

ELENCO IMMOBILI INSERITI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI

Anno 2009

DELIBERA DI CONSIGLIO N. 6 DEL 20.01.2009

1. area edificabile in via ponte della fabbrica

C.T. foglio 10 mappale n_611 ente urbano

C.F. foglio 10mappale n. 611 categoria c2 classe 2 consistenza mq. 138 r.c. €. 149,67

DELIBERA DI CONSIGLIO N. 44 DEL 08.07.2009

2. relitto stradale – parte terminale di via Levante Ferrovia – la parte attigua al sottopasso ferroviario di via Roveri

3. ex casa delle maestre

C.T. foglio 21 mappale 28 ente urbano

C.F. foglio 21 mappale 28 sub. 5 categoria A/4 classe 1 consistenza 2,5 vani r.c. €. 70,50

Sub. 6 categoria A/4 classe 1 consistenza 2,5 vani r.c. €. 70,50

Sub. 7 categoria A/4 classe 1 consistenza 3 vani r.c. €. 84,60

Sub. 8 categoria A/4 classe 1 consistenza 2,5 vani r.c. €. 70,50

4. ceod di giarre

C.T. foglio 21 mappale 28 ente urbano

C.F. foglio 21 mappale 28 sub. 4 – 9 categoria B/5 classe U consistenza 3071 mq. r.c. €.1.998,42

Anno 2010

DELIBERA COMMISSARIO PREFETTIZIO N. 22 DEL 11.03.2010

1. area residuale sita tra via Stella e via Claudiano

Descrizione unità immobiliare: **TERRENO EDIFICABILE**

Ubicazione: **VIA CLAUDIANO**

Quota di proprietà: **100,00**

Identificativo catastale: **C.T. - FOGLIO 6 MAPPAL 721**

Categoria catastale: **SEMINATIVO ARBORATO**

Rendita catastale: **R.D. €. 1,66 - R.A. €. 1,08**

Quota da alienare **PORZIONE DI CIRCA 100 MQ.**

4 bifamiliare di via Tito Livio 46

Descrizione unità immobiliare: **PORZIONE DI BIFAMILIARE**
Ubicazione: **VIA TITO LIVIO, 46**

4.1

Identificativo catastale: **C.F. - FOGLIO 20 MAPPALE 34 SUB 6 e 8**
Categoria catastale: **A/3 classe 1 consistenza 5,5 vani**
Rendita catastale: **€. 214,74**
Quota di proprietà: **100,00 proprietà superficiaria**

4.2

Identificativo catastale: **C.F. - FOGLIO 20 MAPPALE 425 SUB 2**
Categoria catastale: **C/6 classe 2 consistenza 15**
Rendita catastale: **€. 15,26**
Quota di proprietà: **100,00 proprietà superficiaria**

4.3

Identificativo catastale: **C.T. - FOGLIO 20 MAPPALE 424**
Categoria catastale: **SEMINATIVO ARBORATO classe 2 consistenza 118 MQ.**
Rendita catastale: **R.D. €. 1,03 - R.A. €. 0,67**
Quota di proprietà: **100,00 proprietà**

Anno 2011

DELIBERA COMMISSARIO PREFETTIZIO N.30 del 28/02/2011.

2.1

Descrizione unità immobiliare: **POTENZIALE EDIFICATORIO**
Ubicazione: **VIA LIBERALE DA VERONA**
Quota di proprietà: **100,00**
Identificativo catastale: **C.T. - FOGLIO 15 MAPPALE 748**
Categoria catastale: **seminativo**
Rendita catastale: **R.D. €3,58 - R.A. €. 2,33**
Quota da alienare **mc. 1.640 a destinazione alberghiera**

2.2

Descrizione unità immobiliare: **POTENZIALE EDIFICATORIO**
Ubicazione: **VIA LIBERALE DA VERONA**
Quota di proprietà: **100,00**
Identificativo catastale: **C.T. - FOGLIO 15 MAPPALE 749**
Categoria catastale: **seminativo**
Rendita catastale: **R.D. €0,74 - R.A. €. 0,48**
Quota da alienare **mc. 340 a destinazione alberghiera**

