

COIMPEX S.R.L.

SETTORE EDILIZIA
PROGETTAZIONI GENERALI

35031 ABANO TERME (Padova) - Italy
Via Valerio Flacco, 68
Tel. (049) 8600700 - 8600702 - Fax 8600710

COIMPEX S.r.l - SETTORE EDILIZIA -

COMUNE : ABANO TERME PROV. : PD

7
TAVOLA **BIS**
SCALA 1: 500
SCALA 1: 500

COMPARTO DI LOTTIZZAZIONE DI
" VIA PIO X "
- VARIANTE -

DATA 26/08/1992 DISEGN.

PROGETTO

AGGIORNAMENTI NOTE

ZONIZZAZIONE

DATA 16/10/1992

DATA 26/10/1992

DATA 29/03/1993

12. 04.95

OGGETTO DEL DISEGNO

A termine delle vigenti leggi questo disegno non puo' essere copiato,riprodotto
trasmesso a terzi senza nostra autorizzazione scritta

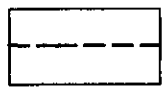
COIMPEX s.r.l.
L'amministratore Unico

COMUNE DI ABANO TERME
Prov. di Padova
18 APR. 1995
Prot. N. 11814
Cat. X Cl. Fasc. 32

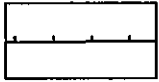
ARCHITETTI PROV. DI PADOVA
ALDO BISON
n° 072
[Signature]

26 FEB. 1996
per IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'EDILIZIA PRIVATA
(Ferasini Giovanni)
N. 90/92/2

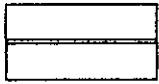
APPROVATO CON DELIBERA
C.C./C.C. n. 77 del 11.X.95



PERIMETRAZIONE COMPARTO DI LOTTIZZAZIONE
AI SENSI DELLA VARIANTE N 7 AL PRG VIGENTE



RECINZIONE CON RETE METALLICA



MURETTA DI RECINZIONE CON RETE METALLICA
O RINGHIERA



LAMPIONI PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA



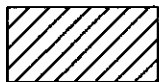
VIABILITA' PRINCIPALE, PERCORSI PEDONALI



VIABILITA' DI SERVIZIO PARCHEGGI E VERDE DI ARREDO



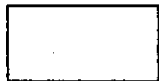
VERDE PRIVATO



VERDE PUBBLICO



VERDE ATTREZZATO



PROFILO DI MASSIMO INVILUPPO FABBRICATI



ACCESSI CARRAI

VIA DON A.

