

CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Abano Terme è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Deliberazione della Giunta Regionale Veneto n° 4004 del 16 novembre 1999 e successive varianti parziali, di cui l'ultima denominata "Variante n° 49", approvata con Delibera di Consiglio Comunale n° 63 del 16/11/2015;
- la Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11, avente ad oggetto "*norme per il governo del territorio*", ha introdotto sostanziali modifiche alla disciplina urbanistica del Comune, prevedendo nuovi strumenti e nuove procedure per la pianificazione del territorio, in particolare la sostituzione del vecchio strumento di pianificazione (Piano Regolatore Generale) con il nuovo Piano Regolatore Comunale (P.R.C.), suddiviso in due livelli di pianificazione: il "Piano di Assetto del Territorio" (PAT) contenente disposizioni strutturali, ed il "Piano degli Interventi" (P.I.) contenenti disposizioni operative. Inoltre ha disposto che fino all'approvazione del P.A.T., i Comuni non possono più modificare il vecchio P.R.G., salvo limitate varianti per opere pubbliche e per modifiche che non incidano sui parametri urbanistici comunali;
- il P.A.T. è lo strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e di sviluppo per il governo del territorio comunale, individuando le specifiche vocazioni e le invarianti di natura geologica, geomorfologica, idrogeologica, paesaggistica, ambientale, storico-monumentale e architettonica, in conformità degli obiettivi e degli indirizzi espressi nella pianificazione territoriale di livello superiore ed alle esigenze della comunità locale;
- il P.A.T. deve essere redatto sulla base di previsioni decennali e costituisce il primo obbligo normativo a cui il Comune deve adeguarsi per la futura attuazione del proprio Piano Regolatore Comunale;
- a tal fine, con provvedimenti del Dirigente del VII Settore n° 6/2009 e n° 19/2009, è stato affidato l'incarico per la redazione del P.A.T., ad un raggruppamento temporaneo di professionisti rappresentati dalla Società ATES s.r.l. di Massanzago;
- come previsto dall'art. 14 della L.R. 11/2004, con Delibera G.C. n° 152 del 09/11/2009 si è provveduto ad adottare il Documento Preliminare con allegato Rapporto Ambientale Preliminare per la formazione del PAT che ha avuto parere della Commissione Regionale VAS n° 47 del 15/07/2010;
- con Delibera di G.C. n° 47 del 19.03.2012, l'Amministrazione Comunale ha deciso di non avvalersi della procedura concertata tra Comune e Provincia di cui all'art. 15 della L.R. 11/2004 per la formazione del PAT - a modifica della Delibera di G.C. n° 197 del 30.10.2008 - e di procedere quindi ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2004;
- con Delibera di G.C. n° 98 del 27.04.2015 si è preso atto dell'avvenuta conclusione della fase di consultazione di cui all'art. 5 comma 2 della L.R. n° 11/2004, confermando integralmente il documento preliminare e il rapporto ambientale preliminare già adottato con Deliberazione di G.C. n° 152/2009. Con lo stesso provvedimento è stata approvata la "Relazione conclusiva degli esiti di consultazione";
- con determinazione Dirigenziale n° 576 del 06/08/2015 è stato affidato l'incarico per la redazione della Relazione di Incidenza Ambientale alla Società SELC di Marghera;

Visti gli elaborati geologici presentati in data 11/12/2015 al prot. n° 47179 così elencati:

- Relazione geologica;
- Relazione subsidenza;
- Stratigrafie geologiche;
- Elaborato b.060.3 Carta delle fragilità – compatibilità geologica;
- Elaborato c.050.1 Carta litologica;
- Elaborato c.050.2 Carta idrogeologica;
- Elaborato c.050.3 Carta geomorfologica.

Visto gli elaborati relativi allo studio agronomico presentati in data 11/12/2015 assunti al prot. n° 47182 così elencati:

- B.4.1 Carta di analisi della SAU;
- B.4.2 Carta dell'uso del suolo agricolo;
- B.4.3 Carta di analisi del paesaggio agrario;
- B.4.4 Carta delle strutture agricole produttive;
- B.4.5 Carta di analisi della rete ecologica;
- B.4.6 Relazione agronomica.

Vista la Relazione di Incidenza Ambientale presentata in data 11/12/2015 assunta al prot. n° 47210;

Visto il progetto definitivo del P.A.T. redatto dalla Società ATES s.r.l. conformemente a quanto disposto dalla L.R. 11/2004 presentato in data 11/12/2015 ed assunto al prot. n° 47212 costituito dai seguenti elaborati:

- P.A.T. :
 - TAV 1. Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale;
 - TAV 1a. Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale – concessioni pozzi termali, BIOCE;
 - TAV 2. Carta delle Invarianti;
 - TAV 3. Carta delle Fragilità;
 - TAV 4. Carta della Trasformabilità;
 - P.O.1a Relazione Tecnica di progetto;
 - P.O.1b Relazione Sintetica;
 - P.O.1c Quaderno degli obiettivi;
 - P.O.2a Norme Tecniche;
 - P.O.1b Norme tecniche – allegato dimensionamento;
 - Quadro conoscitivo in formato digitale;
- V.A.S.:
 - W01a Rapporto Ambientale: stato dell'ambiente;
 - W01b Rapporto Ambientale: valutazione degli effetti;
 - W02 Rapporto Ambientale: Scenari di piano;
 - W03 Rapporto Ambientale – Uso del suolo programmato;
 - W04 Rapporto Ambientale – Coerenza tra le linee preferenziali di sviluppo e le aree a rischio idraulico;
 - W05 Sintesi non tecnica;
 - W06 Relazione conclusiva degli esiti della consultazione;
 - W07 Rapporto ambientale allegati.

