesto/assegnato (in euro)</b>	0,00	
<b>Importo in lettere in euro</b>		
<b>--ALTRI DATI--</b>		
<b>Data generazione completo</b>	23/01/2019	
<b>--INDICATORI--</b>		
<b>Codice indicatore</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Tipologia indicatore</b>
00	da assegnare	FISICO

---

**Contatti:**

Sito <http://www.programmazioneeconomica.gov.it/sistema-mipcup/>

Numero verde Help-Desk CUP 800-961966

E-mail [cup.helpdesk@mef.gov.it](mailto:cup.helpdesk@mef.gov.it)