VIA CHIODARE

VIA A. PALLADIO

VIA PIO X

PROPRIETÀ COIMPEX SRL

CORPO DI FABBRICA
APPROVATO CON C.E. 43/94

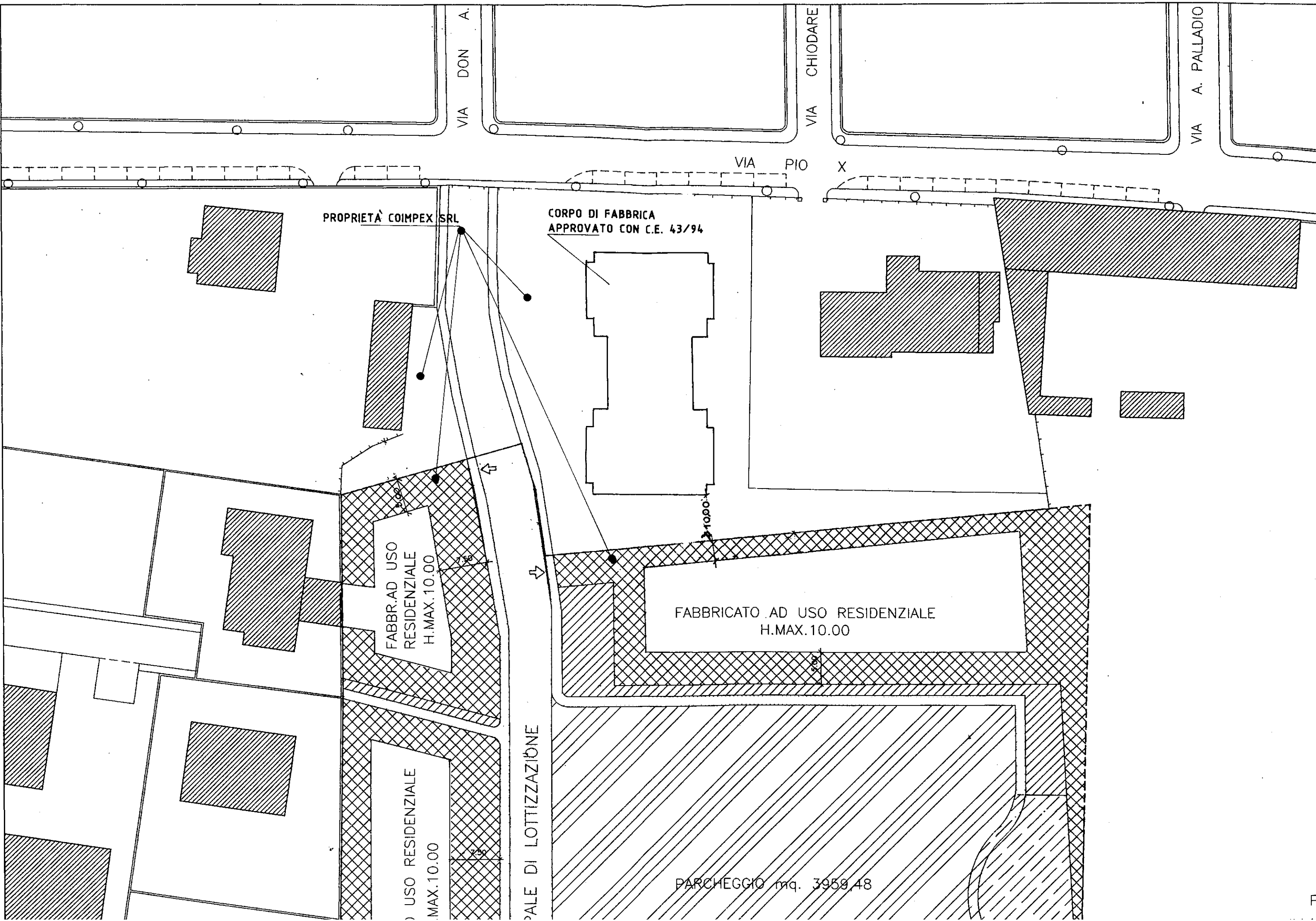
FABBR. AD USO
RESIDENZIALE
H. MAX. 10.00