3	<p>Descrizione unità immobiliare: PORZIONE DI STRADA CHIUSA</p> <p>Ubicazione: VIA PARINI</p> <p>Quota di proprietà: 100,00</p> <p>Identificativo catastale: da identificare</p> <p>Categoria catastale: strada</p> <p>Rendita catastale: -</p> <p>Quota da alienare circa mq. 294.</p>
4.1	<p>Descrizione unità immobiliare: APPARTAMENTO IN VIA DEGLI OLMI</p> <p>Ubicazione: VIA DEGLI OLMI, 3</p> <p>Quota di proprietà: 100,00</p> <p>Identificativo catastale: C.F. – FOGLIO 23 MAPPALE 468 SUB 7</p> <p>Categoria catastale: A/2 CLASSE 2 CONSISTENZA 5,5 VANI</p> <p>Rendita catastale: €. 357,90</p> <p>Quota da alienare 100,00 piena proprietà.</p>
4.2	<p>Descrizione unità immobiliare: GARAGE IN VIA DEGLI OLMI</p> <p>Ubicazione: VIA DEGLI OLMI, 3</p> <p>Quota di proprietà: 100,00</p> <p>Identificativo catastale: C.F. – FOGLIO 23 MAPPALE 468 SUB 10</p> <p>Categoria catastale: C/6 CLASSE 2 CONSISTENZA 16 MQ.</p> <p>Rendita catastale: €. 16,28</p> <p>Quota da alienare 100,00 piena proprietà.</p>
5	<p>Descrizione unità immobiliare: RELITTO STRADALE</p> <p>Ubicazione: VIA SAN LORENZO</p> <p>Quota di proprietà: 100,00</p> <p>Consistenza:</p> <p>Identificativo catastale: C.F. – FOGLIO 9 MAPPALE 302</p> <p>Categoria catastale: PRATO</p> <p>Rendita catastale: R.D. €. 0,31 R.A. €. 0,12</p> <p>Quota da alienare 100,00 piena proprietà.</p>

Anno 2012

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N.20 del 04/04/2012.

n. prog.	Immobile ed ubicazione	Dati catastali	Titolo di proprietà
1	n- 5 garages	Comune censuario di Abano Terme Foglio 7 particella n_1774 sub n_74, 75, 76, 77, 79	Repertorio n_ 3943 del 01/08/1997 del Segretario comunale Leonori Carlo
2	Appartamento e garage in via degli Olmi	Comune censuario di Abano Terme Foglio 23 particella 468 sub 8 e 11	Repertorio n_26945 del 05/05/1981 del notaio Menegatti Umberto
3	Appartamento e garage in via degli Olmi	Comune censuario di Abano Terme Foglio 23 particella 468 sub 4 e 13	Repertorio n_26945 del 05/05/1981 del notaio Menegatti Umberto
4	Caserma dei Carabinieri	Comune censuario di Abano Terme Foglio 19 sub da 1 a 12	//
5	Parte dell'Area Acquedotto di viale Giusti	Comune censuario di Abano Terme Foglio 9 parte del mappale n_556	Repertorio n_58 del 11/12/1940 del segretario comunale Faccin Ezzelino Repertorio n_24646 del 24/05/1952 del notaio Antonio Nalin repertorio n_955 del 6/11/1962 del segretario comunale Riccitiello Ciro
6	Area a destinazione residenziale	Comune censuario di Abano Terme Foglio 17 parte delle particelle n_265, 600, 602 626, 624, 606, 627, e le particelle n_372, 625, 628, 604	Repertorio n_20861 del 18/1/1977 del notaio Menegatti Umberto e Repertorio n_ 78922 del 17/10/1970 del notaio Nalin Antonio