Vista la “Relazione di Valutazione di Compatibilità idraulica” presentata in data 07/01/2016 assunta al prot. n° 298 ad integrazione del progetto definitivo del PAT;

Accertato che la Valutazione di Compatibilità idraulica è stata inviata ai relativi organi preposti, Consorzio di Bonifica e Genio Civile, in data 11/01/2016 con prot. 646, per il rilascio dei pareri di competenza;

Visti:

- la Legge Regionale n° 11 del 13/04/2004 e s.m.i.;

- gli “Atti di Indirizzo ai sensi dell’art. 50 della L.R. 11/2004” approvati con Delibera di Giunta Regionale n° 3179 del 08.10.2004 e s.m.i.;
- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente;
- la Delibera di Giunta Regionale Veneta n. 791/2009;
- il D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 “T.U. delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

Acquisiti i pareri di cui all’art.49 comma 1 del T.U.E.L.;

Il Presidente, passa quindi alla votazione della proposta di Delibera, che ottiene:

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sopra riportate, fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo deliberativo;

2. di adottare il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ai sensi dell’art. 14 della L.R. 23/04/2004 n° 11 composto dai seguenti elaborati:

- Relazione geologica;
- Relazione subsidenza;
- Stratigrafie geologiche;
- Elaborato b.060.3 Carta delle fragilità – compatibilità geologica;
- Elaborato c.050.1 Carta litologica;
- Elaborato c.050.2 Carta idrogeologica;
- Elaborato c.050.3 Carta geomorfologica.
- B.4.1 Carta di analisi della SAU;
- B.4.2 Carta dell’uso del suolo agricolo;
- B.4.3 Carta di analisi del paesaggio agrario;
- B.4.4 Carta delle strutture agricole produttive;
- B.4.5 Carta di analisi della rete ecologica;
- B.4.6 Relazione agronomica.
- Relazione di Incidenza Ambientale;
- TAV 1. Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale;
- TAV 1a. Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale – Concessione pozzi termali, BIOCE;
- TAV 2. Carta delle Invarianti;
- TAV 3. Carta delle Fragilità;
- TAV 4. Carta della Trasformabilità;
- P.O.1a Relazione Tecnica di progetto;
- P.O.1b Relazione Sintetica;
- P.O.1c Quaderno degli obiettivi;
- P.O.2a Norme Tecniche;
- P.O.1b Norme tecniche – allegato dimensionamento;
- Quadro conoscitivo in formato digitale;
- W01a Rapporto Ambientale: stato dell’ambiente;
- W01b Rapporto Ambientale: valutazione degli effetti;
- W02 Rapporto Ambientale: Scenari di piano;
- W03 Rapporto Ambientale – Uso del suolo programmato;

- W04 Rapporto Ambientale – Coerenza tra le linee preferenziali di sviluppo e le aree a rischio idraulico;
- W05 Sintesi non tecnica;
- W06 Relazione conclusiva degli esiti della consultazione;
- W07 Rapporto ambientale allegati.
- Relazione di Valutazione di Compatibilità idraulica

3. di dare atto che tutti gli elaborati riguardanti il P.A.T. nonché quelli relativi alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), rapporto ambientale e sintesi non tecnica, unitamente alla deliberazione di adozione, saranno depositati in libera visione al pubblico, rispettivamente per 30 e 60 giorni a partire dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R..

Nel periodo di cui sopra, i documenti saranno depositati e consultabili presso la Segreteria Comunale, gli uffici della Provincia di Padova e della Regione Veneto.

Del deposito, verrà data notizia mediante l'affissione dell'avviso all'Albo Pretorio on-line, e in congruo numero sul territorio comunale, su due quotidiani a diffusione locale e sul B.U.R. Veneto;

4. di dare atto, che chiunque può presentare osservazioni al P.A.T. e osservazioni alla V.A.S. entro i termini di:

- 30 giorni successivi alla scadenza del termine di deposito, se relativi agli aspetti urbanistici del P.A.T.;
- 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di deposito sul B.U.R. Veneto, se attinenti alla V.A.S.

5. di precisare che ai sensi dell'art 29 della L.R. 11/2004, dalla data di adozione del P.A.T., si applicano le misure di salvaguardia di cui alla Legge n° 1902 del 1952, limitatamente alla disciplina relativa alle prescrizioni e vincoli previste nelle Norme Tecniche di Attuazione e nelle tavole del PAT; in attesa della definizione del P.I., a seguito dell'approvazione del PAT, il P.R.G. vigente costituisce il primo piano degli interventi del PAT per le sole parti compatibili;

6. di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, di provvedere a tutti gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento;

7. di dare atto che con la presente Delibera viene data attuazione a quanto disciplinato dal D.Lgs n° 33/2013 in ordine alla sua preventiva pubblicazione;



REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DI PADOVA

CITTA' DI ABANO TERME

STAZIONE DI CURA, SOGGIORNO E TURISMO

CAP. 35031 – Piazza Caduti, 1 – Tel. – 049 8245111 – Telefax 049 8600499
– C.F. 00556230282 – C/C/P. 11345352 – www.abanoterme.net



Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: ADOZIONE PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) E RAPPORTO AMBIENTALE FINALIZZATO ALLA PROCEDURA V.A.S. AI SENSI DELLA L.R. 23/04/2004 N° 11

Ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18 Agosto 2000, n° 267 “Testo unico delle Leggi sull’ ordinamento degli enti locali”, sulla proposta di deliberazione in oggetto si esprime

PARERE FAVOREVOLE

- In ordine alla regolarità tecnica;

Data

Il Dirigente del Servizio
Arch Maurizio Spadot