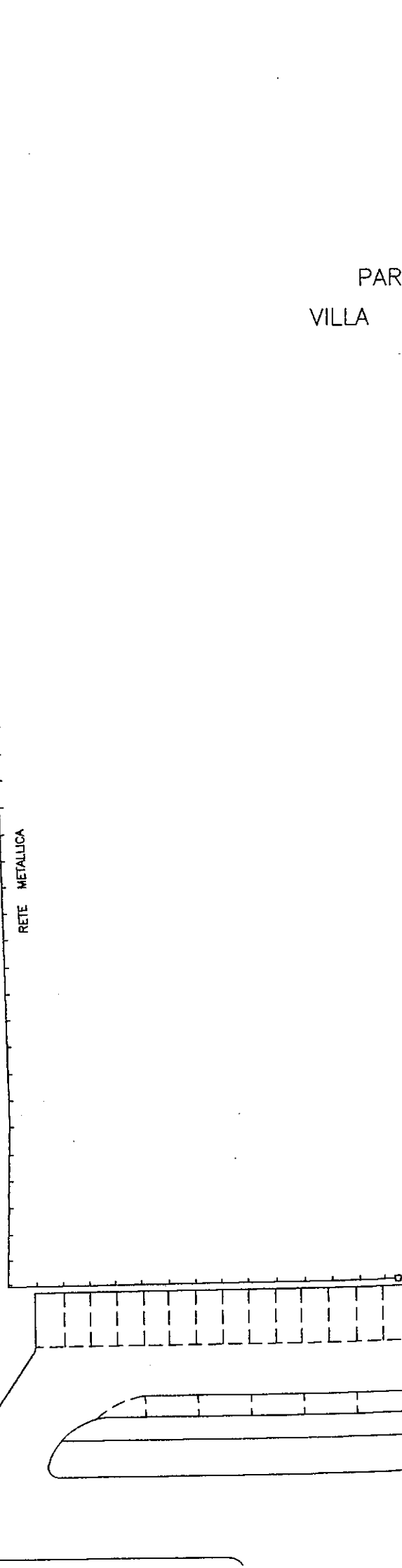
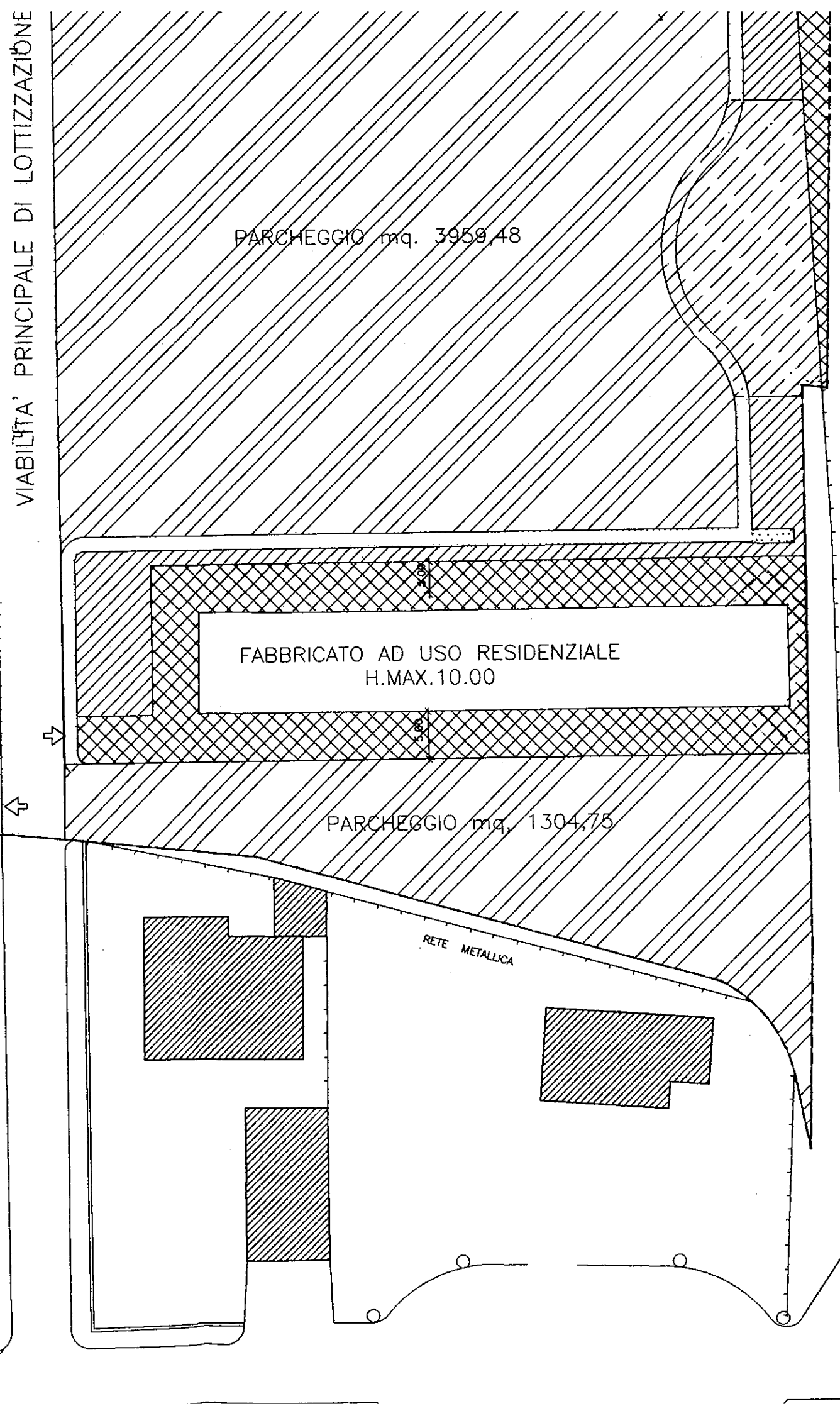
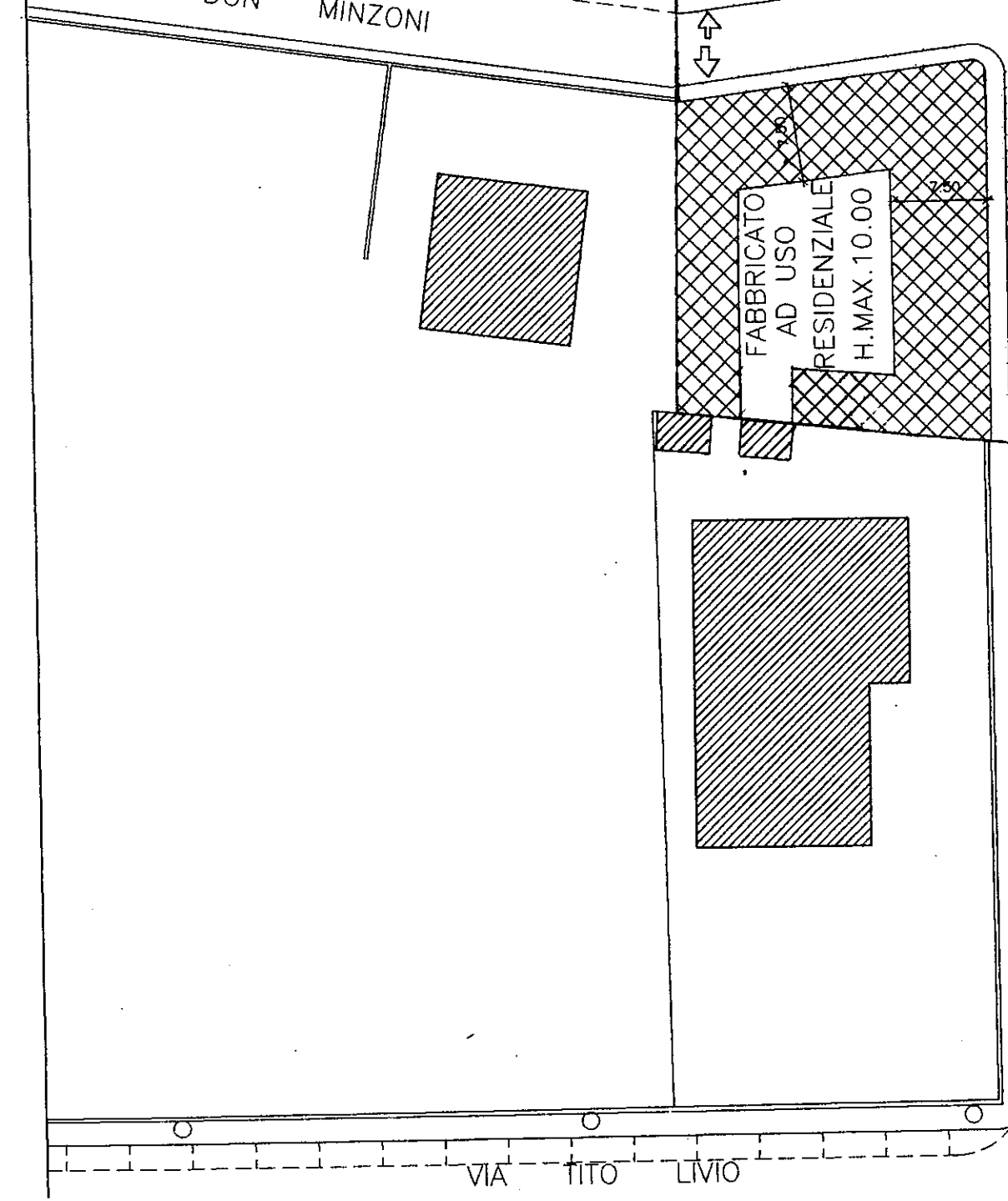