DELIBERA CONSIGLIO N_65 DEL 6/9/2012

INTEGRAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI ANNO 2012 E CONTESTUALE ADOZIONE DELLE VARIANTI AL PRG N_37 – 38 – 39 – 40

n. prog.	Immobile ed ubicazione	Dati catastali	Titolo di proprietà
1	Area verde di via Monte Grande	Comune censuario di Abano Terme Foglio 12 particella n_850, 857 e n_844	Per la particella n_850 e 857 Repertorio n_28220 del 20/4/1982 del notaio Umberto Menegatti; per la particella n_844 possesso ultravventennale
2.1	Area verde nei pressi dello stadio	Comune censuario di Abano Terme Foglio 15 porzione particella strade di circa 50 mq.	Repertorio n_ 81380 del 09/08/1971 del notaio Antonio Nalin
3	Area di via Ghislandi	Comune censuario di Abano Terme Foglio 17 parte delle particelle n_627, 624, 606, 602, 626 e la particella n_605	Repertorio n_78922 del 17/10/1970 del notaio Nalin Antonio e repertorio n_20861 del 18/1/1977 del notaio Umberto Menegatti
4	Ex via Fogarolo	Comune censuario di Abano Terme Foglio 13 particella n_218 e porzione della particella strade	Per la particella n_218 Repertorio n_99 del 1/7/1982 del notaio Maria Gabriella Ronca, per la particella strade possesso ultravventennale

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 75 DEL 24/09/2012 IN PARTE INTEGRATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO N. 57 DEL 21/11/2014
ALLOGGI DI PROPRIETÀ COMUNALE FACENTI PARTE DEI CONDOMINI BALLATOIO E CORTICELLA

condominio Ballatoio via 1° maggio 47 Foglio 7 particella n_1668				
Prog.	subalterno	categoria	consistenza	Piano
1	3 -51	A/2	Vani 3,5	1S - T
2	4 - 52	A/2	Vani 3,5	1S - T
3	5 - 53	A/2	Vani 3,5	1S - T
4	6 - 54	A/2	Vani 3,5	1S - T
5	7 - 55	A/2	Vani 3,5	1S - T
6	8 - 56	A/2	Vani 3,5	1S - T
7	9 - 57	A/2	Vani 3,5	1S - 1
8	10 - 58	A/2	Vani 3,5	1S - 1
9	11 - 59	A/2	Vani 3,5	1S - 1
10	12 - 60	A/2	Vani 3,5	1S - 1
11	13 - 61	A/2	Vani 3,5	1S - 1
12	14 - 62	A/2	Vani 3,5	1S - 1
13	15 - 63	A/2	Vani 4,5	1S - 1
14	16 - 64	A/2	Vani 4,5	1S - 1
15	17 - 65	A/2	Vani 3,5	1S - 2
16	18 - 66	A/2	Vani 3,5	1S - 2
17	19 - 67	A/2	Vani 3,5	1S - 2
18	20 - 68	A/2	Vani 3,5	1S - 2
19	21 - 69	A/2	Vani 3,5	1S - 2
20	22 - 70	A/2	Vani 3,5	1S - 2
21	23 - 71	A/2	Vani 4,5	1S - 2
22	24 - 72	A/2	Vani 4,5	1S - 2
23	28	C/6	Mq.14	T
24	29	C/6	Mq.14	T
25	30	C/6	Mq.11	T
26	31	C/6	Mq.11	T
27	32	C/6	Mq.11	T
28	33	C/6	Mq.11	T
29	34	C/6	Mq.11	T
30	35	C/6	Mq.11	T
31	36	C/6	Mq.11	T
32	37	C/6	Mq.11	T
33	38	C/6	Mq.11	T

34	39	C/6	Mq.11	T
35	40	C/6	Mq.11	T
36	41	C/6	Mq.11	T
37	42	C/6	Mq.11	T
38	43	C/6	Mq.11	T
39	44	C/6	Mq.11	T
40	45	C/6	Mq.11	T
41	46	C/6	Mq.11	T
42	47	C/6	Mq.11	T
43	48	C/6	Mq.11	T
44	49	C/6	Mq.14	T
45	26	C/2	Mq.11	1
46	27	C/2	Mq.11	2

13 alloggi con pertinenziale garage facenti parte del condominio Corticella - Foglio 7 particella n_71				
Prog	subalterno	categoria	consistenza	Piano
2	6	A/2	Vani 7	1S - T
3	7	A/2	Vani 6	1S - T
4	13	A/2	Vani 3	1S - 1
5	14	A/2	Vani 3	1S - 1
6	15	A/2	Vani 6,5	1S - 1
7	16	A/2	Vani 6,5	1S - 1
8	17	A/2	Vani 3	1
9	18	A/2	Vani 2,5	1
10	28	A/2	Vani 5	1S - 2
11	29	A/2	Vani 6,5	1S - 2
12	30	A/2	Vani 6,5	1S - 2
13	31	A/2	Vani 5	1S - 2
15	50	C/6	Mq. 18	1S
16	51	C/6	Mq. 18	1S
17	54	C/6	Mq. 17	1S
18	55	C/6	Mq. 17	1S
19	56	C/6	Mq. 17	1S
20	57	C/6	Mq. 17	1S
21	58	C/6	Mq. 17	1S
22	79	C/6	Mq. 17	1S
23	80	C/6	Mq. 17	1S

24	81	C/6	Mq. 17	1S
25	82	C/6	Mq. 17	1S
26	83	C/6	Mq. 17	1S
27	88	C/6	Mq. 26	1S
28	91	A/2	Vani 5	T

Anno 2013

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N_27 DEL 09/07/2013

1	<p>Descrizione unità immobiliare: PORZIONE DI MARGINE STRADALE Ubicazione: VIA MONTEGRANDE Superficie da alienare: circa mq. 60,00 Identificativo catastale: C.T. - FOGLIO 12 MAPPAL STRADE - PORZIONE MAPPAL 856 - PORZIONE MAPPAL 852 - PORZIONE MAPPAL 861 - PORZIONE</p>
2.	<p>Descrizione unità immobiliare: PORZIONE DI AREA VERDE Ubicazione: VIA DEI TIGLI Superficie da alienare: circa mq. 200,00 Identificativo catastale: C.T. - FOGLIO 21 MAPPAL 971 MAPPAL 991 MAPPAL 974 PORZIONE MAPPAL 978 PORZIONE MAPPAL 988 PORZIONE</p>
3	<p>Descrizione unità immobiliare: PORZIONE DI AREA STRADALE Ubicazione: VIA MONTE GROTTA – VIA SAN PIETRO Superficie da alienare: circa mq. 110,00 Identificativo catastale: C.T. - FOGLIO 17 MAPPAL STRADE - PORZIONE</p>

ELENCO IMMOBILI COMUNALI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN VENDITA