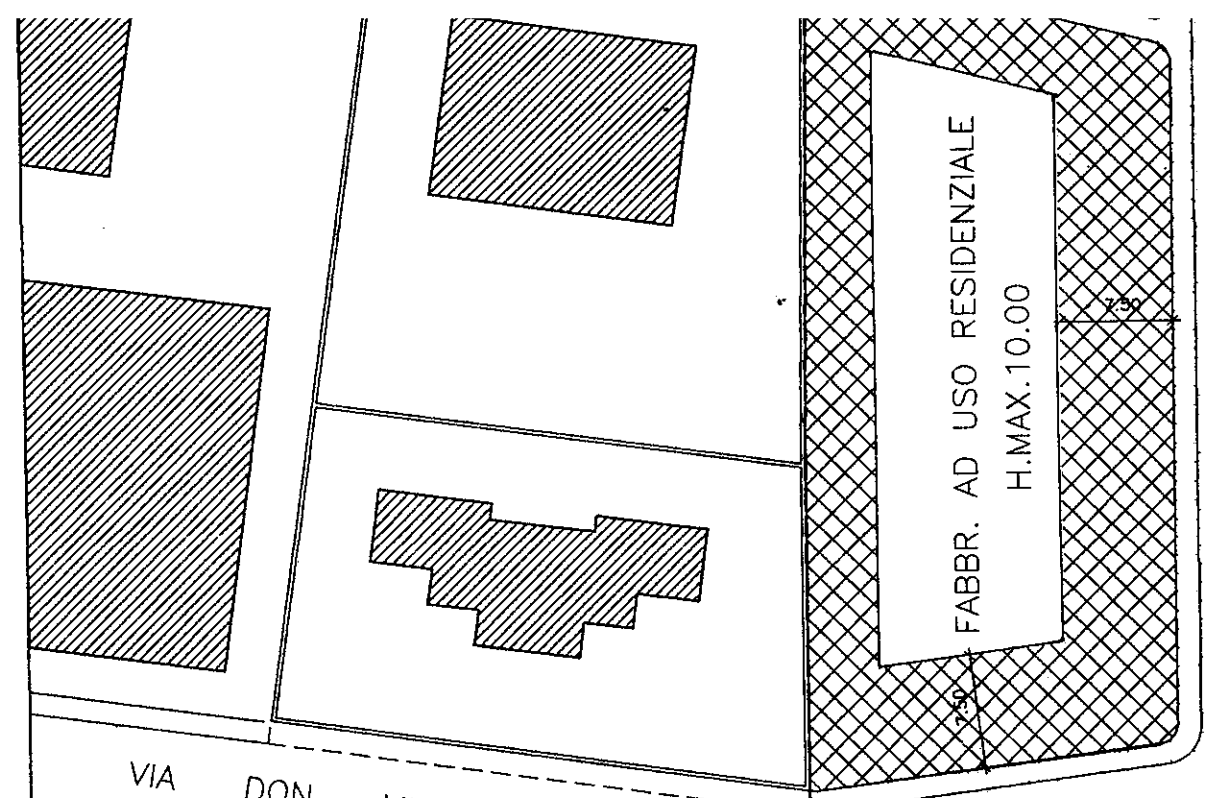
FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE
H. MAX. 10.00

USO RESIDENZIALE
MAX. 10.00

PALE DI LOTTIZZAZIONE

PARCHEGGIO mq. 3959,48





COMPARTO DI LOTTIZZAZIONE
DI VIA PIO X - ZONIZZAZIONE

		NORME DI P.R.G.	PREVISIONI P.D.L.
-SUPERFICIE TOTALE COMPARTO	MQ.	14.262,38	14.262,38
-AREA RESIDENZIALE DI TIPO C2	MQ.	6.630,34	//
-VOLUME EDIFIC. CORRISPONDENTE	MC.	9.945,51	9.945,00
-DENSITA' EDILIZIA TERRITOR.	MC./MQ.	0,697325	0,697289
-ABITANTI INSEDIABILI (MC/AB.120)	N.	83	83
-SUPERFICIE A PARCHEGGI E VIABILITA DI SERVIZIO, VERDE D'ARREDO	MQ.	5.264,23	5.264,23
-SUPERFICIE A VIABILITA' PRINCIPALE, PERCORSI PEDONALI E AIOLE	MQ.	2.367,81	2.367,90
-SUPERFICIE AD USO RESIDENZIALE	MQ.	6.215,34	6.215,25
-SUPERFICIE A VERDE ATTREZZATO (MQ./AB. 5,00-RESTO MONETIZZATO)	MQ.	415,00	415,00
-LARGHEZZA STRADE	ML.	//	6,00-6,80
-LARGHEZZA MARCIAPIEDI	ML.	//	CA. 1,20
-POSTI AUTO PUBBLICI	N.	//	104
-DISTACCO STRADE-FABBRICATI	ML.	//	> 7,500
-DISTACCO SPAZI A VERDE E PARCHEGGI-FABBRICATI	ML.	//	> 5,000
-DISTACCO CONFINE-FABBRICATO	ML.	//	> 5,000
-DISTACCO FABBRICATO-FABBRICATO	ML.	//	> 10,000
-ALTEZZA MASSIMA FABBRICATI	ML.	10,000	< 10,000