N.	descrizione	Comune	Ubicazione	CIVICO	identificativo catastale			consistenza	Anno di costruzione
					Foglio	Mappale	subalterno		
1	appartamento	Abano Terme	via Lazzaretto	27	8	23	1	3 vani	1955
2	appartamento	Abano Terme	via Lazzaretto	27	8	23	2	4 vani	1955
3	appartamento	Abano Terme	Via Stazione	35	13	42	1	4 VANI	1960
4	appartamento	Abano Terme	Via Stazione	35	13	42	6	4,5 VANI	1960
5	appartamento	Abano Terme	Via Stazione	37	13	42	2	4,5 vani	1960
6	appartamento	Abano Terme	Via Stazione	43	13	42	8	4,5 vani	1960
7	appartamento	Abano Terme	Via Stazione	41	13	42	9	4 vani	1960
8	appartamento	Abano Terme	Via Stazione	41	13	42	10	4,5 vani	1960
9	appartamento	Abano Terme	Via Stazione	33	13	42	5	4 vani	1960
10	appartamento	Abano Terme	Via Stazione	39	13	42	7	4 vani	1960
	disbrigo	Abano Terme	via Stazione		13	42	3	0,5 VANI	1960
	disbrigo	Abano Terme	via Stazione		13	42	4	0,5 VANI	1960
11	Bifamiliare*	Abano Terme	Via Tito Livio	46	20	34	6 e 8	5,5 vani	1960
	Garage*	Abano Terme	via Tito Livio		20	285	2	23 mq.	ante 1967
12	appartamento	Abano Terme	via Petrarca	28	18	1752	8	6,5 vani	ante 1967
13	appartamento	Abano Terme	via Petrarca	28	18	1752	3	5,5 vani	ante 1967
14	appartamento	Abano Terme	via Petrarca	28	18	1752	7	5,5 vani	ante 1967
15	appartamento	Abano Terme	via Petrarca	28	18	1752	4	6,5 vani	ante 1967
16	appartamento	Abano Terme	via Petrarca	28	18	1752	10	4 vani	ante 1967
17	appartamento	Abano Terme	via Petrarca	28	18	1752	6	6,5 vani	ante 1967
18	appartamento	Abano Terme	via Petrarca	28	18	1752	5	6,5 vani	ante 1967
19	appartamento	Abano Terme	via Petrarca	28	18	1752	9	4 vani	ante 1967

*immobile già presente in precedente deliberazione del Commissario Straordinario n_22 del 11/03/2010

Anno 2014

DELIBERA CONSIGLIO N. 23 DEL 29/05/2014

INTEGRAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI ANNO 2014 E CONTESTUALE ADOZIONE DELLE VARIANTI AL PRG N. 43 E 45

n. prog.	<i>Immobilie ed ubicazione</i>	<i>Dati catastali</i>	<i>Titolo di proprietà</i>
1	Porzione di strada – via Pietro d'Abano	Comune censuario di Abano Terme Foglio 18 porzione particella strade	In parte particella strade già nell'anno 1900, in parte acquistata con repertorio n.47 del 19/04/1929 del segretario comunale Faccini Ezzelino
2	Porzione di area verde del Parco Urbano Termale	Comune censuario di Abano Terme Foglio 18 porzione particelle n.1584 – 1778 e 1919	Repertorio del notaio Loris Camporese n.61.301 del 04/04/2005

Anno 2015

DELIBERA CONSIGLIO N. _____ DEL _____

APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI ANNO 2015

n. prog.	<i>Immobilie ed ubicazione</i>	<i>Dati catastali</i>	<i>Titolo di proprietà</i>
1	Porzione di verde pubblico – via Pillon	Comune censuario di Abano Terme Foglio 12 porzione particella n.1494	Repertorio del segretario comunale Carlo Leonori n.4225 del 22/07/2004
2	Complesso di via Giusti ad eccezione dell'edificio in uso quale parte acquedotto	Comune censuario di Abano Terme Foglio 9 particella n.556 ad eccezione del subalterno 8 e dell'area perimetrale	Rep. n.58 del 11/12/1940 sgr. com.le E. Faccini; rep. n.24645 del 24/5/1952 notaio A. Nalin; rep. b.955 del 6/11/1962 sgr. com.le C. Riccitiello; rep. n.13509 del 15/7/1963 notaio G. Piovan
3	Porzione di area di via dei Colli Euganei	Comune Censuario di Abano Terme Foglio 6 porzione della particella n.35	Repertorio n.15105 del 30/04/1992 del notaio G. Giavi
4	Porzione strada via Pietro d'Abano	Comune censuario di Abano Terme Foglio 18 porzione particella strade	In parte particella strade già nell'anno 1900, in parte acquistata con repertorio n.47 del 19/04/1929 del segretario comunale Faccini Ezzelino
5	Porzione di terreno in via Prati	Foglio 19 particelle n.1109 e 1110	Repertorio n.20491 del 16/11/1976 del notaio U. Menegatti
6	Uso pubblico di terreno in via Prati	Foglio 19 particelle n.1105 e 1107	Repertorio n.130848 del 3/4/2007 del notaio G. Ponzi